

BEZEICHNUNG	90950-127 1070 Wien Zieglergasse 50		
Gebäude(-teil)	Geschäftslokal	Baujahr	2009
Nutzungsprofil	Verkaufsstätten	Letzte Veränderung	
Straße	Zieglergasse 50	Katastralgemeinde	Neubau
PLZ/Ort	1070 Wien-Neubau	KG-Nr.	01010
Grundstücksnr.	938/2	Seehöhe	204 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B				B
C	C			
D			D	
E		E		
F				
G				

HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

KB: Der **Kühlbedarf** ist jene Wärmemenge, welche aus den Räumen abgeführt werden muss, um unter der Solltemperatur zu bleiben. Er errechnet sich aus den nicht nutzbaren inneren und solaren Gewinnen.

BeEB: Beim **Befeuchtungsenergiebedarf** wird der allfällige Energiebedarf zur Befeuchtung dargestellt.

KEB: Beim **Kühlenergiebedarf** werden zusätzlich zum Kühlbedarf die Verluste des Kühlsystems und der Kältebereitstellung berücksichtigt.

BeEB: Der **Befeuchtungsenergiebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht dem Energiebedarf zur nutzungsgerechten Beleuchtung.

BSB: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



ZTEC
ZTEC ZT GMBH

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	202,57 m ²	charakteristische Länge	1,75 m	mittlerer U-Wert	0,423 W/m ² K
Bezugsfläche	162,05 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	33,84
Brutto-Volumen	666,45 m ³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	380,45 m ²	Heizgradtage	3495 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,57 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Geschäftslokal

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	55,27 kWh/m ² a
Außeninduzierter Kühlbedarf	k.A.	KB* _{RK}	1,96 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	178,79 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	0,949
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	11.849 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	58,49 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	10.714 kWh/a	HWB _{SK}	52,89 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	1.123 kWh/a	WWWB	5,55 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	17.720 kWh/a	HEB _{SK}	87,48 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,50
Kühlbedarf	12.859 kWh/a	KB _{SK}	63,48 kWh/m ² a
Kühlenergiebedarf	0 kWh/a	KEB _{SK}	0,00 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Kühlen		e _{AWZ,K}	0,00
Befeuchtungsenergiebedarf	0 kWh/a	BefEB _{SK}	0,00 kWh/m ² a
Beleuchtungsenergiebedarf	14.301 kWh/a	BelEB	70,60 kWh/m ² a
Betriebsstrombedarf	4.991 kWh/a	BSB	24,64 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	37.012 kWh/a	EEB _{SK}	182,71 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	57.856 kWh/a	PEB _{SK}	285,61 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	46.254 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	228,34 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	11.602 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	57,27 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	9.522 kg/a	CO ₂ _{SK}	47,00 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,948
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	30.01.2020
Gültigkeitsdatum	29.01.2030

ErstellerIn ZTEC ZT GMBH
Unterschrift 
ZTEC ZT GMBH
Am Hafen 6 / Haus 1/21A
A-2100 Korneuburg
Tel.: +43 (0) 2262 / 20411-0

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.