



WE 13 | Obergeschoss

ZIMMER | FLÄCHE M²
3 | **97,35**

Wohnen/Essen/Kochen	35,32 m ²
Schlafen	15,75 m ²
Büro (privat)	10,67 m ²
Bad	7,20 m ²
WC	1,92 m ²
Diele	11,19 m ²
Abstellraum (AR)	2,32 m ²

Zwischensumme	84,37 m²
Loggia 11,74 m ² /2	5,87 m ²
Terrasse 14,21 m ² /2	7,11 m ²

Gesamt Wohnfläche	97,35 m²
Keller	3,80 m ²
zzgl. Anteil an Gemeinschaftsräumen	



WM Anschluss ausschließlich innerhalb der Wohnung
 Kein WM-Anschluss im Waschkeller!

