

Sonniges Baugrundstück in Dornbirn/Rohrbach mit eigener Zufahrt!



Standort: 6850 Dornbirn - Objektnummer: 1607

Lage:

zentral
sonnig
absolute Ruhelage
beste Infrastruktur
unweit einem Naherholungsgebiet

Sonstiges:

Häuslebauer aufgepasst, ca. 906m² großes Baugrundstück in toller Lage mitten im sonnigen und ruhigen Dornbirn-Rohrbach.

Sonniges Baugrundstück in Dornbirn/Rohrbach mit eigener Zufahrt!

Wunderschönes Baugrundstück mitten im sonnigen und ruhigen Dornbirn-Rohrbach.

Das Grundstück mit einer Größe von ca. 906m² liegt in einer ruhigen Wohngegend, hat eine eigene Zufahrt und ist erschlossen. Die Baugrundlagenbestimmungen wurden nicht eingeholt.

Verwirklichen Sie sich Ihren Wohntraum, eine ideale Größe für ein schönes Eigenheim.

Die Autobahnverbindungen sind in wenigen Minuten erreichbar.

In wenigen Minuten erreichen Sie alle Einrichtungen wie Schulen, Lebensmittelgeschäfte, Apotheke, Arzt, öffentliche Verkehrsmittel was man zum täglichen Bedarf braucht.

Grundstücksfläche: 763m²

Zufahrt: 143m²

FINANZIERUNG:

Johannes Spiegel , Radetzkystrasse 14-16, A-6845 Hohenems

Tel.: +43 (0)5576/20713, office@spiegel-finanzberatung.at, www.spiegel-finanzberatung.com

Objekt-Art:	Baugrundstück
Grundstücksfläche:	906 m ²
Widmung:	BW / Bauwohngebiet
Erschließung:	Ortsüblicherschlossen
Verfügbarkeit:	ab sofort

Kaufpreis: € 725.000,-- zzgl. Nebenkosten

Nebenkosten

3,5% Grunderwerbssteuer
1,1% Grundbucheintragung
1,2% Vertragskosten
3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.



Bildergalerie 1/3



Ansicht



Ansicht



Ansicht



Ansicht



Ansicht



Zufahrt

Bildergalerie 2/3



Zufahrt



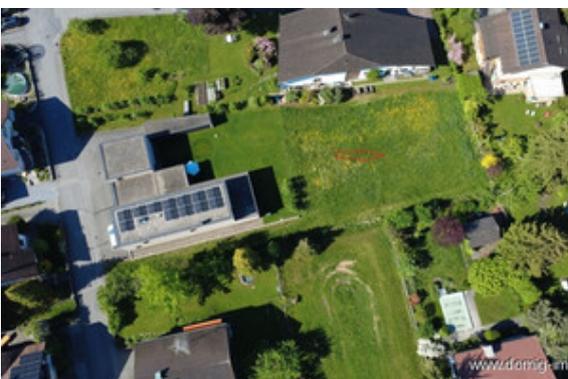
Ansicht



Ansicht



Ansicht



Ansicht



Ansicht

Bildergalerie 3/3

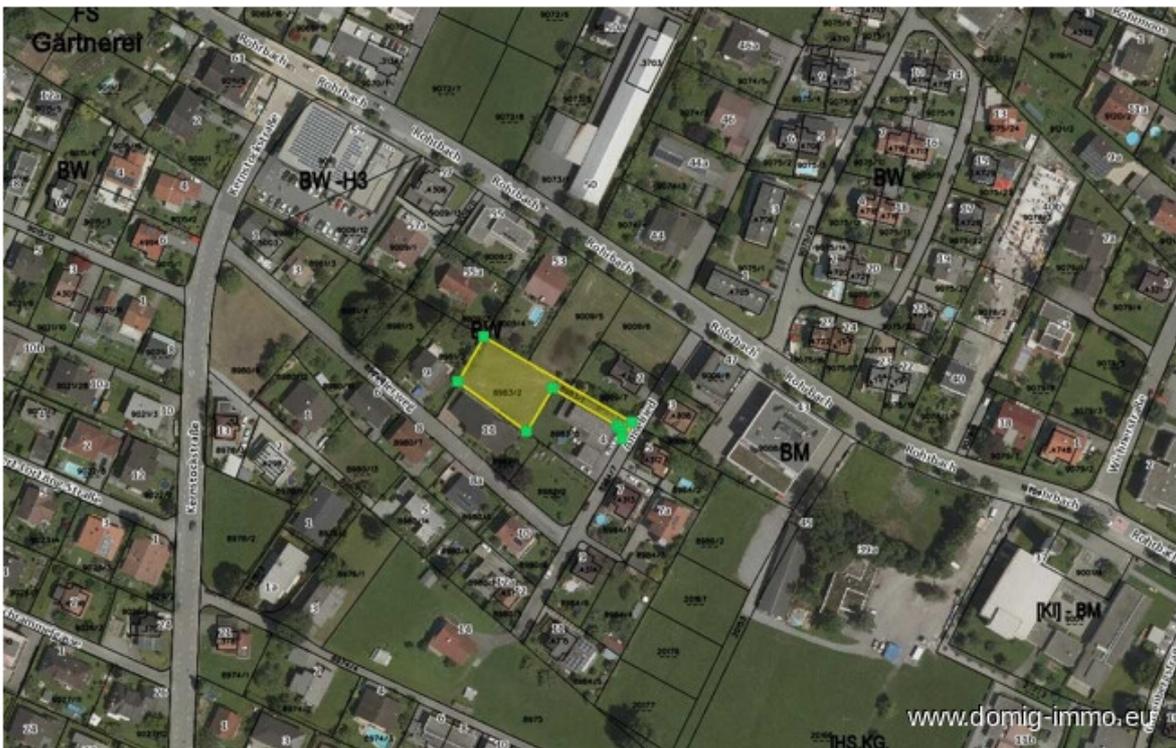


Ansicht

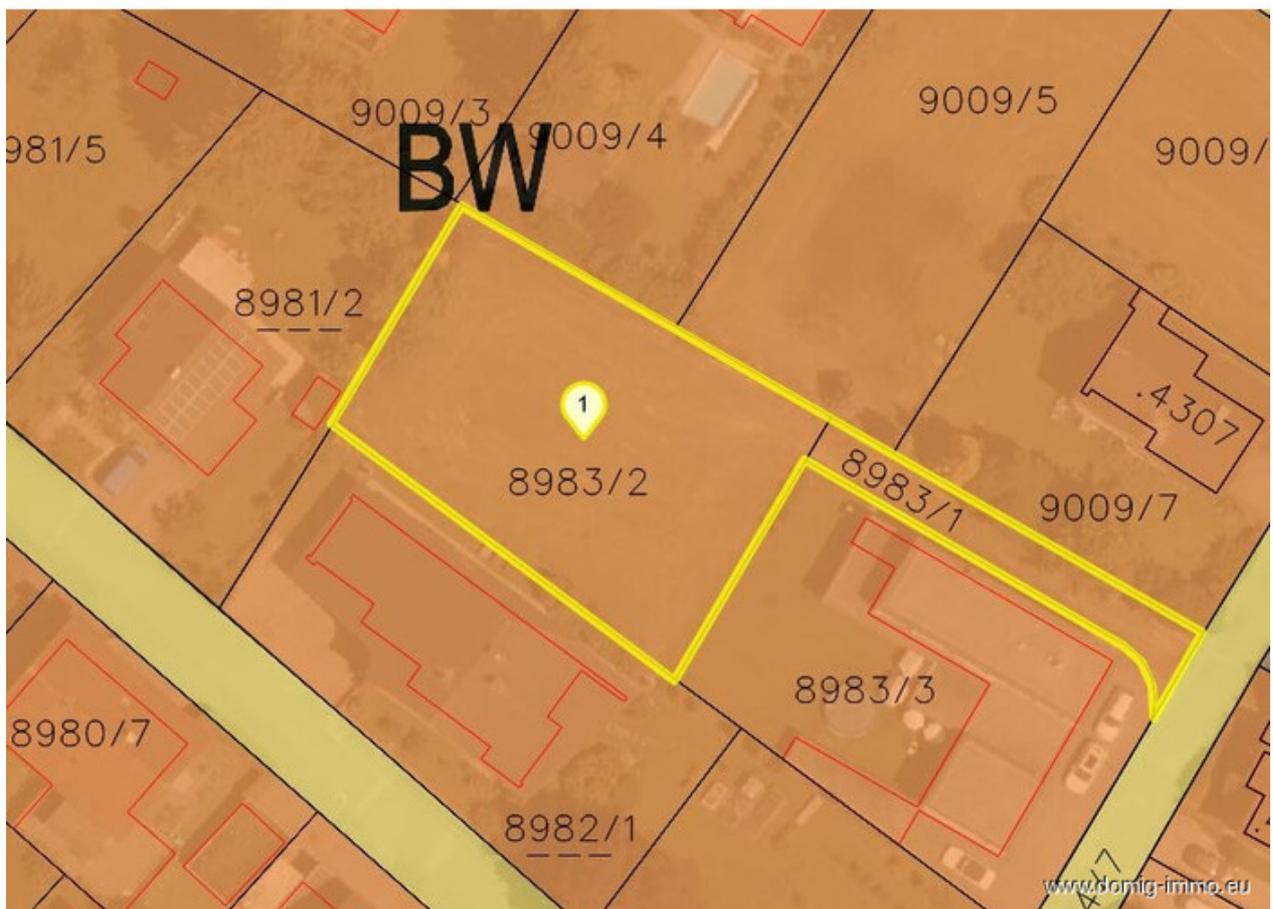


Ansicht

Lageplan 1/5



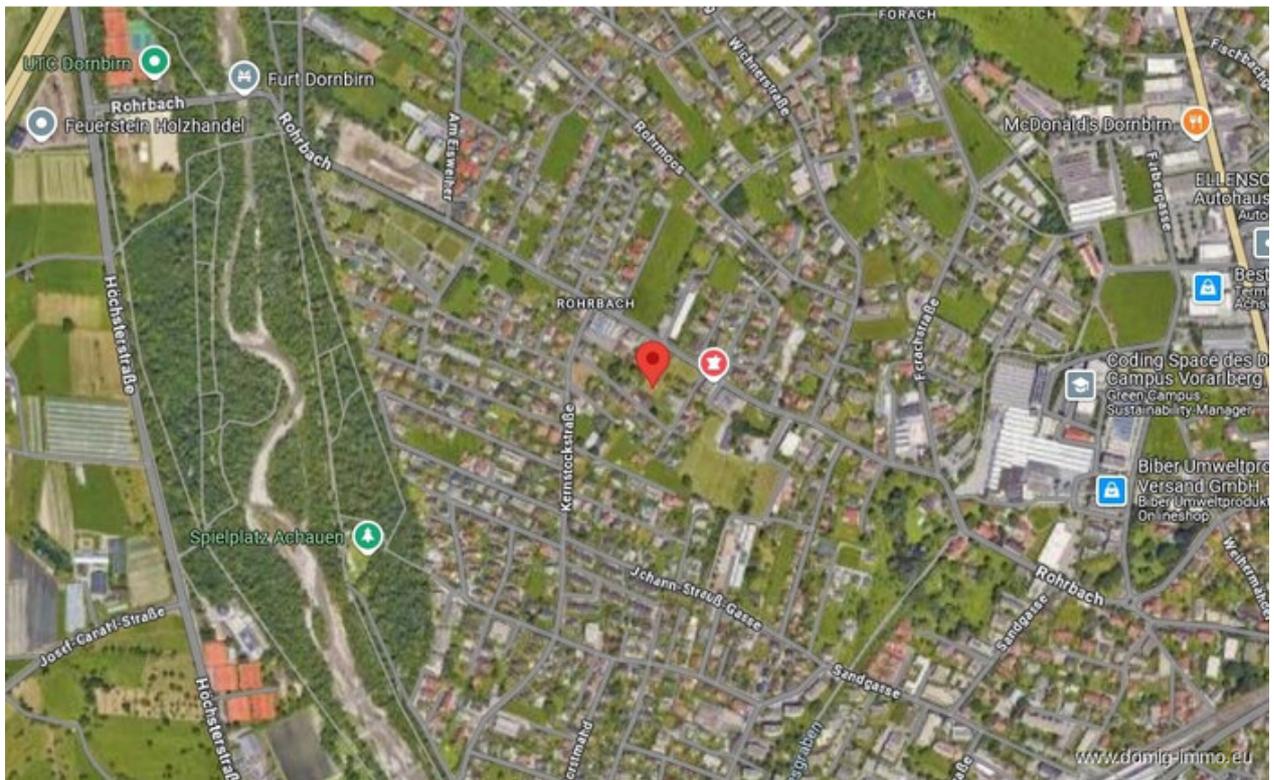
Lageplan 2/5



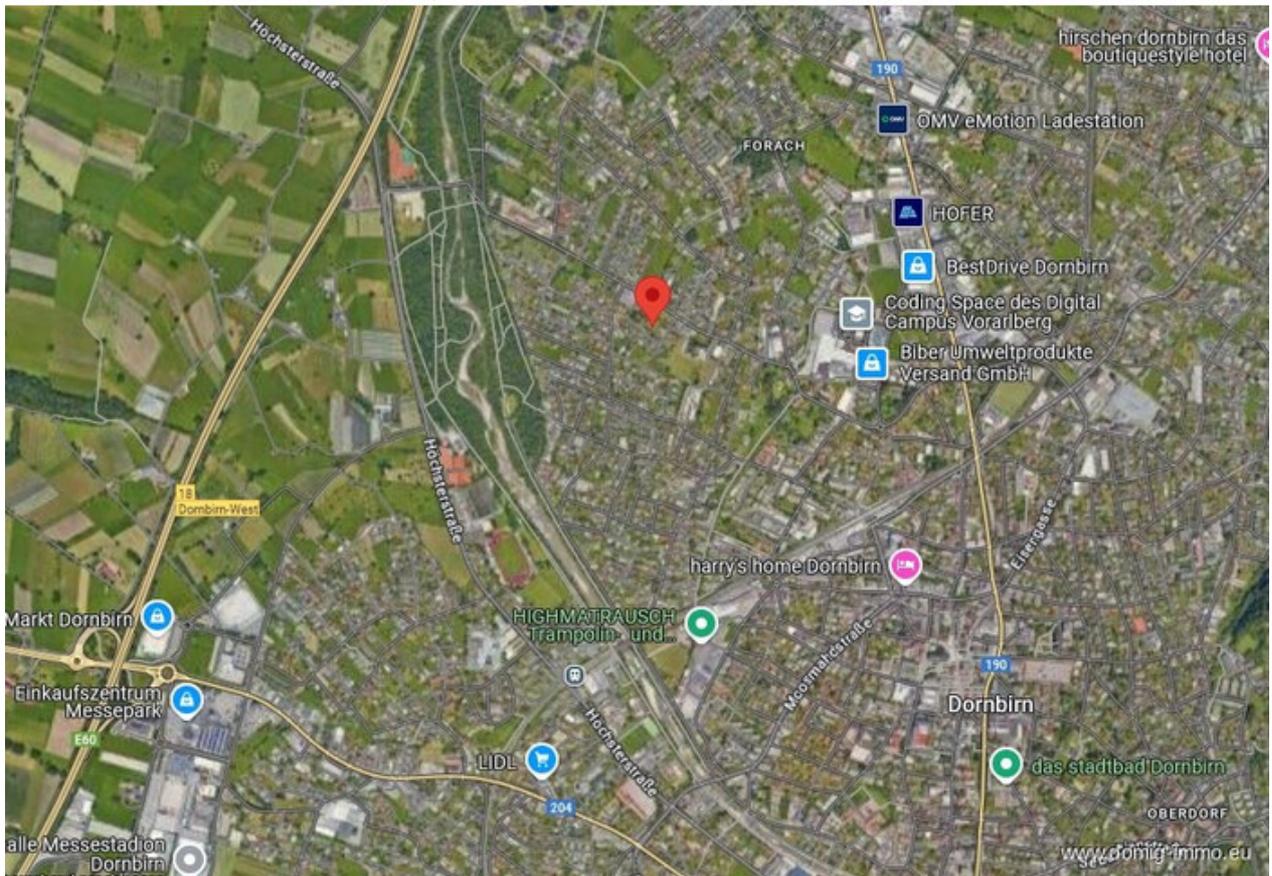
Lageplan 3/5



Lageplan 4/5



Lageplan 5/5



Anfahrtsskizze



Office Dornbirn:
Moosmahnstr. 42
A - 6850 Dornbirn



Domig Immobilien
Zentrale

Moosmahnstraße 42
6850 Dornbirn
Österreich
T: +43 5572 401023
office@domig-immo.at



Andreas Domig
Ihr Ansprechpartner

Moosmahnstrasse 42
6850 Dornbirn
Österreich
M: 00436769683195
andreas@domig-immo.at

www.domig-immo.eu