

## Das sichere Massivhaus

mit dem im Kaufpreis enthaltenen Hausbau-Schutzbrief.

Sicher in  
die eigenen  
vier Wände!

### Planungs- und Finanzierungs-Sicherheit - Vor dem Bau

- ✓ 14 Monate Festpreisgarantie
- ✓ Geld-zurück-Garantie
- ✓ Baugrundgutachten durch ein geologisches Institut <sup>(1)</sup>
- ✓ TÜV geprüfte Bau- und Montagevorschriften
- ✓ Individuelle Gestaltung Ihres Traumhauses
- ✓ Unabhängiger Finanzierungs-Service
- ✓ FinanzierungSumme-Garantie von einer namhaften deutschen Versicherung
- ✓ Kostenkontrolle schon bei der Planung

### Qualität und Sicherheit - Während der Bauzeit

- ✓ 6 Monate Bauzeitgarantie <sup>(1, 2, 3)</sup>
- ✓ 4-fache Bauabfertigstellungs-Bürgschaft <sup>(2)</sup>
- ✓ Vom Wirtschaftsprüfer verwaltetes Baugeldkonto <sup>(2)</sup>
- ✓ Bauherrenhaftpflicht- und Bauleistungsversicherung
- ✓ Verwendung von Markenprodukten
- ✓ Blower-Door-Test <sup>(1)</sup>
- ✓ Kontrolle durch unabhängigen Baugutachter <sup>(2)</sup>
- ✓ Energieausweis

### Schutz vor existenziellen Bedrohungen - Nach dem Bau

- ✓ Baugewährleistungs-Bürgschaft in Höhe von 75.000 EUR <sup>(2)</sup>
- ✓ 20-Jahre NotfallHilfeplan

(1) bei schlüsselfertiger Erstellung

(2) außer bei Eigenleistungen

(3) außer bei Sonderausstattung Keller, Verblendmauerwerk und Fliesen-Paket

Es berät Sie Ihr persönlicher Town & Country Partner:

**Andreas RENNER**

**Von-Mayer-Straße 4 \* 96450 Coburg**

**Telefon: 09561 - 7099908**

**Mobil: 0151 - 25497415**

**eMail: Andreas.Renner@tc.de**

Kundenhotline: 0800 - 828 7286 (kostenfrei)



Town &  
Country  
**HAUS**

Vollaus-  
stattung  
inklusive

**Sie wählen Ihr Traumhaus,  
wir bauen regional.**



**SICHERHEIT**  
garantiert 3 Schutzbriefe:  
• Bau-Qualität  
• Bau-Finanzierung  
Das sichere  
**Haus** für Sie!

**www.TC.de**