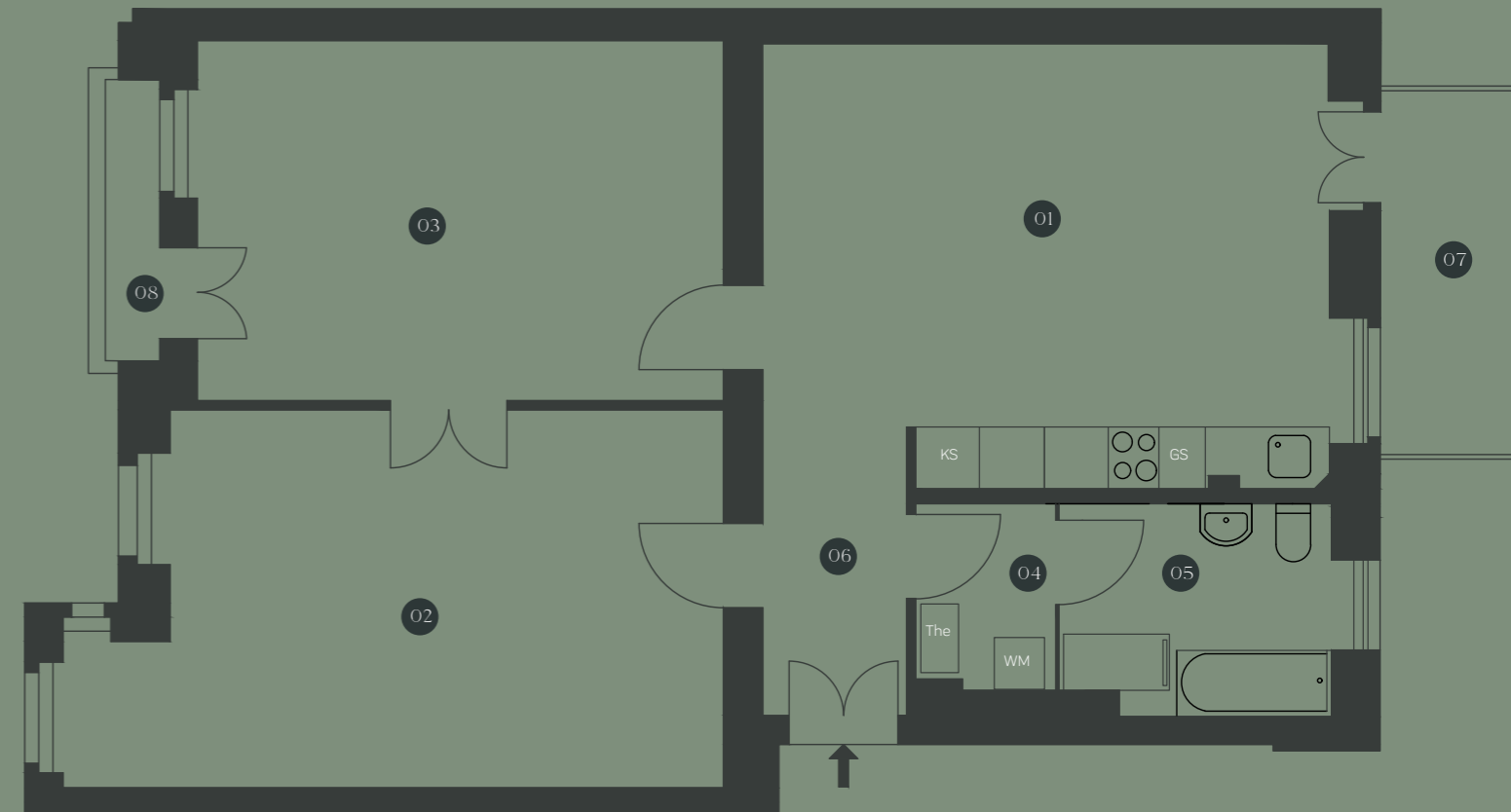


WE/APT. #5

## 3-ZIMMER-WOHNUNG

2-BEDROOM APARTMENT  
 VH RECHTS 1. OG | FRONT BUILDING  
 FIRST RIGHT  
 93,31 m<sup>2</sup> | 93,31 sqm



01	Wohnküche / Living,Kitchen	29,27 m <sup>2</sup>	05	Bad / Bathroom	6,22 m <sup>2</sup>
02	Zimmer 2 / Room 2	25,55 m <sup>2</sup>	06	Flur 1 / Hallway 1	4,06 m <sup>2</sup>
03	Zimmer 3 / Room 3	21,54 m <sup>2</sup>	07	Balkon 1/ Balcony 1	5,60 m <sup>2</sup>
04	HWR / Utility Room	3,00 m <sup>2</sup>	08	Balkon 2/ Balcony 2	1,74 m <sup>2</sup>

Gesamtwohnfläche / Total living space 93,31 m<sup>2</sup>

Die Terrassen sind zu 50% in die Wohnfläche eingerechnet. Der Ausbau wird nicht vom Verkäufer geschuldet.  
 The terraces are calculated at 50% of their surface area. The expansion is not owed by the seller.