



Haus 1
ca. 653 m²

Grundstücksgrenze NEU

Gehweg NEU: 2,0m breit

Pastoratsweg

Dorstener Straße L 601

Flächenabgabe: ca. 0,7m²

Flächen ca. 21,2m²

(ca. 7,08m) (ca. 3,22m)

(ca. 15,58m)

(ca. 1,24m)

(ca. 20,22m)

(ca. 5,50m)

(ca. 9,33m)

(ca. 10,24m)

Stp.1

Stp.2

Stp.3

Stp.4

Stp.5

Stp.5

Fahrräder
26.84 m²

Terrasse
12.00 m²

Terrasse
12.00 m²

Wohnen/Essen/Kochen
33.97 m²

W / E / K
29.11 m²

Kind
11.04 m²

Schlafen
14.92 m²

Abstr.
3.86 m²

WC
1.97 m²

Flur
1.59 m²

WC
2.12 m²

Diele
14.39 m²

TRH EG
12.03 m²

Diele
5.73 m²

Schlafen
15.52 m²

Bad
6.08 m²

Kind 1
11.08 m²

Kind 2
10.66 m²

Bad
6.90 m²

Müll

Pflaster

Gebäudekante Altbau, abgebrochen

mögliche Ersatzbepflanzung

Gebäudekante Altbau, abgebrochen

mögliche Ersatzbepflanzung

41.46

40.96

41.00

9.56

8.81

41.31

14.50

41.62

41.68

41.63

41.82

41.80

41.65

3.39

7.11⁵

4.05

2.00

2.00

12.00

2.50

2.00

2.00

Kabelschacht

Kabelschacht

Kabelschacht

Kabelschacht

Kabelschacht

Kabelschacht