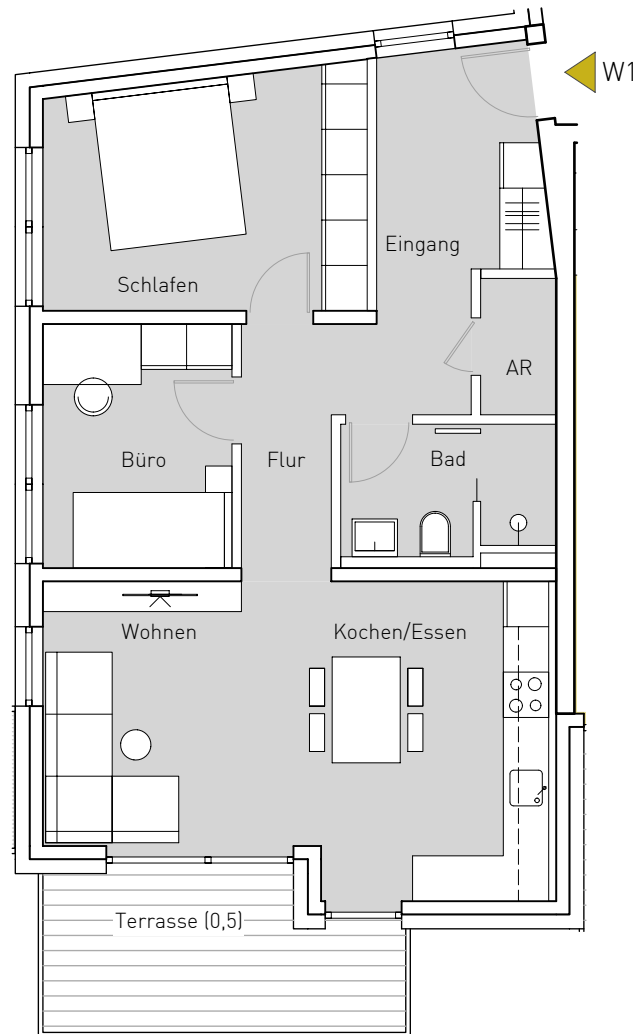


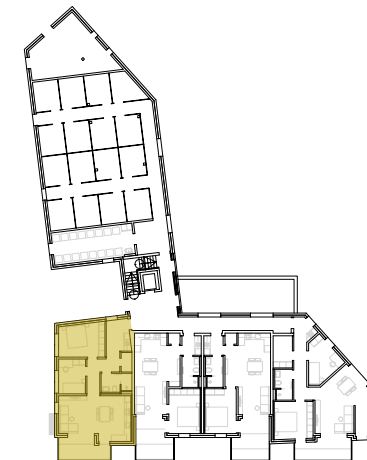
# WELLENDINGEN ROTTWEILER STRASSE 16

Grundriss Wohnung 1 Erdgeschoss



Wohnung W1	Wohnfläche	Grundfläche
AR	1.78 m <sup>2</sup>	1.78 m <sup>2</sup>
Bad	4.96 m <sup>2</sup>	4.96 m <sup>2</sup>
Büro	7.95 m <sup>2</sup>	7.95 m <sup>2</sup>
Eingang	6.25 m <sup>2</sup>	6.25 m <sup>2</sup>
Flur	7.07 m <sup>2</sup>	7.07 m <sup>2</sup>
Kochen/Essen	12.69 m <sup>2</sup>	12.69 m <sup>2</sup>
Schlafen	12.94 m <sup>2</sup>	12.94 m <sup>2</sup>
Terrasse (0,5)	4.67 m <sup>2</sup>	9.34 m <sup>2</sup>
Wohnen	13.03 m <sup>2</sup>	13.03 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>71.34 m<sup>2</sup></b>	<b>76.01 m<sup>2</sup></b>

Die Flächenangaben basieren auf dem aktuellen Planstand und sind circa-Angaben mit pauschalem Putzabzug von 1,5%. Die Angaben sind ohne Gewähr und können sich im Zuge der weiteren Planung ändern.



Maßstab 1:100

Stand: 26.05.2021

