

# MIETERSELBSTAUSKUNFT

## Angaben zum Mietobjekt

Objektnummer: \_\_\_\_\_

Straße, Ort: \_\_\_\_\_

Wohnung / Etage / Lage: \_\_\_\_\_

Mietbeginn: \_\_\_\_\_

gewünschter Einzugstermin: \_\_\_\_\_

Nettokaltmiete lt Exposé: \_\_\_\_\_

Betriebskosten lt Exposé: \_\_\_\_\_

Heizkosten lt Exposé: \_\_\_\_\_

Kaution lt Exposé: \_\_\_\_\_

Mietinteressent/in	Mietinteressent/in
Name / Vorname	Name / Vorname
Geburtsdatum und -ort	Geburtsdatum und -ort
Familienstand (z.B. ledig, verheiratet)	Familienstand (z.B. ledig, verheiratet)
bisherige Anschrift	bisherige Anschrift
Personalausweisnummer (bitte die Kopie beifügen – beide Seiten)	Personalausweisnummer (bitte die Kopie beifügen – beide Seiten)
Telefon (Privat und Mobil)	Telefon (Privat und Mobil)
E-Mail Adresse	E-Mail Adresse

<b>bisheriger Vermieter</b> (freiwillige Angabe)	<b>bisheriger Vermieter</b> (freiwillige Angabe)
<b>Anschrift / Telefon</b>	<b>Anschrift / Telefon</b>
<b>derzeitiger Arbeitgeber</b>	<b>derzeitiger Arbeitgeber</b>
<b>Anschrift / Telefon</b>	<b>Anschrift / Telefon</b>
<b>derzeit ausgeübte Tätigkeit</b> (freiwillige Angabe)	<b>derzeit ausgeübte Tätigkeit</b> (freiwillige Angabe)
<b>Selbstständig als</b>	<b>Selbstständig als</b>
<b>Aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkomme in €</b> (bitte die letzten 3 Verdienstbescheinigungen beifügen)	<b>Aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkomme in €</b> (bitte die letzten 3 Verdienstbescheinigungen beifügen)
<b>Bankverbindung</b>	<b>Bankverbindung</b>
<b>Besteht eine Einkommensverpfändung?</b> <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> nein	<b>Besteht eine Einkommensverpfändung?</b> <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> nein
<b>Besteht eine private Haftpflichtversicherung?</b> <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> nein	<b>Besteht eine private Haftpflichtversicherung?</b> <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> nein

**Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner:**

<b>Name</b>	<b>Vorname/n</b>	<b>Verwandtschaftsgrad</b>	<b>Geburtsdatum</b>	<b>Eigenes Einkommen (netto)</b>

In die Wohnung werden \_\_\_\_\_ Personen einziehen.

- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe folgende Haustiere: \_\_\_\_\_
- Die Wohnung wird nicht gewerblich benutzt.  
Ich/wir bzw. meine/unsere Familienangehörigen spiele/n folgende Musikinstrumente:  
\_\_\_\_\_
- Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: \_\_\_\_\_
- Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der  
 Mieter/s                                     Vermieter/s  
wegen \_\_\_\_\_
- Über die Räumung meiner/unsere war/ist ein Räumungsstreit anhängig.
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:
  - Teilzahlungsgeschäften in Höhe von monatlich \_\_\_\_\_ € bis zum \_\_\_\_\_
  - Darlehensverpflichtungen in Höhe von monatlich \_\_\_\_\_ € bis zum \_\_\_\_\_
  - eine bis zum \_\_\_\_\_ in Höhe von monatlich \_\_\_\_\_ €
  - sonstige Verpflichtungen in Höhe von monatlich \_\_\_\_\_ €
- Ich/wir haben in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist eine solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unsere Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage die Mietsicherheit/Kautions zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatten telefonische Referenzfragen bei meinem/unsere derzeitigen Vermieter, eine Mietschuldbefreiung meines Vorvermieters ist beigefügt.
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter/s gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Ich/Wir versichern ausdrücklich, dass meine/unsere Angaben den Tatsachen entsprechen.

**Wichtiger Hinweis!**

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und hat/haben den/den Vermieter/n jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
- Mietinteressent/in -

\_\_\_\_\_  
- Mietinteressent/in -