

---

## Flächenaufstellung Karmelitenkloster Springiersbach

---

### A: Exerzitienhaus

#### Erdgeschoß

Pforte:

Flur / Foyer:	46,00 m <sup>2</sup>
Pforte:	9,00 m <sup>2</sup>
Büro:	10,00 m <sup>2</sup>
Telefonzelle:	1,50 m <sup>2</sup>
WC:	2,00 m <sup>2</sup>
Klosterladen:	<u>22,00 m<sup>2</sup></u> <b>90,50 m<sup>2</sup></b>
Vortragsraum:	<b>189,00 m<sup>2</sup></b>
Flur:	<b>89,00 m<sup>2</sup></b>
Treppenhaus:	<b>36,00 m<sup>2</sup></b>
Getränke:	<b>19,00 m<sup>2</sup></b>
Leseszimmer I:	<b>29,00 m<sup>2</sup></b>
Türenzimmer II:	<b>43,00 m<sup>2</sup></b>
Flur:	<u><b>12,00 m<sup>2</sup></b></u>
<b>Erdgeschoß Exerzitienhaus gesamt</b>	<b>507,50 m<sup>2</sup></b>

#### Untergeschoß

Treppenhaus:	27,00 m <sup>2</sup>
Flur:	86,00 m <sup>2</sup>
Essensraum:	87,00 m <sup>2</sup>
Vorraum:	9,00 m <sup>2</sup>
kl. Speiseraum:	30,00 m <sup>2</sup>
Flur z. Aufzug:	5,00 m <sup>2</sup>



Übertrag Exerzitienhaus

507,50 m<sup>2</sup>

Küche:	37,00 m <sup>2</sup>
Kühlraum:	21,00 m <sup>2</sup>
Vorräte:	48,00 m <sup>2</sup>
Abstellraum:	4,00 m <sup>2</sup>
Aufenthalt I:	12,00 m <sup>2</sup>
Aufenthalt II:	13,00 m <sup>2</sup>
WC / Dusche:	9,00 m <sup>2</sup>
Flur:	16,00 m <sup>2</sup>
Treppenhaus zum Kellergeschoß:	13,00 m <sup>2</sup>
kl. Treppenhaus neben Aufzug:	3,00 m <sup>2</sup>
Öllager:	77,00 m <sup>2</sup>
Wäscherei I:	23,00 m <sup>2</sup>
Wäscherei II:	10,00 m <sup>2</sup>
Abstellraum I:	36,00 m <sup>2</sup>
Abstellraum II:	19,00 m <sup>2</sup>
<b>Untergeschoß gesamt</b>	<b>585,00 m<sup>2</sup></b>

**1. Obergeschoß - Westflügel**

Gästezimmer I:	16,00 m <sup>2</sup>
Dusche:	2,00 m <sup>2</sup>
Gästezimmer II:	8,00 m <sup>2</sup>
Dusche:	2,00 m <sup>2</sup>
Flur:	14,00 m <sup>2</sup>
Besprechungszimmer	15,00 m <sup>2</sup>
Treppenhaus:	13,00 m <sup>2</sup>
Kapelle	99,00 m <sup>2</sup>
<b>1. Obergeschoß – Westflügel gesamt</b>	<b>169,00 m<sup>2</sup></b>



Übertrag Exerzitienhaus

1.261,50 m<sup>2</sup>**1. Obergeschoss - Nordflügel**

Treppenhaus:		<b>40,00 m<sup>2</sup></b>
Flur:		<b>71,00 m<sup>2</sup></b>
Putzmittel:		<b>3,00 m<sup>2</sup></b>
Treppenhaus zum Ostflügel:		<b>20,00 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 1:	17,00 m <sup>2</sup>	
Schlafen:	5,00 m <sup>2</sup>	
Dusche:	5,00 m <sup>2</sup>	
Vorraum:	4,00 m <sup>2</sup>	<b>31,00 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 2:	22,00 m <sup>2</sup>	
Dusche:	3,00 m <sup>2</sup>	
Vorraum:	2,00 m <sup>2</sup>	<b>27,00 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 3-8:	16,00 m <sup>2</sup>	
Dusche:	3,00 m <sup>2</sup>	
Vorraum:	3,50 m <sup>2</sup>	
> 6 Zimmer      à	22,50 m <sup>2</sup>	<b>135,00 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 9:	13,00 m <sup>2</sup>	
Dusche:	3,00 m <sup>2</sup>	
Vorraum:	3,50 m <sup>2</sup>	<b>19,50 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 10:	12,00 m <sup>2</sup>	
Dusche:	3,00 m <sup>2</sup>	
Vorraum:	3,00 m <sup>2</sup>	<b>18,00 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 11-15:	14,00 m <sup>2</sup>	
Dusche:	3,00 m <sup>2</sup>	
Vorraum:	3,50 m <sup>2</sup>	
> 5 Zimmer      à	20,50 m <sup>2</sup>	<b>102,50 m<sup>2</sup></b>

**1. Obergeschoss – Nordflügel gesamt****467,00 m<sup>2</sup>****Dachgeschoss (tatsächliche Grundfläche)****Nordflügel:**

Treppenhaus:	<b>40,00 m<sup>2</sup></b>
WC.	<b>2,50 m<sup>2</sup></b>
Putzmittel:	<b>3,50 m<sup>2</sup></b>
Flur zum Speicher:	<b>7,00 m<sup>2</sup></b>
Flur:	<b>39,00 m<sup>2</sup></b>
Meditationsraum:	<b>55,00 m<sup>2</sup></b>



		Übertrag Exerzitienhaus	1.728,50 m <sup>2</sup>
Zimmer 1-5:	17,40 m <sup>2</sup>		
Dusche:	3,30 m <sup>2</sup>		
Vorraum:	3,30 m <sup>2</sup>		
> 5 Zimmer	à	<u>24,00 m<sup>2</sup></u>	<b>120,00 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 6:	23,00 m <sup>2</sup>		
Dusche:	7,00 m <sup>2</sup>		
Vorraum:	4,00 m <sup>2</sup>		<b>34,00 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 7:	19,00 m <sup>2</sup>		
Dusche:	7,00 m <sup>2</sup>		
Vorraum:	5,00 m <sup>2</sup>		<b>31,00 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 8-9:	17,00 m <sup>2</sup>		
Dusche:	3,50 m <sup>2</sup>		
Vorraum:	4,70 m <sup>2</sup>		
> 2 Zimmer	à	<u>25,20 m<sup>2</sup></u>	<b>50,40 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 10:	20,00 m <sup>2</sup>		
Dusche:	3,50 m <sup>2</sup>		
Vorraum:	6,00 m <sup>2</sup>		<b>29,50 m<sup>2</sup></b>
<b>Dachgeschoss gesamt</b>			<b>411,90 m<sup>2</sup></b>

**Ostflügel**

Treppenhaus:		<b>23,00 m<sup>2</sup></b>
Flur:		<b>51,20 m<sup>2</sup></b>
Treppe zum Speicher:		<b>4,00 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 2: Wohnen	14,24 m <sup>2</sup>	
Schlafen	8,70 m <sup>2</sup>	
Dusche	3,70 m <sup>2</sup>	
		<b>26,64 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 3: Wohnen	13,70 m <sup>2</sup>	
Schlafen	9,00 m <sup>2</sup>	
Dusche	3,50 m <sup>2</sup>	
		<b>26,20 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 4: Wohnen	14,00 m <sup>2</sup>	
Schlafen	8,50 m <sup>2</sup>	
Dusche	3,80 m <sup>2</sup>	
		<b>26,30 m<sup>2</sup></b>
Leseraum:		<b>23,14 m<sup>2</sup></b>
ZBV:		<b>10,90 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 8: Wohnen	16,12 m <sup>2</sup>	
Schlafen	11,32 m <sup>2</sup>	
Dusche	2,96 m <sup>2</sup>	
		<b>30,40 m<sup>2</sup></b>



	Übertrag Exerzitienhaus	2.140,40 m <sup>2</sup>
Zimmer 9: Wohnen	16,36 m <sup>2</sup>	
Schlafen	12,39 m <sup>2</sup>	
Dusche	2,74 m <sup>2</sup>	<b>31,49 m<sup>2</sup></b>
Bad.		<b>7,30 m<sup>2</sup></b>
WC:		<b>2,56 m<sup>2</sup></b>
Abstellraum:		<b>5,46 m<sup>2</sup></b>
Abstellraum unter Treppe:		<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
Aula:		<b>72,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Dachgeschoss gesamt</b>		<b>343,35 m<sup>2</sup></b>
<b>Speicher Exerzitienhaus</b>		<b>350,00 m<sup>2</sup></b>
<b>A: Fläche Exerzitienhaus gesamt</b>		<b>2.833,75 m<sup>2</sup></b>

**B: sonstige Flächen****Erdgeschoß**Treppenhaus/Außentoiletten: **86,00 m<sup>2</sup>****Erdgeschoß gesamt** **86,00 m<sup>2</sup>****Kellergeschoß**Heizraum: **32,00 m<sup>2</sup>**Treppenhaus: **15,00 m<sup>2</sup>**Flur: **17,00 m<sup>2</sup>**Keller I: Fettabscheider **10,00 m<sup>2</sup>**II: **29,00 m<sup>2</sup>**III: **32,00 m<sup>2</sup>**Kühlraum I: **7,00 m<sup>2</sup>**II: **10,00 m<sup>2</sup>**Keller IV: **40,00 m<sup>2</sup>****Kellergeschoß gesamt** **192,00 m<sup>2</sup>****B: Fläche sonstige Flächen gesamt** **278,00 m<sup>2</sup>****C: Kloster****Erdgeschoß**Kapitelsaal: **229,00 m<sup>2</sup>**Abstellraum: **13,00 m<sup>2</sup>**Treppenhaus: **32,00 m<sup>2</sup>****Erdgeschoß gesamt** **274,00 m<sup>2</sup>**



Übertrag Kloster

274,00 m<sup>2</sup>**1. Obergeschoss**

Treppenhaus:		<b>32,00 m<sup>2</sup></b>
Flur:		<b>44,00 m<sup>2</sup></b>
Büro:		<b>38,00 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 4: Wohnen	15,50 m <sup>2</sup>	
Schlafen	16,80 m <sup>2</sup>	
Dusche	<u>3,00 m<sup>2</sup></u>	<b>35,30 m<sup>2</sup></b>
Büro:		<b>17,70 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 6: Wohnen	16,80 m <sup>2</sup>	
Schlafen	17,30 m <sup>2</sup>	
Dusche	<u>3,50 m<sup>2</sup></u>	<b>37,60 m<sup>2</sup></b>
Schneiderei:		<b>36,00 m<sup>2</sup></b>
Archiv:		<b>20,20 m<sup>2</sup></b>
Rekreation:		<b>34,80 m<sup>2</sup></b>
WC:		<b>2,40 m<sup>2</sup></b>
Leseraum:		<b>19,20 m<sup>2</sup></b>
Vorraum:		<b>5,70 m<sup>2</sup></b>
Refektorium:		<b><u>62,00 m<sup>2</sup></u></b>
<b>1. Obergeschoss gesamt</b>		<b>384,90 m<sup>2</sup></b>

**2. Obergeschoss**

Treppenhaus:		<b>3,30 m<sup>2</sup></b>
Flur:		<b>52,00 m<sup>2</sup></b>
Hauskapelle:		<b>33,80 m<sup>2</sup></b>
Abstellraum:		<b>12,20 m<sup>2</sup></b>
Zimmer 2: Wohnen	14,30 m <sup>2</sup>	
Schlafen	11,60 m <sup>2</sup>	
Dusche	<u>2,70 m<sup>2</sup></u>	<b>28,60 m<sup>2</sup></b>



		Übertrag Kloster	658,90 m <sup>2</sup>
Zimmer 3: Wohnen	15,40 m <sup>2</sup>		
Schlafen	11,30 m <sup>2</sup>		
Dusche	<u>2,80 m<sup>2</sup></u>	<b>29,50 m<sup>2</sup></b>	
Zimmer 4: Wohnen	17,60 m <sup>2</sup>		
Schlafen	15,30 m <sup>2</sup>		
Dusche	<u>2,90 m<sup>2</sup></u>	<b>35,80 m<sup>2</sup></b>	
Krankenzimmer: Schlafen	13,10 m <sup>2</sup>		
Wohnen	11,60 m <sup>2</sup>		
Dusche	<u>5,60 m<sup>2</sup></u>	<b>30,30 m<sup>2</sup></b>	
Zimmer 7: Wohnen	17,80 m <sup>2</sup>		
Schlafen	12,80 m <sup>2</sup>		
Dusche	<u>2,90 m<sup>2</sup></u>	<b>33,50 m<sup>2</sup></b>	
Zimmer 9: Wohnen	20,10 m <sup>2</sup>		
Schlafen	17,70 m <sup>2</sup>		
Dusche	<u>2,70 m<sup>2</sup></u>	<b>40,50 m<sup>2</sup></b>	
Wäschekammer:		<b>5,40 m<sup>2</sup></b>	
WC:		<b>3,50 m<sup>2</sup></b>	
Bad:		<b>5,00 m<sup>2</sup></b>	
Bibliothek:		<u><b>87,30 m<sup>2</sup></b></u>	
<b>2. Obergeschoß gesamt</b>			<b>400,70 m<sup>2</sup></b>

### Speicher

Speicher Ostflügel: **230,00 m<sup>2</sup>**

**C: Fläche Kloster gesamt** **1.289,60 m<sup>2</sup>**

**D: Kirche**

Klosterkirche	457,00 m <sup>2</sup>
Sakristei	31,00 m <sup>2</sup>
Treppenhaus-Flur:	17,00 m <sup>2</sup>
Untere Sakristei:	13,00 m <sup>2</sup>
WC:	4,00 m <sup>2</sup>
Empore:	<u>26,00 m<sup>2</sup></u> <b>548,00 m<sup>2</sup></b>
Werktagskapelle Untergeschoss:	43,00 m <sup>2</sup>
Beichtkammer:	6,00 m <sup>2</sup>
Treppenhaus:	<u>4,00 m<sup>2</sup></u> <b>53,00 m<sup>2</sup></b>

**D: Fläche Kirche gesamt** **601,00 m<sup>2</sup>**

Aufgestellt:  
Kinderbeuern, im März 2009  
Architekturbüro Simon GbR  
Neuflürchen 19, 54538 Kinderbeuern