

Aufstellung über Nebenkosten und Gebühren

WOHNEN AM SCHLOSSPARK

Im Zusammenhang mit dem Abschluss des Anwartschaftsvertrages und dem Abschluss und der Grundbücherlichen Durchführung des Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag erwachsen folgende Nebenkosten:

Grunderwerbsteuer	3,5% des Kaufpreises und Vertragserrichtung inkl. 20% USt.
Eintragungsgebühr (Grundbuch)	1,1% des Kaufpreises
Vertragserrichtung	1,2% des Kaufpreises zuzüglich 20% USt. Und Barauslagen

Festgehalten wird, dass unter „Kaufpreis“ der Fixkaufpreis unter Berücksichtigung der Indexierung gem. dem jeweiligen VPI stand zu verstehen ist.

