

- .) In jeder von baulichen Änderungen betroffenen Wohnung ist eine Anschlussmöglichkeit für eine Waschmaschine und einen Trocknungsautomaten vorhanden
- .) Alle Stahlbauteile EI 90 verkleidet
- .) Alle Abwasserrohre PVC-HART
- .) Alle neuen Wohnungseingangstüren EI₂₀
- .) Innenliegende Räume statisch wirksam entlüftet
- .) Mechanische Lüftungen nicht Gegenstand der Einreichung
- .) Beheizung der neuen und von baulichen Änderungen betroffenen Wohnungen durch Gaszentralheizung (raumluftunabhängige Brennwertthermen)
- .) Rauchwarnmelder:
In Wohnungen muss in allen Aufenthaltsräumen - ausgenommen in Küchen - sowie in Gängen, über die Fluchtwiege von Aufenthaltsräumen führen, jeweils mindestens ein unvernetzter Rauchwarnmelder angeordnet werden. Die Rauchwarnmelder müssen so eingebaut werden, dass Brandrauch frühzeitig erkannt und gemeldet wird.
- .) Das Gebäude unterliegt der Schadensfolgeklasse CC 2 (gem. ÖNORM B 1990-1)

AUFBAUTEN

W 1: NICHTTRAGENDE ZWISCHENWAND

1,25 cm GKB-Platte 12,5 mm
7,5 cm Metallständerkonstr. CW 75
dazu. 7,5 cm ISOVER Trennwandklemmfilz
1,25 cm GKB-Platte 12,5 mm

W 2: AUSMAUERUNG BESTAND

1,5 cm Innenputz lt. Bestand
cm Vollziegelmauerwerk lt. Bestand
1,5 cm Innenputz lt. Bestand

F 1: BADEINBAU IM BESTAND

1,0 cm keramische Fliesen geklebt
Feuchtigkeitsabdichtung
(Kunstharzdispersion)
mit Hochzügen
5,0 cm Zementestrich schwimmend
PE-Folie
3,0 cm ISOVER TDP-S 30
Bestand Decke

LEGENDE

	BESTAND
	ABBRUCH
	NEU, MAUERWERK
	DÄMMSTOFF/LEICHTBAU
	STAHL



Architekten Lan & Lotz

staatlich befugte und beeidete Ziviltechniker Arch. DI Erwin Lan & Arch. DI Herbert Lotz
A-1060 Wien, Gumpendorfer Straße 63/3, Tel. (01) 586 71 41-0, Fax (01) 586 71 41-15
E-Mail: office@lan-lotz.at Internet: http://www.lan-lotz.at

PLANUNGSSTUFE

EINREICHPLAN ZUR BAUANZEIGE

GZ. PLAN-NR.
1645.01

PARIE

BAUVORHABEN

BAULICHE ÄNDERUNGEN IM ERDGESCHOSS IM HAUSE 1230 Wien, Anton-Baumgartner-Straße 35

GST.NR. 512/108

EZ 1492

KAT.GEMEINDE INZERSDORF

BAUWERBER:

Narcisa-Mariuta BARSAN
Eichenstraße 2b/3/15
1120 Wien

BAUFÜHRER:

PLANVERFASSER:

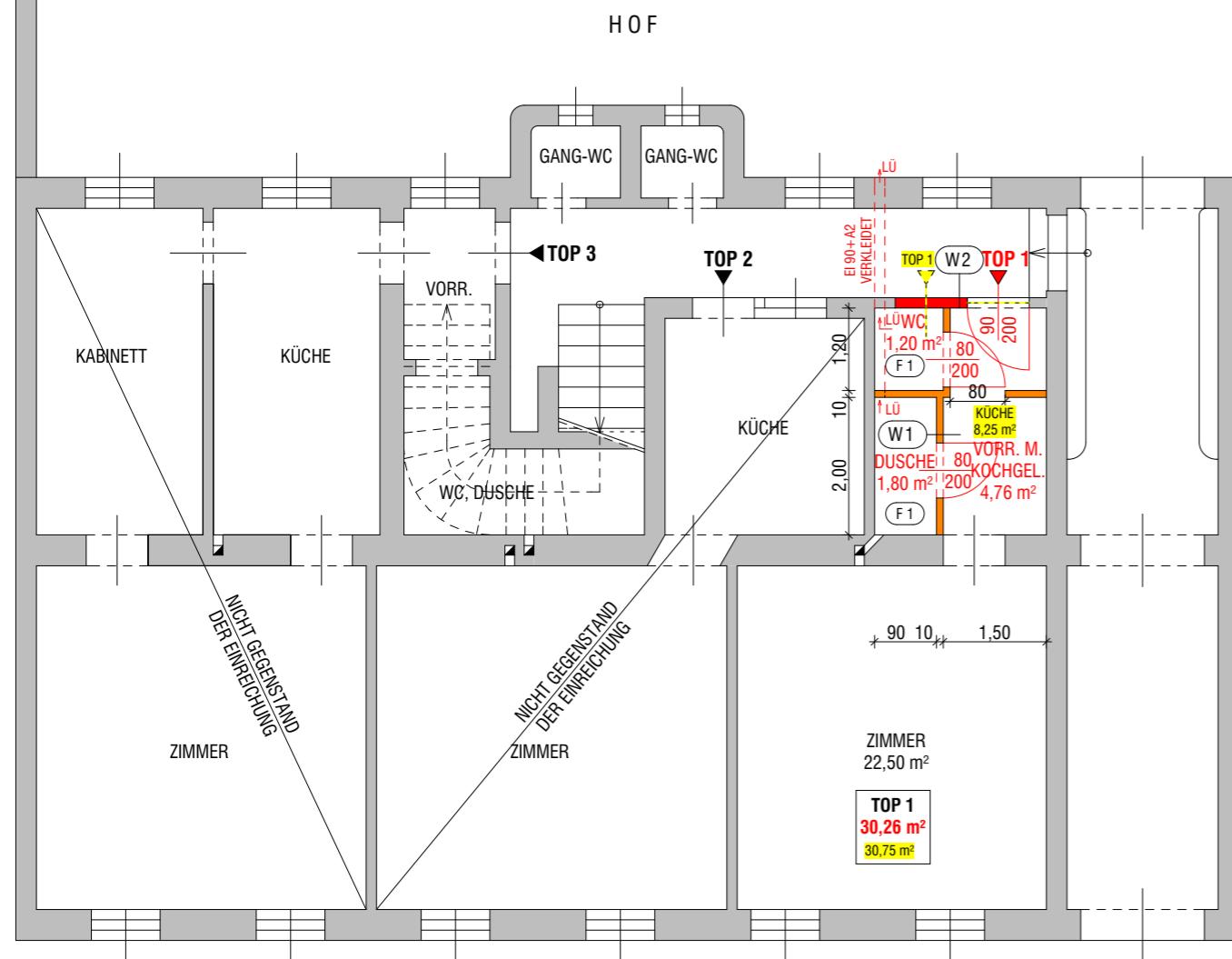
PLANINHALT GRUNDRISS ERDGESCHOSS

MASSSTAB
1:100

DATUM	21.08.2018	GEZ. EM	FORMAT	0,42 x 0,30 = 0,13 m ²
-------	------------	---------	--------	-----------------------------------

BEWILLIGUNGSVERMERK DER BEHÖRDE

DIESE ZEICHNUNG IST URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT



ERDGESCHOSS

ANTON BAUMGARTNER STRASSE