

## Mieterselbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben sind entscheidend für den Abschluss des Mietvertrags. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt!

Der/die Mietinteressent(en) .....

.....

erteilt(en) dem/den Vermieter(n) .....

.....

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Selbstständig als		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamt- nettoeinkommen in Euro (bitte Nachweis beifügen)		
Bankverbindung		
Konto-Nr. / BLZ		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

**Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

- Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: .....
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir bzw. meine/unsere Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:  
.....
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit .....
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der  
 Mieter(s)       Vermieter(s)  
wegen .....
- Über die Räumung meiner/unsere Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:
- Teilzahlungsgeschäften in Höhe von ..... € monatlich bis zum .....
- Darlehensverpflichtungen in Höhe von ..... € monatlich bis zum .....
- Eine bis zum ..... in Höhe von ..... €.
- Sonstige Verpflichtungen in Höhe von ..... € monatlich.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch er-  
ging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw.  
Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind  
derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete  
laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vermieter Herrn/Frau  
.....
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s)  
gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.
- Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine SCHUFA-Selbstauskunft bei meiner/unsere Hausbank über  
meine/unsere finanziellen Verhältnisse einzuholen. Ich/wir verpflichte(n) mich/uns, diese dem Vermieter  
bis spätestens ..... auszuhändigen. Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des  
Mietvertrags.

**Achtung: Wichtiger Hinweis!**

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit ent-  
sprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind,  
ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls  
sofort fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietob-  
jekts verpflichtet und haben dem/den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu erset-  
zen.

....., den .....

.....  
(Mietinteressent/in)

.....  
(Mietinteressent/in)