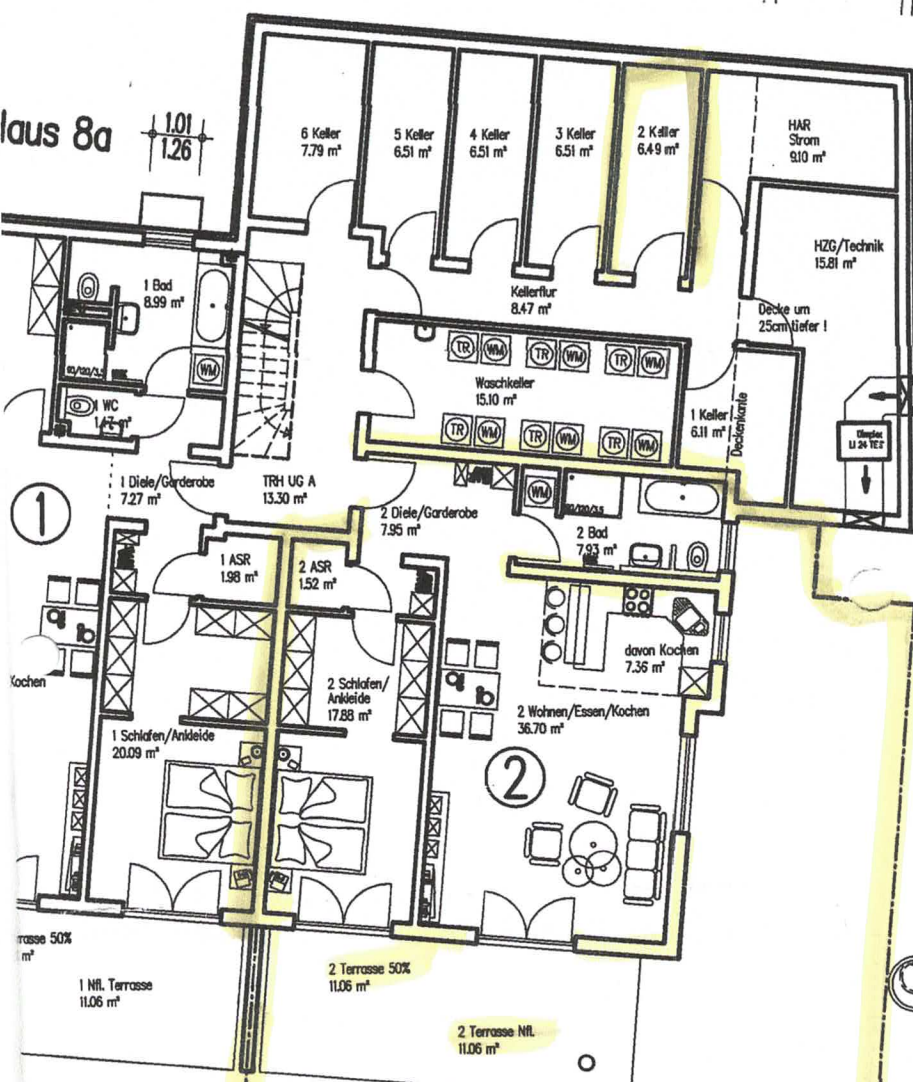
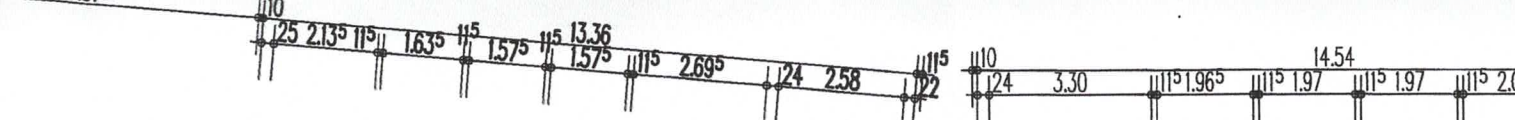
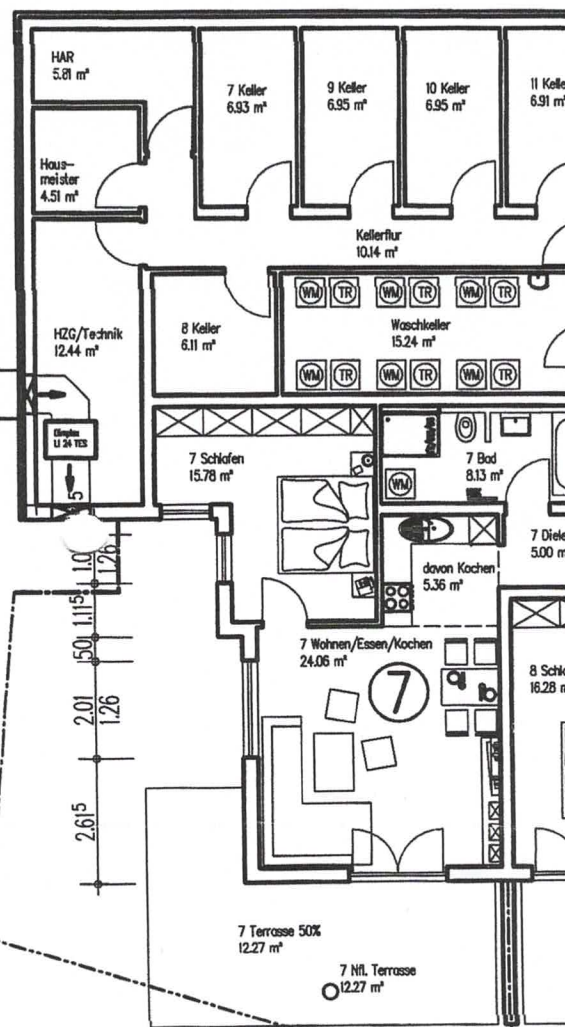


laus 8a



Gartenanteil Wohnung 2 ca. 227 m²

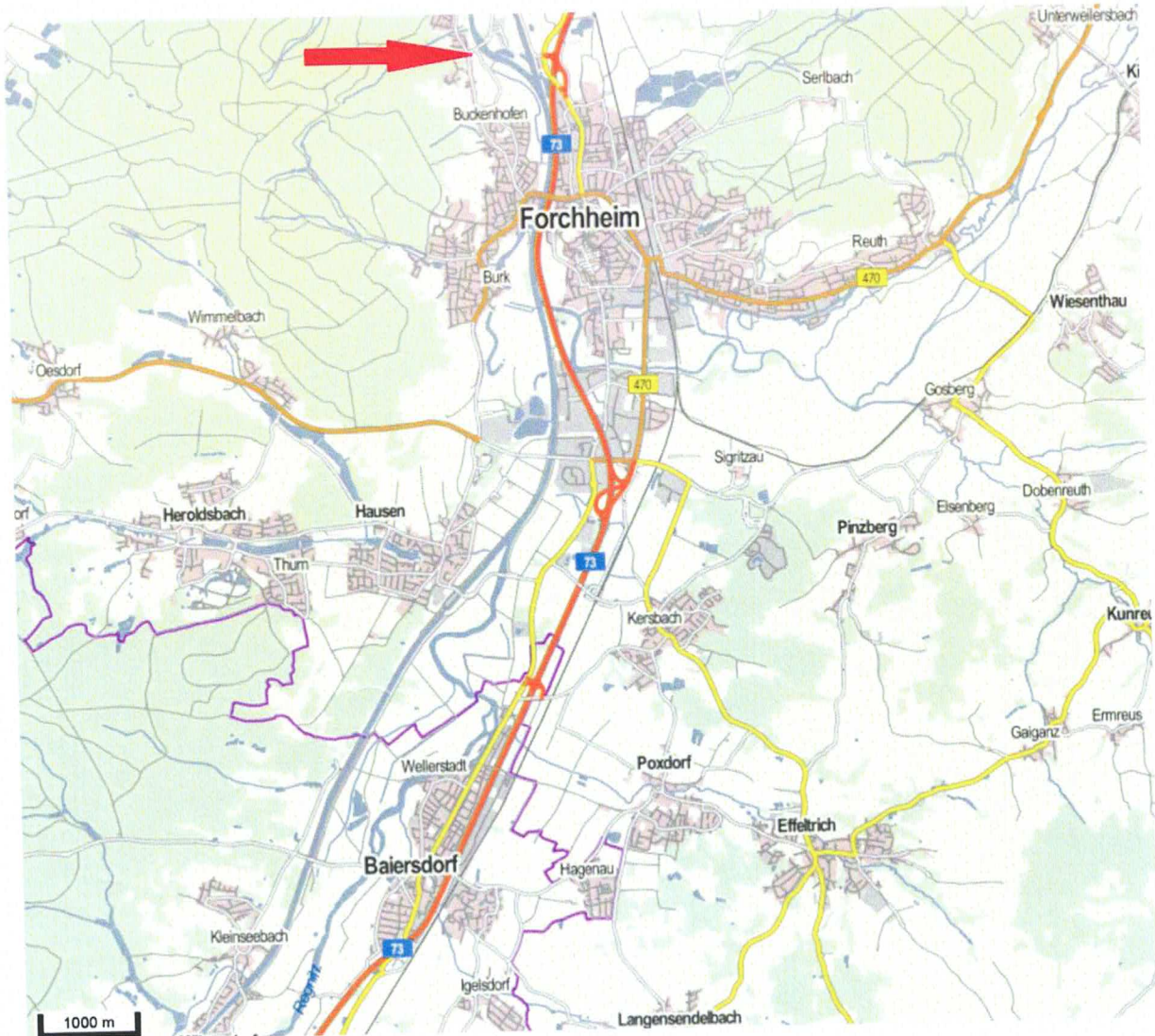


Gartenanteil Wohnung 7 ca. 173 m²



Spielplatz ca. 40 m²

## LAGE:



Forchheim ist hervorragend angebunden an das Fernstraßennetz und das Schienennetz der Deutschen Bahn. Der Flughafen Nürnberg mit Direktverbindungen zu allen wichtigen deutschen und europäischen Metropolen ist nur 35 km entfernt. Auf dem Main-Donau-Kanal verkehren regelmäßig Flusskreuzfahrtschiffe. Der Main-Donau-Kanal ist auch für Radwanderer eine gute Möglichkeit Forchheim zu erreichen.

Über die A 73 Nürnberg-Bamberg-Coburg ist Forchheim angebunden an die A) Berlin-Nürnberg und die A3 Würzburg-Frankfurt. Die Bundesstraße 470 verbindet Forchheim mit Bayreuth, der Fränkischen Schweiz und Höchststadt/Aisch.