



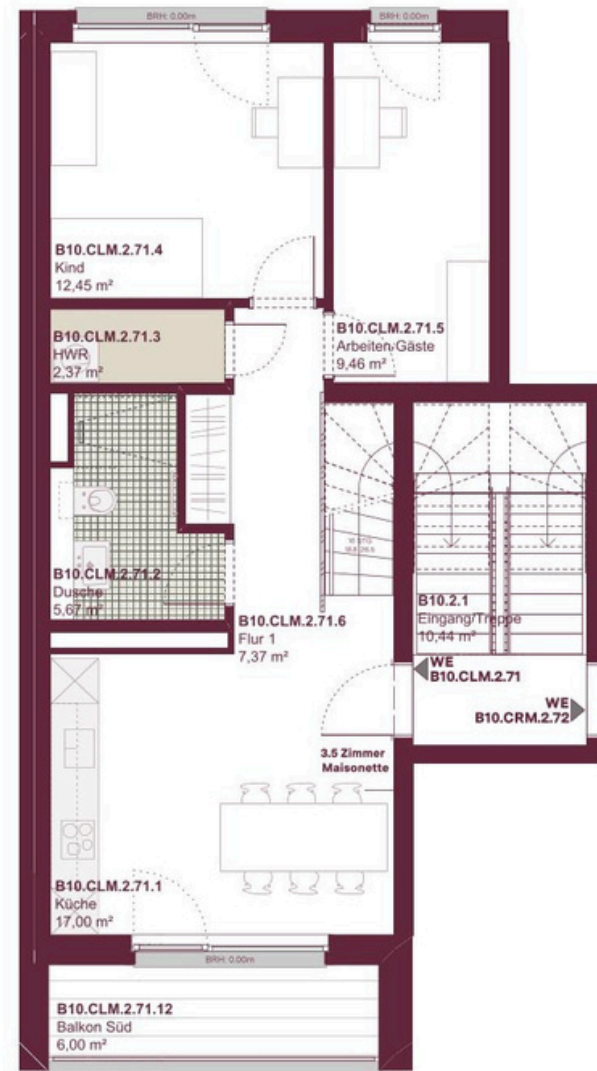
KASKADENPARK

HAMBURG

WE B10.2.71
2. Obergeschoss

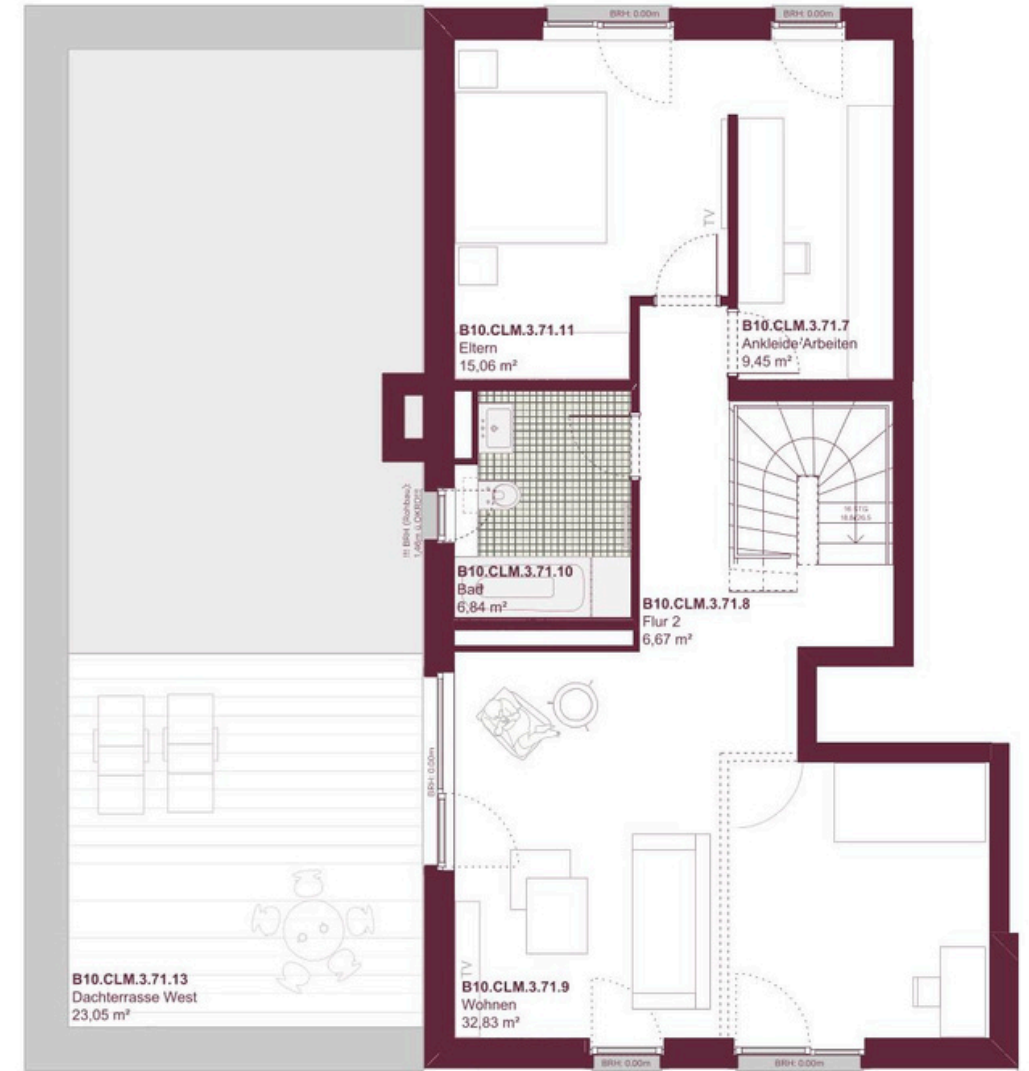


2.OG



Grundriss 2. Obergeschoss M 1:100

3.OG

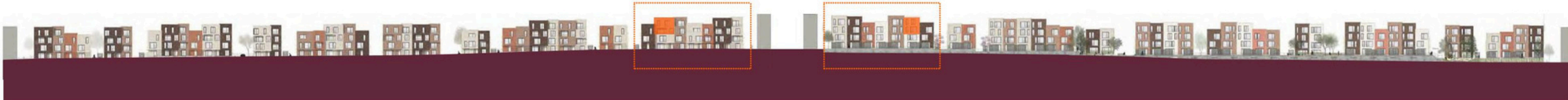


Grundriss 3. Obergeschoss M 1:100



B10
WE 68-82

B10
WE 68-82



WE B10.2.71 Ansichten



Ansicht Nord M 1:200



Ansicht Süd M 1:200



Ansicht West M 1:200



B10
WE 68-82



WE B10.2.71

2. Obergeschoss

Maisonette – 5 Zimmer



1 Berechnung der Wohnfläche

Nr.	Raumbezeichnung	Wohnfläche [m ²]	Grundfläche [m ²]
		nach WoFl-Verordnung	wahre Fläche
WE B10.2.71			
B10.CLM.2.71.1	Küche/Essen	17,00	17,00
B10.CLM.2.71.2	Dusche	5,67	5,67
B10.CLM.2.71.3	HWR	2,37	2,37
B10.CLM.2.71.4	Kind	12,45	12,45
B10.CLM.2.71.5	Arbeiten/Gäste	9,46	9,46
B10.CLM.2.71.6	Flur 1	7,37	7,37
B10.CLM.3.71.7	Ankleide/Arbeiten	9,45	9,45
B10.CLM.3.71.8	Flur 2	6,67	6,67
B10.CLM.3.71.9	Wohnen	32,83	32,83
B10.CLM.3.71.10	Bad	6,84	6,84
B10.CLM.3.71.11	Eltern	15,06	15,06
Summe Wohnfläche		125,18	125,18

Fläche Freisitz (Outdoorflächen)

B10.CLM.2.71.12	Balkon Süd	3,00	6,00
B10.CLM.3.71.13	Dachterrasse West	11,52	23,05
Summe Wohnfläche (inkl. Freisitz)		139,70	154,23

2 Berechnung der Nutzfläche (außerhalb der Wohneinheit)

B05.-1.B10.71	Abstellraum		5,50
Summe WE Gesamt			159,73

Der Wohneinheit ist der Stellplatz Nr. 71 zugewiesen.



B10
WE 68-82

