

NÜRNBERG

Georg-Holzbauer-Straße 3

4 Zimmer-Wohnung ca. 104,05m²

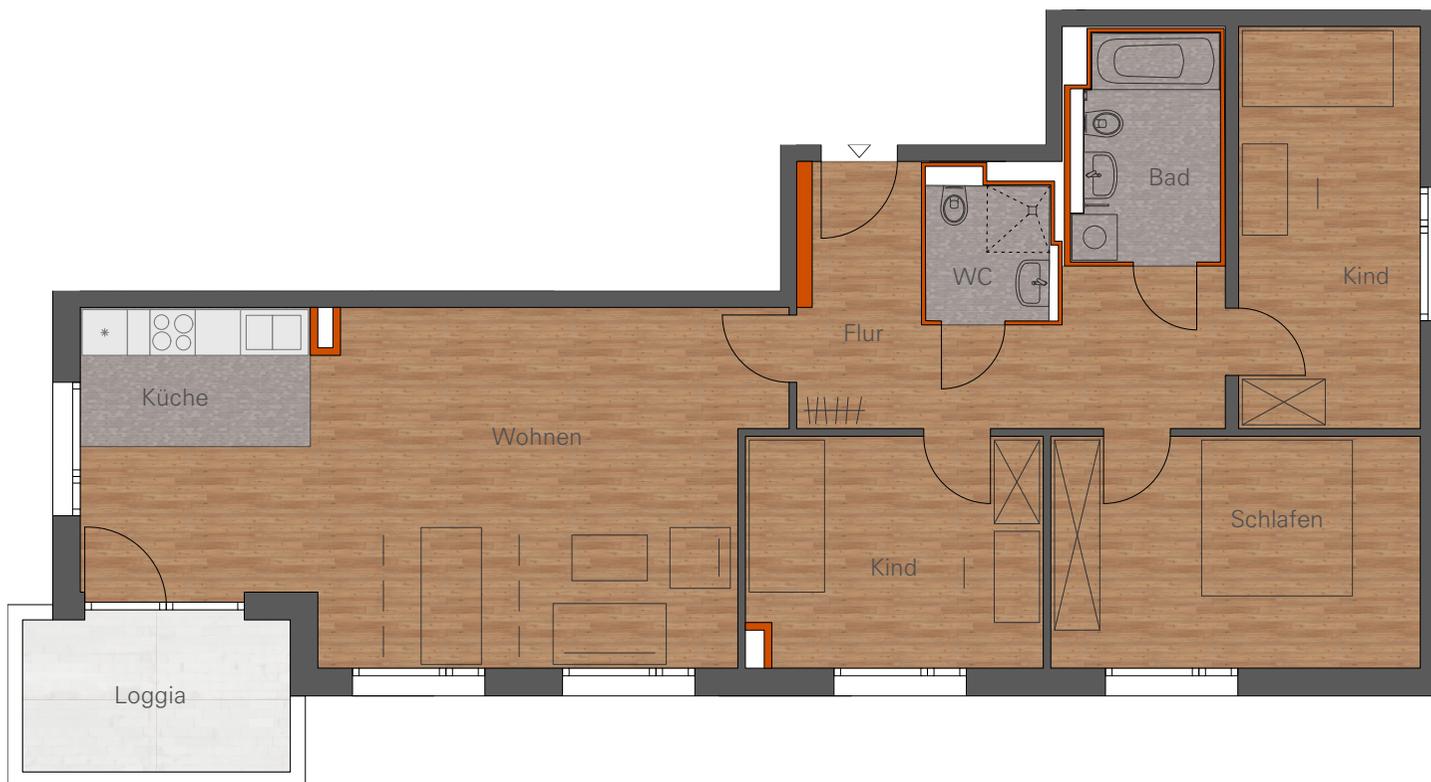
Haus B - 3.Obergeschoss
1. Wohnung rechts
Wohnung-Nr. 0.083

VORLÄUFIGE MASSANGABEN!

4-Zimmer-Wohnung

Flur	ca. 12,71 m ²
Küche	ca. 11,83 m ²
Wohnen	ca. 27,64 m ²
Bad	ca. 5,67 m ²
Schlafen	ca. 14,95 m ²
Kind	ca. 12,75 m ²
Kind	ca. 11,84 m ²
Dusche/WC	ca. 3,11 m ²
Loggia 50%	ca. 3,55 m ²

Gesamt ca. 104,05 m²



Grundriss nicht zur Maßentnahme geeignet.
Alle Angaben zu Flächen sind ca.-Angaben.
Möblierung nur zu Darstellungszwecken.
Änderungen vorbehalten.
Stand: 04/2021

Dawonia Management GmbH
Georg-Strobel-Str. 3 | 90489 Nürnberg
Tel. 0911/8155-2000
vermietung-quartier-tafel@dawonia.de
www.dawonia.de



Ausrichtung



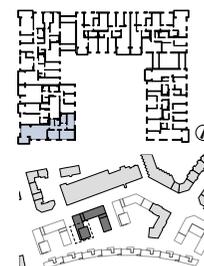
Wandbefestigung
nicht zulässig



Wasch-
maschine



Bodengleiche
Dusche



Dawonia

Hier bin ich zu Hause.