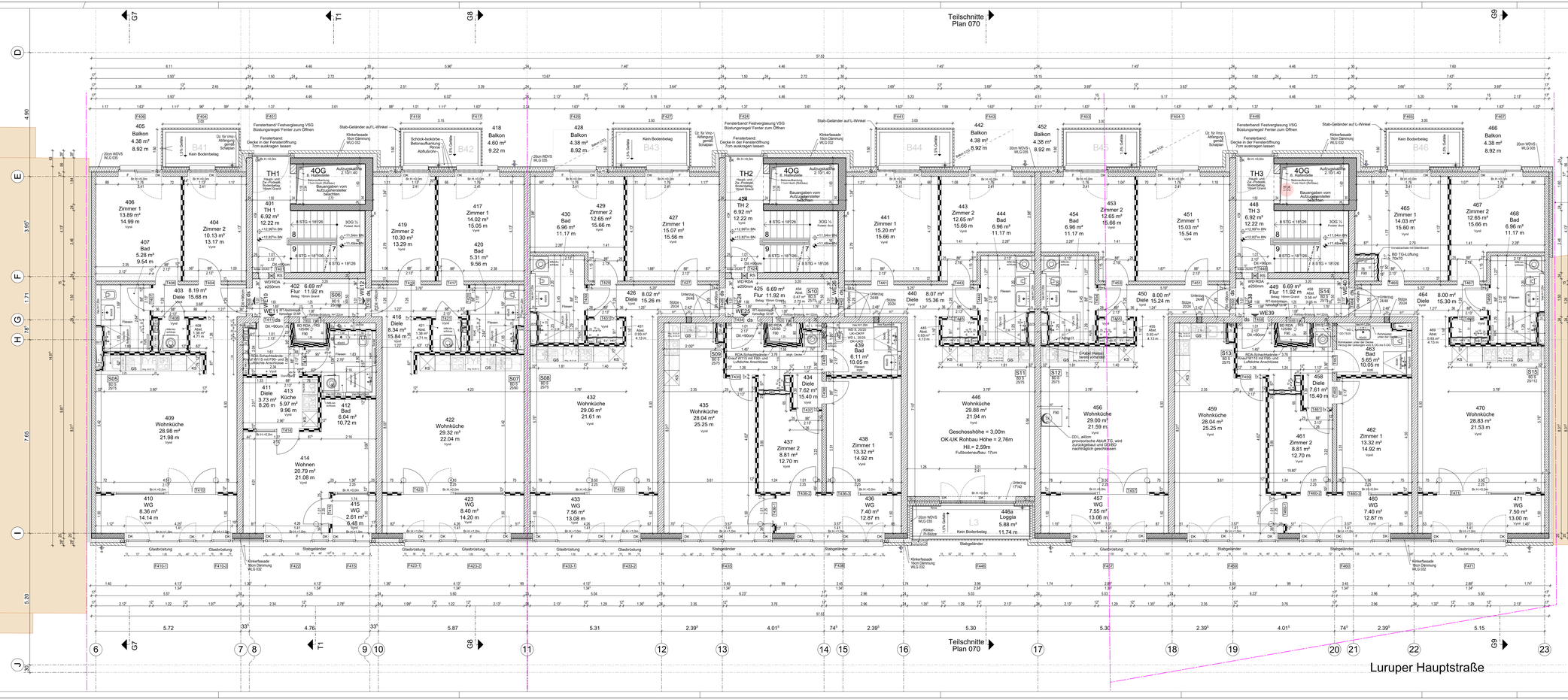


Alle Höhenangaben sind auf 0.00 = OKFF (OK Fertigfussboden) Erdgeschoss bezogen
Brüstungshöhen sind Rohbaumasse von OKFF; Türhöhen sind Rohbaumasse von OKFF

Höhenangabe = NN/BN Normal-/Bau-Null
= OK, Fertigfußboden
= OK, Rohfußboden

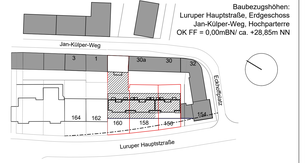
CAD-Fläche: über Rohbaumaße ermittelt und Fenster-Leibungsflächen mit einbezogen, Türlaibungen sind nicht berücksichtigt

Grundstücksgrenze
Bestand/ Nachbargebäude
Unterzug Untersicht
Darüber liegende Bauteile
Aufsicht/ Untersicht
Verdeckte Konstruktion
Lage eines Höhenversprungs
Wandfliesen bis 2.10m
Sin-Block und Kniel fliesen
Wannenseite fliesen
Stahlbeton
WU-Beton
Beton-Fertigteil
Mauerwerk, tragend
Mauerwerk, tragend
Mauerwerk (Nicht tragend)
Vorsatzschlagel
Leichtbauwand als Ständerwerk
Leichtbauwand als Ständerwerk
Hartschaum Dämmung
Hinterlüftung
Hinterlüftung
Hinterlüftung
Holzwerke-Metrwschichtplatte
T+Tür, W=Wand, F=Feuerwiederstand
Fester F=Fest, DK=Dreh-Kippflügel, D=Drehflügel
RS Rauchdichter Abschluss
ds Dichtschließender Abschluss
F30 Feuerhemmend
F90 Feuerbestandig
WD/DD Wand-/ Deckendurchbruch
DD Aufsicht
DD Dreh-Kippflügel
WD Ansicht
WD Verdeckt
abgh. abgehängt
Abst. Abstellplatz
b/h Breite/ Höhe
BE Bodeneinlauf
Br H. Brüstungshöhe
Dil. Durchgangsbreite im lichten
Gle. Gleichwertig
Hil. Raumhöhe im lichten
OK Oberkante
OKS Oberkante Sohle
StB. Stahlbeton
Stpl. Stellplatz
UK Unterkante
Uz/Uz Unterzug/ Überzug
VK Vorderkante
Raum Nummer
Tür Nummer
Fenster Nummer
Schacht Nummer
Änderung

Grenze darf nicht überbaut werden.
max. mögliche Dämmstärke WLG 035 = Putz verwenden.
Die Vorderkante des Überstandes von 4cm der Abschluss-Blechabdeckung bleibt auf eigenen Grundstück

L	03.06.2022: Bad 463, DD gemäß TGA Angabe/
K1	16.05.2022: TH3, Anschlag Aufzugstür in Mauerwerk/
K	03.05.2022: DD L=DD E (Achse 17) Anschlag Aufzugstür/
J	31.05.2021, Wintergärten: Fenster-Türen-Öffnungen/ RDA-Schacht: W115/
I	30.04.2021, Schlagrichtung WE10=WE12 Eingangstüren/
H	04.01.2021, Küchen/ 18.01.2021, Aufteilung Fensterelem. Treppenhaus/ 20.01.2021, Uz 17°/42 Loggia/
G	09.12.2020, Stützen 20/24 Achsen G-12-16-18-22/
F	12.08.2020, Durchbruchplanung Neu/
E	06.08.2020, Hinweis bei Achse 23: Grenze darf nicht überbaut werden/
D	03.08.2020 Flächen/ Balkone/ Maßlt/
C	14.07.2020 Wintergärten/ Loggia/ Fenster/
B	23.06.2020 Aufzugstüren/
A	02.06.2020 allg. Ergänzungen/

Baubezugshöhen:
Luruper Hauptstraße, Erdgeschoss
Jan-Külper-Weg, Hochparterre
OK FF = 0,00mBN/ ca. +28,85m NN



Projekt:
Neubauten
Wohn- und Geschäftshaus 42WE, Wohnhaus 10WE, Tiefgarage
Luruper Hauptstr 160/ Jan-Külper-Weg, 22547 Hamburg

Bauherr:
TG Luruper Immobilien GmbH,
Dohlenhorst 14a, 22453 Hamburg

Planbezeichnung:
Luruper Hauptstraße
4. Obergeschoss

Hohaus Hinz & Seifert
Wellingsbüttler Weg 116
22391 Hamburg
Tel 040-536 97 - 20
Fax 040-536 97 249
info@hhs-arch.de
www.hhs-arch.de

Architekturgesellschaft

☐ Entwurfsplanung	Planung	Fir./ Sei.	Erstellt	19.04.2020
☐ Genehmigungsplanung	Bearbeitung	Fir./ Pet.	Maßstab	1:50
☒ Ausführungsplanung	Zeichnung	Pet.		

Projekt	Nr.	Index
2017-732 / LHS156-160	064	L

H/B = 550 / 1500 (0.83m²)

Altplan 2018

PL 064
Ausdruck: 03.06.2022