

# Preisliste Sunshine Lodge

Top	Etage	ca. WFL m <sup>2</sup>	Anz. Zimmer	Balkon/Terr.	Anz. SZ	Bad m. D/WC	Preis EUR Netto	Preis EUR Brutto	
01	2. UG	82,32	3	1	2	1	419.000	502.800	
02	1. UG	40,86	2	1	1	1	279.000	334.800	
03	1. UG	59,20	2	1	1	1	349.000	418.800	
04	1. UG	62,56	2	1	1	1	365.000	438.000	
05	1. UG	73,93	3	1	2	2	439.000	526.800	
06	EG	92,90	3,5	1	2	2	499.000	598.800	
07	EG	104,78	3	1	2	2	589.000	706.800	
08	DG	77,90	3	2	2	2	499.000	598.800	
09	DG	87,80	3	2	2	2	549.000	658.800	
	<b>Preis Netto</b>	<b>Preis Brutto</b>							
AAP 1 CP	17.000	20.400							
AAP 2 CP	17.000	20.400							
AAP 3 CP	17.000	20.400							
AAP 4 CP	17.000	20.400							
AAP 5 CP	17.000	20.400							
CP	16.500	19.800					wir weisen darauf hin, dass zum Kaufpreis noch folgende Kaufnebenkosten entstehen:		
CP	16.500	19.800					Vertrag/Treuhandschaft 2% zzgl. MwSt vom Bruttokaufpreis		
CP	16.500	19.800					Maklergebühr 3% zzgl. MwSt vom Bruttokaufpreis		
AAP 6	8.000	9.600					Grunderwerbsteuer 3,5% vom Bruttokaufpreis		
AAP 7	8.000	9.600					Grundbucheintragung 1,1% vom Bruttokaufpreis		
AAP 8	8.000	9.600							
AAP 9	8.000	9.600							
AAP 10	8.000	9.600							
AAP 11	8.000	9.600							
AAP 12	8.000	9.600							