

## VOLLMACHT

Hiermit stimme(n) ich/ wir

GNIW GESELLSCHAFT FÜR NACHHALTIGE IMMOBILIENWIRTSCHAFT F1 OBJEKTE MBH

Eigentüername(n)

Geburtsdatum

zu, dass die **GNIW Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft mbH bzw.  
GNIW Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft F1 Objekte mbH**

für das Objekt

Hildebrandstraße 1, 53179 Bonn

*Objektadresse*

Bonn, Mehlem, 10829

*Grundbuchbezeichnung (Amtsgericht, Grundbuch von, Blattnummer)*

Grundbucheinsicht nimmt bzw. Auskünfte aus Baulastenverzeichnissen und Altlastenverzeichnissen einholt. Die Zustimmung umfasst auch die jederzeitige Einsichtnahme in öffentliche Register/ Kataster, Grundbücher, Bau- und Grundakten, sowie der Einsicht/Zusendung von allen WEG-relevanten Unterlagen (u.a.) Wirtschaftspläne, Hausgeldabrechnungen, Beschlussfassungen/Protokolle, Energieausweise über die jeweilige Hausverwaltung und der Zusendung einer Kopie der Versicherungsbestätigung über die jeweilige Versicherungsgesellschaft. Die Vollmacht umfasst die Beantragung einfacher oder beglaubigter Abschriften und Auszüge. Der Eigentümer stimmt dem Onlineabrufverfahren gem. § 133 GBO zu. Den Berechtigten ist erlaubt, Untervollmachten zu erteilen. Sollte die angegebene Blattnummer nicht mehr aktuell oder geschlossen sein, so gilt diese Vollmacht ebenfalls für die Blattnummer, die an ihre Stelle getreten ist. Der/ die Eigentümer sind einverstanden, dass ebenfalls Vollmacht erteilt wird an:

on-geo GmbH  
Parsevalstraße 2  
99092 Erfurt

Den Berechtigten und deren Untervollmachtnehmern ist erlaubt, Kopien zu fertigen, bzw. diese anfertigen zu lassen/ online abzurufen und sie stellen sicher, dass die Abfrage entsprechend der gesetzlichen Vorschriften erfolgt. Diese Vollmacht gilt ab Datum der Erteilung bis auf schriftlichen Widerruf durch den Vollmachtgeber.

Der Eigentümer willigt ein, dass die benötigten personenbezogenen Daten von der on-geo GmbH zum Zweck des Nachweises einer Berechtigung zur Einsicht in die Grundakte bzw. öffentliche Verzeichnisse und Register erhoben, verarbeitet und genutzt werden dürfen. Diese Einwilligung kann durch den Eigentümer jederzeit ohne Nachteile widerrufen werden. Im Falle des Widerrufs werden mit dem Zugang der Widerrufserklärung die personenbezogenen Daten des Eigentümers gelöscht, sofern diese nicht der gesetzlichen Aufbewahrungspflicht unterliegen oder zu Nachweiszwecken gegenüber behördlichen Prüfungen vorgehalten werden müssen.

Berlin, 16.04.'25  
*Ort, Datum*

  
*Unterschrift(en) Eigentümer/Vollmachtgeber*

**GNIW Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft mbH**

---

---

**Aktueller Ausdruck**

**HRB 221591 B**

Handelsregister Abteilung B  
Amtsgericht Charlottenburg

**1. Anzahl der bisherigen Eintragungen**

1 Eintragung(en)

**2.a) Firma**

GNIW Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft F1 Objekte mbH

**b) Sitz, Niederlassung, inländische Geschäftsanschrift, empfangsberechtigte Person, Zweigniederlassungen**

Berlin

Kurfürstendamm 194, 10707 Berlin

**c) Gegenstand des Unternehmens**

Der Erwerb und die Veräußerung, das Halten und die Verwaltung von Immobilien sowie deren Finanzierung, Strukturierung, Konzeption, Entwicklung und Verwaltung für eigene oder fremde Rechnung und die Vornahme aller sonstigen hiermit mittelbar oder unmittelbar in Verbindung stehenden Geschäfte sowie die Verwaltung eigenen Vermögens.

**3. Grund- oder Stammkapital**

25.000,00 EUR

**4.a) Allgemeine Vertretungsregelung**

Ist ein Geschäftsführer bestellt, so vertritt er die Gesellschaft allein. Sind mehrere Geschäftsführer bestellt, wird die Gesellschaft gemeinschaftlich durch zwei Geschäftsführer oder durch einen Geschäftsführer in Gemeinschaft mit einem Prokuristen vertreten.

**b) Vorstand, Leitungsorgan, geschäftsführende Direktoren, persönlich haftende Gesellschafter, Geschäftsführer, Vertretungsberechtigte und besondere Vertretungsbefugnis**

**Geschäftsführer:**

**mit der Befugnis die Gesellschaft allein zu vertreten mit der Befugnis Rechtsgeschäfte als Vertreter Dritter abzuschließen**

Dr. Seeger, Henryk, \*19.09.1981, Berlin

**6.a) Rechtsform, Beginn, Satzung oder Gesellschaftsvertrag**

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Gesellschaftsvertrag vom: 03.09.2020

**b) Sonstige Rechtsverhältnisse**

**Eintragungen zur Dauer der Gesellschaft**

Die Gesellschaft ist errichtet bis zum 31.12.2030

**7. Tag der letzten Eintragung**

29.09.2020