

Objekt

18-geschossiges Gebäude mit barrierefreiem Zugang, Aufzug, wärmegeämmte Fassade, automatische Türöffnung, großer Eingangsbereich, Handläufe in den Fluren, Waschküche, Fahrradkeller, Bücherei, großer Gemeinschaftsraum, Gemeinschaftsraum mit Küche, Gemeinschafts-Terrasse, PKW-Stellplatz im Freien, Einzel-Garage und Rollstuhl-Parkplatz mit Steckdose für elektrische Rollstühle können angemietet werden, Fahrradbox kann angemietet werden, Gästewohnung im Haus für Bekannte/Familie

Ausstattung

Einbauküche (ohne Geräte) mit E-Herd und Waschgeräteaanschluss, Duschbad, der Boden in Küche und Bad ist gefliest, verglast und beheizbarer Balkon, Gegensprechanlage, stufenloser Zugang zur Wohnung, Abstellraum in der Wohnung oder Keller oder Dachboden

Serviceleistungen

Standardleistungen: siehe Seite 28

Wahlleistungen (teilweise kostenpflichtig): Kooperation mit einem Mittagstisch-Anbieter, gemeinsames Mittagessen im Gemeinschaftsraum, monatlich gemeinsames Frühstück, auf Wunsch Teilnahme am Hausnotrufsystem, regelmäßige Veranstaltungen zum Thema Gesundheit, Klönschnack, zweimal im Monat Bastel- und Handarbeitsgruppe, Spielernachmittage, Skatgruppe, Bingo, Vorträge, Kaffeenachmittage, Ausfahrten, Vermittlung von Theaterbesuchen im Winterhuder Fährhaus (Vorpremieren), Leseabende, Filmabende, saisonale Feste, Seniorengymnastik, Yoga, Qigong, Gedächtnistraining, Computerkurs, Englischkurs, Fußpflege wird auf Wunsch organisiert, Fensterreinigung, monatlich Trauertreff, monatlich NABU-Fotoclub, zweimal im Jahr Modenschau, Teilnahme am monatlichen Wii-Spielen in der Service-Wohnanlage im Gerdauring 25 möglich

Wissenswertes

Umfeld: zentral gelegen, grüne Umgebung, Harburger Berge, Fischbeker Heide, Naturschutzgebiet Moorgürtel, Altes Land, AWO-Seniorentreff im Haus, Nachbartschafts-Treff Striepensaal (im

Haus) bietet unterschiedliche Freizeitangebote an, z. B. „Live im Quartier“ mit Liederabend, Theater u. a.

Infrastruktur: Ärzte, Café, Bäcker, Fußpflege, Friseur (Striepenweg), Apotheke, Post (Rehrstieg, Striepenweg), Einkaufsmöglichkeiten (Striepenweg, Neuwiedenthaler Straße, Am Neugrabener Markt), EKZ Rehrstieg Galleria, Süderelbe EKZ Neugraben, EKZ Phoenix-Center

Betreuungsträger

AWO Hamburg Seniorenwohnen & Pflege gGmbH

Voraussetzungen

ab 55 Jahre, Ausnahmen: Schwerbehinderte (Notfall)

Mietbeispiele

1-Zimmer-Wohnung

ca. 39 m² ca. 470,- Euro*

2-Zimmer-Wohnung

ca. 48 m² ca. 590,- Euro*

*inkl. Nebenkosten (Betriebs- und Heizkosten) und Betreuungszuschlag

Kaution: 3 Nettokaltmieten



136 Mietwohnungen mit Betreuung
Striepenweg 40 • 21147 Hamburg



Viel Licht: Verglaste und beheizbare Balkone bieten einen wunderschönen Ausblick auf die grüne Umgebung.