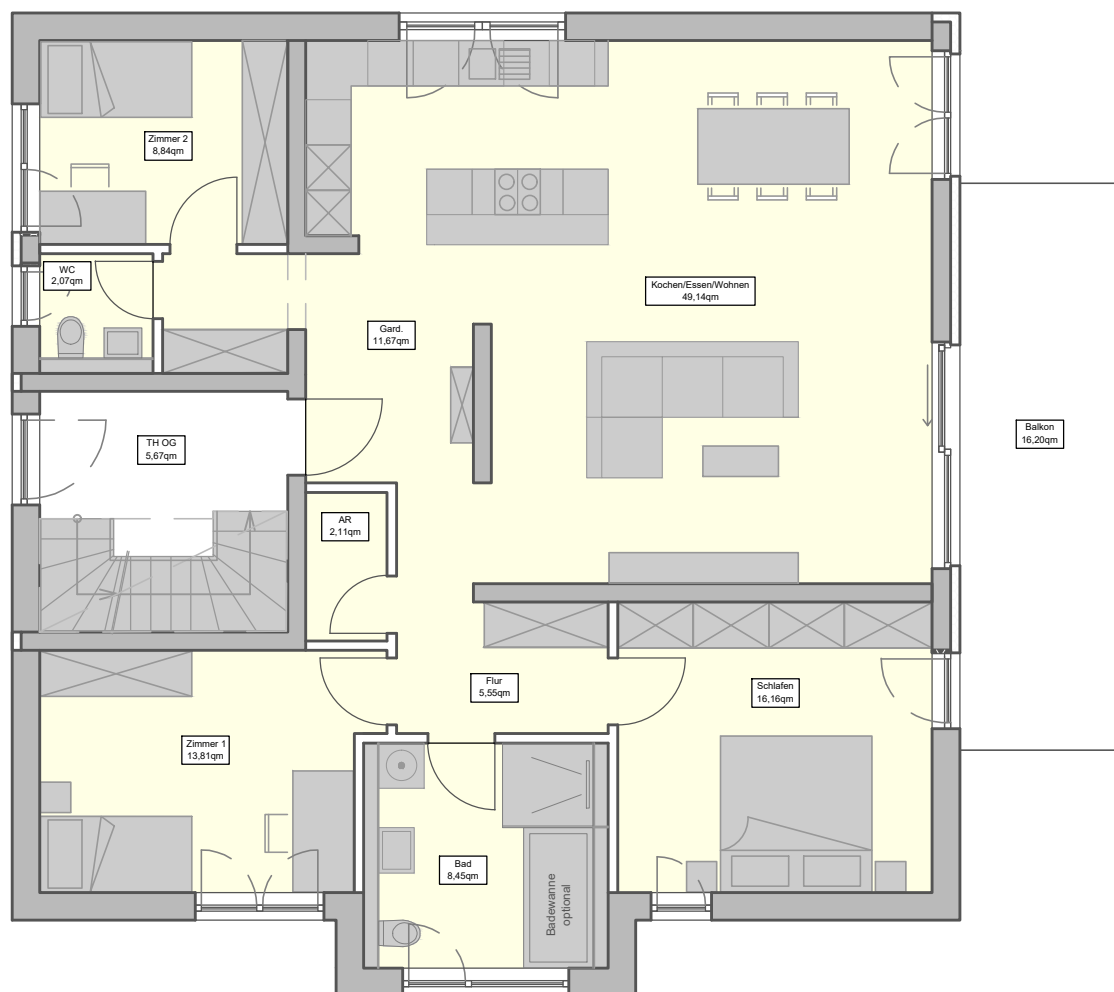


# Exposé

## Wohnung 2



### Wohnung 2 - Obergeschoss

Garderobe	11.67 m <sup>2</sup>
WC	2.07 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	8.84 m <sup>2</sup>
Kochen/Essen/Wohnen	49.14 m <sup>2</sup>
AR	2.11 m <sup>2</sup>
Flur	5.55 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	13.81 m <sup>2</sup>
Bad	8.45 m <sup>2</sup>
Schlafen	16.16 m <sup>2</sup>
Balkon 50%	8.10 m <sup>2</sup>
Keller 2	23.80 m <sup>2</sup>

**Gesamt Fläche Wohnung 2 = 149.70m<sup>2</sup>**

Wohn- und Nutzflächen ohne Abzüge !