

BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH DIN277 (2016)

Objekt: EFH, Ebertaler Strasse 4, 74214 Schöntal Sindeldorf



Datum: 14.11.2023
Ersteller: 1000hands AG

GESCHOSS	GESAMTFLÄCHE NRF	Fläche nach DIN277 in qm									KGF	BGF
		NUF1	NUF2	NUF3	NUF4	NUF5	NUF6	NUF7	TF8	VF9		
KG	17,27	--	--	--	--	--	--	17,27	--	--	6,35	23,62
EG	46,30	46,30	--	--	--	--	--	--	--	--	12,60	58,90
DG	37,76	37,76	--	--	--	--	--	--	--	--	21,14	58,90
SUMME	101,33	84,06	--	--	--	--	--	17,27	--	--	40,10	141,43
KGF	40,10											
BGF	141,43											

1000hands AG
Joachimstaler Str. 12, 10719 Berlin

Legende: NUF = Nutzungsfläche; TF = Technikfläche; VF = Verkehrsfläche
NRF = Nettoraumfläche; KGF = Konstruktions-Grundfläche; BGF = Brutto-Grundfläche
NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt
NUF 2 - Büroarbeit
NUF 3 - Produktion, Hand- und Maschinenarbeit, Experimente
NUF 4 - Lagern, Verteilen, Verkaufen
NUF 5 - Bildung, Unterricht und Kultur
NUF 6 - Heilen und Pflegen
NUF 7 - Sonstige Nutzflächen
TF8 - Technikfläche
VF9 - Verkehrsfläche

BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH DIN277 (2016)

Objekt: EFH, Ebertaler Strasse 4, 74214 Schöntal Sindeldorf
KG
Ursprungsdatei: 11812747129-1.dwg



Datum: 14.11.2023
Ersteller: 1000hands AG

RAUM- NUMMER	NUTZUNG	MIETER	GESAMTFLÄCHE NRF	Fläche nach DIN277 in qm								
				NUF1	NUF2	NUF3	NUF4	NUF5	NUF6	NUF7	TF8	VF9
-1-01	Abstellraum (Keller)		17,27	--	--	--	--	--	--	17,27	--	--
SUMME			17,27	--	--	--	--	--	--	17,27	--	--
KGF			6,35									
BGF			23,62									

1000hands AG
Joachimstaler Str. 12, 10719 Berlin

Legende: NUF = Nutzungsfläche; TF = Technikfläche; VF = Verkehrsfläche
NRF = Nettoraumfläche; KGF = Konstruktions-Grundfläche; BGF = Brutto-Grundfläche

NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt
NUF 2 - Büroarbeit
NUF 3 - Produktion, Hand- und Maschinenarbeit, Experimente
NUF 4 - Lagern, Verteilen, Verkaufen
NUF 5 - Bildung, Unterricht und Kultur
NUF 6 - Heilen und Pflegen
NUF 7 - Sonstige Nutzflächen
TF8 - Technikfläche
VF9 - Verkehrsfläche

BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH DIN277 (2016)

Objekt: EFH, Ebertaler Strasse 4, 74214 Schöntal Sindeldorf
EG
Ursprungsdatei: 11812747129-2.dwg



Datum: 14.11.2023
Ersteller: 1000hands AG

RAUM- NUMMER	NUTZUNG	MIETER	GESAMTFLÄCHE NRF	Fläche nach DIN277 in qm								
				NUF1	NUF2	NUF3	NUF4	NUF5	NUF6	NUF7	TF8	VF9
00-01	Wohnen (Küche)		6,01	6,01	--	--	--	--	--	--	--	--
00-02	Wohnen (Bad)		5,15	5,15	--	--	--	--	--	--	--	--
00-03	Wohnen (Wohnen)		18,32	18,32	--	--	--	--	--	--	--	--
00-04	Wohnen (Essen)		11,47	11,47	--	--	--	--	--	--	--	--
00-05	Wohnen (Flur)		5,35	5,35	--	--	--	--	--	--	--	--
SUMME			46,30	46,30	--	--	--	--	--	--	--	--
KGF			12,60									
BGF			58,90									

1000hands AG
Joachimstaler Str. 12, 10719 Berlin

Legende: NUF = Nutzungsfläche; TF = Technikfläche; VF = Verkehrsfläche
NRF = Nettoraumfläche; KGF = Konstruktions-Grundfläche; BGF = Brutto-Grundfläche

NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt
NUF 2 - Büroarbeit
NUF 3 - Produktion, Hand- und Maschinenarbeit, Experimente
NUF 4 - Lagern, Verteilen, Verkaufen
NUF 5 - Bildung, Unterricht und Kultur
NUF 6 - Heilen und Pflegen
NUF 7 - Sonstige Nutzflächen
TF8 - Technikfläche
VF9 - Verkehrsfläche

BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH DIN277 (2016)

Objekt: EFH, Ebertaler Strasse 4, 74214 Schöntal Sindeldorf
DG
Ursprungsdatei: 11812747129-3.dwg



Datum: 14.11.2023
Ersteller: 1000hands AG

RAUM- NUMMER	NUTZUNG	MIETER	GESAMTFLÄCHE NRF	Fläche nach DIN277 in qm								
				NUF1	NUF2	NUF3	NUF4	NUF5	NUF6	NUF7	TF8	VF9
01-01	Wohnen (Schlafen)		16,37	16,37	--	--	--	--	--	--	--	--
01-02	Wohnen (Flur)		3,79	3,79	--	--	--	--	--	--	--	--
01-03	Wohnen (WC)		1,19	1,19	--	--	--	--	--	--	--	--
01-04	Wohnen (Schlafen)		16,41	16,41	--	--	--	--	--	--	--	--
SUMME			37,76	37,76	--	--	--	--	--	--	--	--
KGF			21,14									
BGF			58,90									

1000hands AG
Joachimstaler Str. 12, 10719 Berlin

Legende: NUF = Nutzungsfläche; TF = Technikfläche; VF = Verkehrsfläche
NRF = Nettoraumfläche; KGF = Konstruktions-Grundfläche; BGF = Brutto-Grundfläche
NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt
NUF 2 - Büroarbeit
NUF 3 - Produktion, Hand- und Maschinenarbeit, Experimente
NUF 4 - Lagern, Verteilen, Verkaufen
NUF 5 - Bildung, Unterricht und Kultur
NUF 6 - Heilen und Pflegen
NUF 7 - Sonstige Nutzflächen
TF8 - Technikfläche
VF9 - Verkehrsfläche