

ENERGIEAUSWEIS

Bestand - Ist-Zustand

Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21

Brunnenweg 19+21
4810 Gmunden



Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK
OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG		Umsetzungsstand	
Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21		Baujahr	1973
Gebäude(-teil)		Letzte Veränderung	Heizungserneuerung
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Katastralgemeinde	Traundorf
Straße	Brunnenweg 19+21	KG-Nr.	42160
PLZ/Ort	4810 Gmunden	Seehöhe	460 m
Grundstücksnr.	112/8		

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A++				
A+				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

GEBÄUDEKENNDATEN				EA-Art:	
Brutto-Grundfläche (BGF)	1.914,8 m ²	Heiztage	365 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	1.531,8 m ²	Heizgradtage	4.035 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	5.745,1 m ³	Klimaregion	NF	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	2.768,0 m ²	Norm-Außentemperatur	-13,4 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,48 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (lc)	2,08 m	mittlerer U-Wert	0,89 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	65,88	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B	- m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 108,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 108,7 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 172,3 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 1,86

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 250.035 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 130,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 250.035 kWh/a	HWB _{SK} = 130,6 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 19.569 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 334.112 kWh/a	HEB _{SK} = 174,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 2,75
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,12
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,24
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 43.610 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 377.722 kWh/a	EEB _{SK} = 197,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 467.374 kWh/a	PEB _{SK} = 244,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} = 407.663 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK} = 212,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBerm.,SK} = 59.710 kWh/a	PEB _{erm.,SK} = 31,2 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 91.340 kg/a	CO _{2eq,SK} = 47,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 1,88
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = - kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = - kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	23.10.2020
Gültigkeitsdatum	22.10.2030
Geschäftszahl	2020/ts/bv12

ErstellerIn Architekt DI Wolfgang Rinnerberger
Ohlsdorferstraße 44, 4810 Gmunden

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

HWB_{Ref,SK} 131 f_{GEE,SK} 1,88

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	1.915 m ²	charakteristische Länge l _c	2,08 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	5.745 m ³	Kompaktheit A _B / V _B	0,48 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A _B	2.768 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Einreichpläne Arch. Reischer, Gmunden, 1972
Bauphysikalische Daten:	OIB Leitfaden 2019, best.Energieausweis
Haustechnik Daten:	Default nach OIB

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
Warmwasser	Stromheizung direkt (Strom)
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.



Gebäudehülle

- Dämmung Dach / oberste Decke
- Dämmung Außenwand / Innenwand
- Fenstertausch
- Dämmung Keller- / Außendecke / erdber. Boden

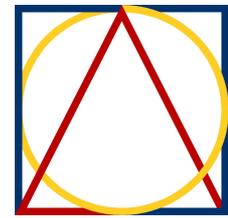
Haustechnik

- Einbau einer Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Errichtung einer thermischen Solaranlage

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB 2019): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

Projektanmerkungen

Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21



Allgemein

GRUNDLAGEN FÜR DIE ENERGIEKENNZAHLENBERECHNUNG:

Der Energieausweis wurde auf Basis der Einreichpläne mit den Nummern 0.01.0, 3.09.0 bis 3.18.0, erstellt im November 1972 vom Architekturbüro Helmuth G. Reischer, 4810 Gmunden, berechnet.
Es wurden daraus die Gebäude- und Fensterabmessungen für die Berechnung der Kennzahlen herangezogen.

VERBESSERUNGSMASSNAHMEN:

Zukünftige Verbesserungsmaßnahmen wie Dämmung der Außenbauteile / Trennbauteile zu unbeheizten Räumen, Fenstertausch oder Änderung / Erneuerung der Haustechnikinstallationen sind im Einzelfall hinsichtlich ihrer Wirtschaftlichkeit und Ausführbarkeit durch fachkundige Personen zu prüfen und zu bewerten.

Bauteile

Die Bauteilangaben wurden zum Großteil vom best. Energieausweis, erstellt am 19.10.2010 von KREATIVPLAN GmbH, Am Bäckerweg 4/1, 4810 Gmunden, übernommen.

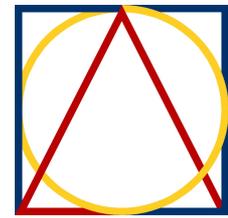
Fenster

Laut Angabe von Herrn Wolfgang Schneider (Gemeinnützige Siedlergemeinschaft Traunsee) wurden die Fenster von den Bewohnern größtenteils getauscht.
Es liegen keine Aufzeichnungen über die U-Werte bzw. Fabrikat oder Baujahr der eingebauten Fenster vor.
Die Werte wurden für ein Fenster mit Kunststoffrahmen und 2-fach Wärmeschutzverglasung angenommen.

Haustechnik

Laut Angabe von Herrn Wolfgang Schneider (Gemeinnützige Siedlergemeinschaft Traunsee) erfolgt die Beheizung des Gebäudes mittels einer Gas-Zentralheizung.
Der Kessel wurde vor 3 Jahren erneuert.

Die Warmwasserbereitung erfolgt mittels elektr. Warmwasserspeicher in den einzelnen Wohnungen.



Heizlast Abschätzung

Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr	Planer / Baufirma / Hausverwaltung
	Gemeinnützige Siedlergemeinschaft Traunsee
	Grünbergweg 5c
	4810 Gmunden
Tel.:	Tel.: 07612/64046-0

Norm-Außentemperatur:	-13,4 °C	Standort:	Gmunden
Berechnungs-Raumtemperatur:	22 °C	Brutto-Rauminhalt der	
Temperatur-Differenz:	35,4 K	beheizten Gebäudeteile:	5.745,08 m ³
		Gebäudehüllfläche:	2.767,97 m ²

Bauteile		Fläche A [m ²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m ² K]	Korr.- faktor f [1]	Leitwert [W/K]
AD01	Decke zu unconditioniertem geschloss. Dachraum	473,55	0,568	0,90	242,00
AW01	Außenwand	599,13	0,875	1,00	524,08
AW02	Außenwand hinterlüftet	582,81	0,820	1,00	478,14
DD01	Außendecke, Wärmestrom nach unten	27,36	0,496	1,00	13,57
DS01	Dachschräge hinterlüftet	112,02	0,474	1,00	53,11
FE/TÜ	Fenster u. Türen	277,49	1,619		449,30
EB01	erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdoberfläche)	81,47	0,958	0,70	54,61
KD01	Decke zu unconditioniertem ungedämmten Keller	349,65	0,852	0,70	208,54
ID01	Decke zu geschlossener Garage	118,23	0,852	0,90	90,66
IW01	Wand zu unconditioniertem geschlossenen Dachraum	107,72	1,113	0,90	107,95
IW02	Wand zu unconditioniertem ungedämmten Keller	38,53	1,113	0,70	30,04
	Summe OBEN-Bauteile	585,57			
	Summe UNTEN-Bauteile	576,71			
	Summe Außenwandflächen	1.181,94			
	Summe Innenwandflächen	146,25			
	Fensteranteil in Außenwänden 18,6 %	270,56			
	Fenster in Innenwänden	6,93			

Summe [W/K] **2.252**

Wärmebrücken (vereinfacht) [W/K] **225**

Transmissions - Leitwert [W/K] **2.477,18**

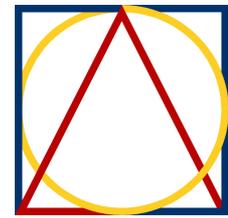
Lüftungs - Leitwert [W/K] **514,56**

Gebäude-Heizlast Abschätzung Luftwechsel = 0,38 1/h [kW] **105,9**

Flächenbez. Heizlast Abschätzung (1.915 m²) [W/m² BGF] **55,31**

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.
Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

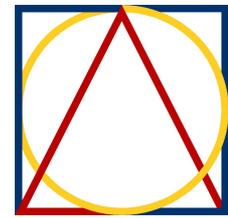
Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.



Bauteile

Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21

AW01 Außenwand					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Kalk-Zementputz (1600)	B	0,0150	0,700	0,021	
Ziegelmaterial (R=1300)	B	0,3000	0,320	0,938	
Aussenputz	B	0,0200	1,400	0,014	
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,3350	U-Wert	0,87	
AW02 Außenwand hinterlüftet					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Kalk-Zementputz (1600)	B	0,0150	0,700	0,021	
Ziegelmaterial (R=1300)	B	0,3000	0,320	0,938	
Lattung	B *	0,0500	0,150	0,333	
Eternit	B *	0,0050	0,580	0,009	
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,3700	U-Wert	0,82	
IW01 Wand zu unconditioniertem geschlossenen Dachraum					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Kalk-Zementputz (1600)	B	0,0150	0,700	0,021	
Hohlziegel (R=800)	B	0,2500	0,420	0,595	
Kalk-Zementputz (1600)	B	0,0150	0,700	0,021	
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,2800	U-Wert	1,11	
IW02 Wand zu unconditioniertem ungedämmten Keller					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Kalk-Zementputz (1600)	B	0,0150	0,700	0,021	
Hohlziegel (R=800)	B	0,2500	0,420	0,595	
Kalk-Zementputz (1600)	B	0,0150	0,700	0,021	
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,2800	U-Wert	1,11	
ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte Wohn- und Betriebseinheiten					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Estrich (Beton)	B	0,0600	1,400	0,043	
PVC-Folie	B	0,0015	0,160	0,009	
MW-WT (Steinwolle) (95)	B	0,0200	0,036	0,556	
Hochofenschlacke	B	0,0235	0,200	0,118	
Stahlbeton-Decke	B	0,2000	2,300	0,087	
Kalk-Zementputz (1600)	B	0,0150	0,700	0,021	
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,3200	U-Wert	0,91	
DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Estrich (Beton)	B	0,0600	1,400	0,043	
PVC-Folie	B	0,0015	0,160	0,009	
MW-WT (Steinwolle) (95)	B	0,0200	0,036	0,556	
Hochofenschlacke	B	0,0235	0,200	0,118	
Stahlbeton-Decke	B	0,2000	2,300	0,087	
Heratekta- M-3	B	0,0500	0,051	0,980	
Aussenputz	B	0,0200	1,400	0,014	
	Rse+Rsi = 0,21	Dicke gesamt 0,3750	U-Wert	0,50	
ID01 Decke zu geschlossener Garage					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Estrich (Beton)	B	0,0600	1,400	0,043	
PVC-Folie	B	0,0015	0,160	0,009	
MW-WT (Steinwolle) (95)	B	0,0200	0,036	0,556	
Hochofenschlacke	B	0,0235	0,200	0,118	
Stahlbeton-Decke	B	0,2000	2,300	0,087	
Kalk-Zementputz (1600)	B	0,0150	0,700	0,021	
	Rse+Rsi = 0,34	Dicke gesamt 0,3200	U-Wert	0,85	



Bauteile

Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21

KD01 Decke zu unconditioniertem ungedämmten Keller					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Estrich (Beton)	B	0,0600	1,400	0,043	
PVC-Folie	B	0,0015	0,160	0,009	
MW-WT (Steinwolle) (95)	B	0,0200	0,036	0,556	
Hochofenschlacke	B	0,0235	0,200	0,118	
Stahlbeton-Decke	B	0,2000	2,300	0,087	
Kalk-Zementputz (1600)	B	0,0150	0,700	0,021	
Rse+Rsi = 0,34		Dicke gesamt	0,3200	U-Wert	0,85

EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdreich)					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Estrich (Beton)	B	0,0600	1,400	0,043	
PVC-Folie	B	0,0015	0,160	0,009	
MW-WT (Steinwolle) (95)	B	0,0200	0,036	0,556	
Hochofenschlacke	B	0,0285	0,200	0,143	
Feuchtigkeitsabdichtung	B	0,0100	0,170	0,059	
Unterbeton	B	0,1500	2,300	0,065	
Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt	0,2700	U-Wert	0,96

AD01 Decke zu unconditioniertem geschloss. Dachraum					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
Estrich (Beton)	B	0,0600	1,400	0,043	
PVC-Folie	B	0,0015	0,160	0,009	
MW-W (Glaswolle) (35)	B	0,0350	0,037	0,946	
EPS-T	B	0,0200	0,044	0,455	
Stahlbeton-Decke	B	0,2000	2,300	0,087	
Kalk-Zementputz (1600)	B	0,0150	0,700	0,021	
Rse+Rsi = 0,2		Dicke gesamt	0,3315	U-Wert	0,57

DS01 Dachschräge hinterlüftet					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
EPS	B	0,0800	0,044	1,818	
Stahlbeton-Decke	B	0,1600	2,300	0,070	
Kalk-Zementputz (1600)	B	0,0150	0,700	0,021	
Rse+Rsi = 0,2		Dicke gesamt	0,2550	U-Wert	0,47

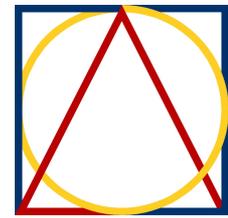
Dicke ... wärmetechnisch relevante Dicke

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]

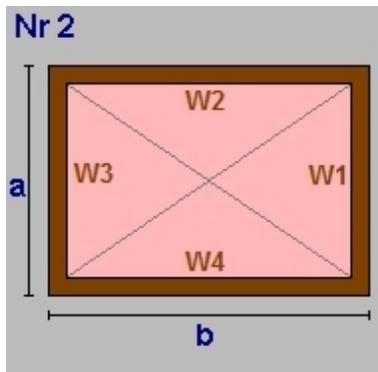
*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht

RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck
Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21



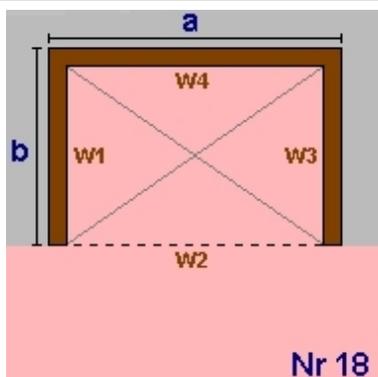
KG Grundform



$a = 5,00$ $b = 4,47$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$
 BGF $22,35\text{m}^2$ BRI $64,59\text{m}^3$

Wand W1 $14,45\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $12,92\text{m}^2$ IW02 Wand zu unconditioniertem ungedämmten
 Wand W3 $14,45\text{m}^2$ IW02
 Wand W4 $12,92\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Decke $22,35\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W
 Boden $22,35\text{m}^2$ EB01 erdanliegender Fußboden ($\leq 1,5\text{m}$ unter

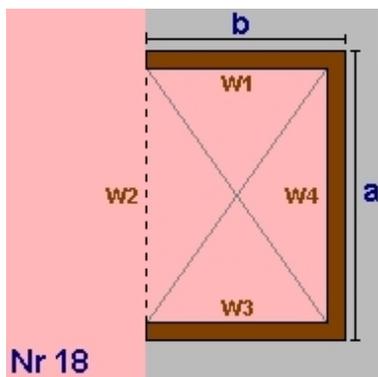
KG Rechteck



$a = 3,85$ $b = 5,35$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$
 BGF $20,60\text{m}^2$ BRI $59,53\text{m}^3$

Wand W1 $15,46\text{m}^2$ IW02 Wand zu unconditioniertem ungedämmten
 Wand W2 $-11,13\text{m}^2$ IW02
 Wand W3 $15,46\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W4 $11,13\text{m}^2$ AW01
 Decke $20,60\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W
 Boden $20,60\text{m}^2$ EB01 erdanliegender Fußboden ($\leq 1,5\text{m}$ unter

KG Rechteck

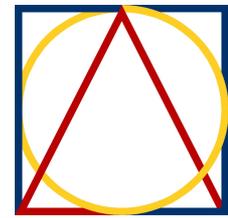


$a = 50,05$ $b = 0,68$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$
 BGF $34,03\text{m}^2$ BRI $98,36\text{m}^3$

Wand W1 $1,97\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-144,64\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $1,97\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $144,64\text{m}^2$ AW01
 Decke $34,03\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W
 Boden $34,03\text{m}^2$ EB01 erdanliegender Fußboden ($\leq 1,5\text{m}$ unter

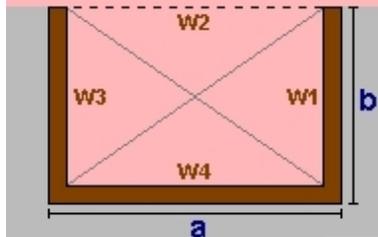
Geometrieausdruck

Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21



KG Rechteck

Nr 18



$a = 2,40$ $b = 1,87$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$
 BGF $4,49\text{m}^2$ BRI $12,97\text{m}^3$

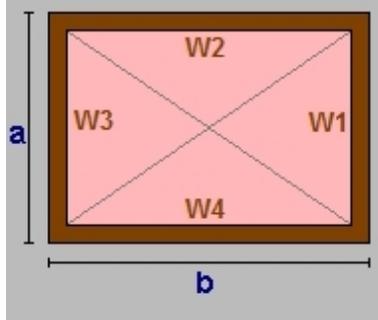
Wand W1 $5,40\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-6,94\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $5,40\text{m}^2$ IW02 Wand zu unconditioniertem ungedämmten
 Wand W4 $6,94\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Decke $4,49\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W
 Boden $4,49\text{m}^2$ EB01 erdanliegender Fußboden ($\leq 1,5\text{m}$ unter

KG Summe

KG Bruttogrundfläche [m²]: 81,47
KG Bruttorauminhalt [m³]: 235,45

EG Grundform

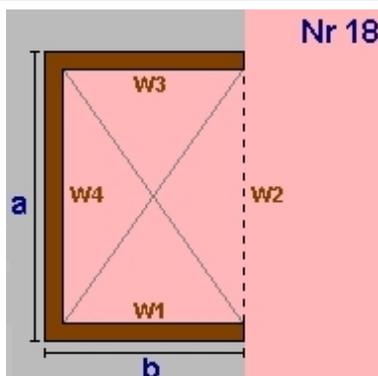
Nr 2



Von EG bis OG2
 $a = 13,35$ $b = 22,76$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$
 BGF $303,85\text{m}^2$ BRI $878,11\text{m}^3$

Wand W1 $38,58\text{m}^2$ AW02 Außenwand hinterlüftet
 Wand W2 $65,78\text{m}^2$ AW02
 Wand W3 $38,58\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W4 $65,78\text{m}^2$ AW01
 Decke $303,85\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W
 Boden $222,76\text{m}^2$ KD01 Decke zu unconditioniertem ungedämmte
 Teilung $66,21\text{m}^2$ ID01 Decke über Garage
 Teilung $14,88\text{m}^2$ DD01 Decke über Eingang

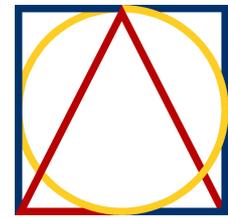
EG Rechteck



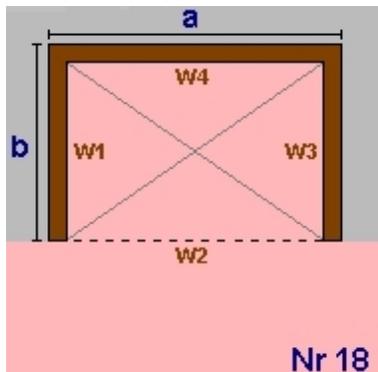
Von EG bis OG2
 $a = 11,48$ $b = 2,70$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$
 BGF $31,00\text{m}^2$ BRI $89,58\text{m}^3$

Wand W1 $7,80\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-33,18\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $7,80\text{m}^2$ AW02 Außenwand hinterlüftet
 Wand W4 $33,18\text{m}^2$ AW02
 Decke $31,00\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W
 Boden $31,00\text{m}^2$ KD01 Decke zu unconditioniertem ungedämmte

Geometrieausdruck
Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21



EG Rechteck



Von EG bis OG2

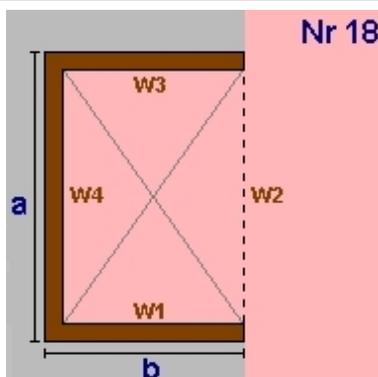
$$a = 8,35 \quad b = 4,50$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 37,58\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 108,59\text{m}^3$$

Wand W1	13,01m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W2	-24,13m ²	AW02	
Wand W3	13,01m ²	AW02	
Wand W4	24,13m ²	AW02	
Decke	37,58m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	37,58m ²	ID01	Decke zu geschlossener Garage

EG Rechteck



Von EG bis OG2

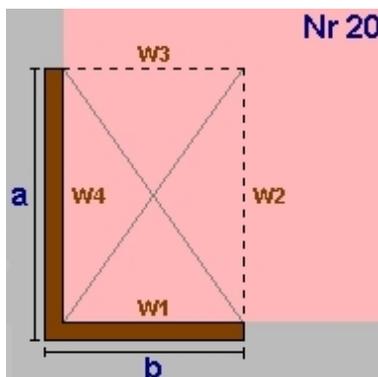
$$a = 5,35 \quad b = 2,70$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 14,45\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 41,75\text{m}^3$$

Wand W1	7,80m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-15,46m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W3	7,80m ²	AW02	
Wand W4	15,46m ²	AW02	
Decke	14,45m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	14,45m ²	ID01	Decke zu geschlossener Garage

EG Rechteck im Eck



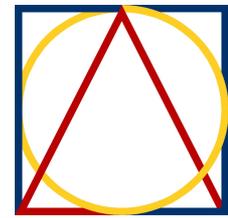
Von EG bis OG2

$$a = 2,75 \quad b = 0,35$$

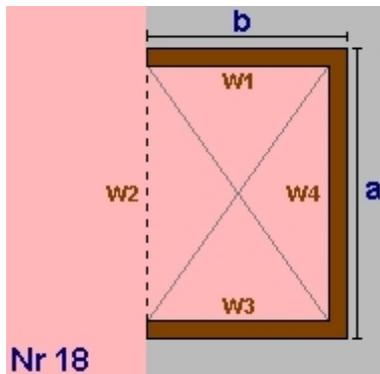
$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 0,96\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 2,78\text{m}^3$$

Wand W1	1,01m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W2	-7,95m ²	AW02	
Wand W3	-1,01m ²	AW01	Außenwand
Wand W4	7,95m ²	AW01	
Decke	0,96m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	0,96m ²	KD01	Decke zu unkonditioniertem ungedämmte



EG Rechteck



Von EG bis OG2

$a = 8,55$ $b = 14,72$

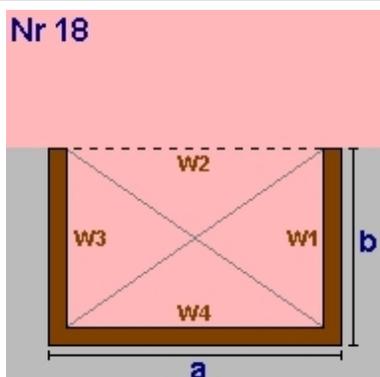
lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$

BGF $125,86\text{m}^2$ BRI $363,72\text{m}^3$

Wand W1	42,54m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W2	-24,71m ²	AW02	
Wand W3	42,54m ²	AW01	Außenwand
Wand W4	24,71m ²	AW01	
Decke	125,86m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	44,39m ²	KD01	Decke zu unkonditioniertem ungedämmte
Teilung	-81,47m ²	ZD01	Decke über Wohnung im KG

Nr 18

EG Rechteck



Nr 18

Von EG bis OG2

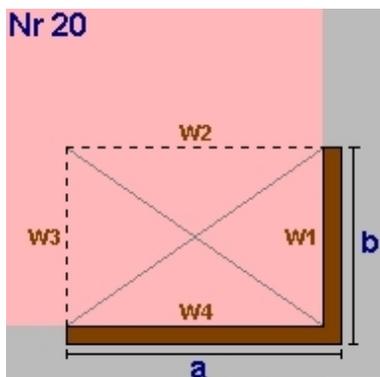
$a = 3,50$ $b = 4,15$

lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$

BGF $14,53\text{m}^2$ BRI $41,98\text{m}^3$

Wand W1	11,99m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-10,12m ²	AW01	
Wand W3	11,99m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W4	10,12m ²	AW01	Außenwand
Decke	14,53m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	2,05m ²	KD01	Decke zu unkonditioniertem ungedämmte
Teilung	12,48m ²	DD01	Decke über Eingang

EG Rechteck im Eck



Nr 20

Von EG bis OG2

$a = 9,02$ $b = 1,80$

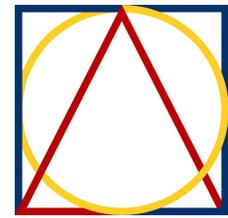
lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$

BGF $16,24\text{m}^2$ BRI $46,92\text{m}^3$

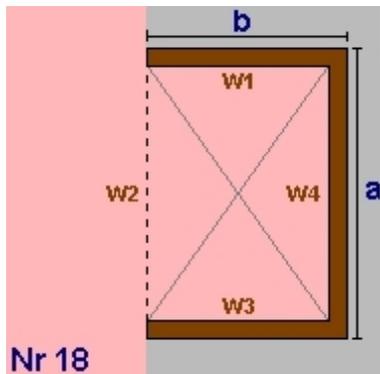
Wand W1	5,20m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-26,07m ²	AW01	
Wand W3	-5,20m ²	AW01	
Wand W4	26,07m ²	AW01	
Decke	16,24m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	16,24m ²	KD01	Decke zu unkonditioniertem ungedämmte

Geometrieausdruck

Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21



EG Rechteck



Von EG bis OG2

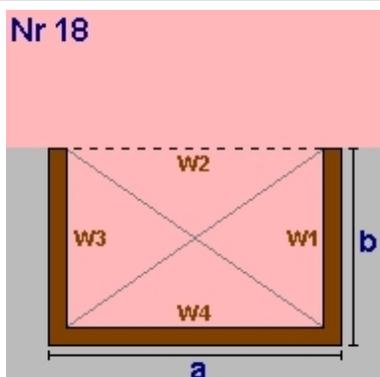
$$a = 5,05 \quad b = 0,68$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 3,43\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 9,92\text{m}^3$$

Wand W1	1,97m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-14,59m ²	AW01	
Wand W3	1,97m ²	AW01	
Wand W4	14,59m ²	AW01	
Decke	3,43m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	3,43m ²	KD01	Decke zu unkonditioniertem ungedämmte

EG Rechteck



Von EG bis OG2

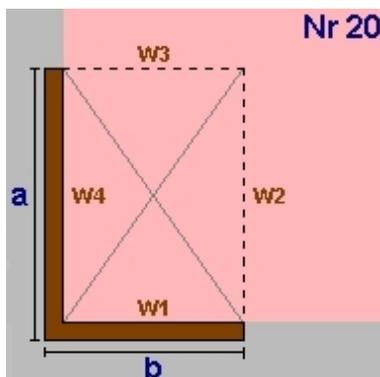
$$a = 2,45 \quad b = 1,87$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 4,58\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 13,24\text{m}^3$$

Wand W1	5,40m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-7,08m ²	AW01	
Wand W3	5,40m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W4	7,08m ²	AW01	Außenwand
Decke	4,58m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	4,58m ²	KD01	Decke zu unkonditioniertem ungedämmte

EG Rechteck im Eck



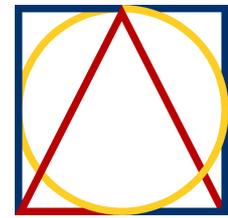
Von EG bis OG2

$$a = 0,48 \quad b = 3,15$$

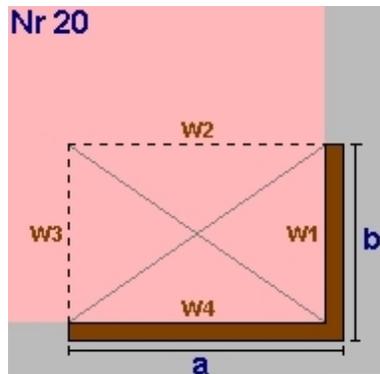
$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 1,51\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 4,37\text{m}^3$$

Wand W1	9,10m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-1,39m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W3	-9,10m ²	AW01	Außenwand
Wand W4	1,39m ²	AW01	
Decke	1,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	1,51m ²	KD01	Decke zu unkonditioniertem ungedämmte



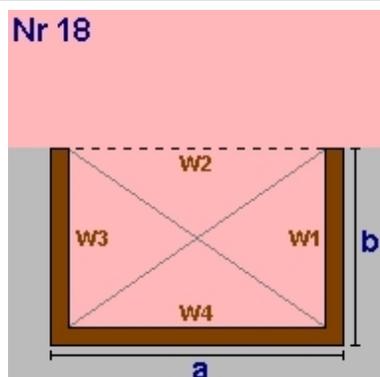
EG Rechteck im Eck



Von EG bis OG2
 $a = 2,10$ $b = 1,87$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$
 BGF $3,93\text{m}^2$ BRI $11,35\text{m}^3$

Wand W1 $5,40\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-6,07\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $-5,40\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $6,07\text{m}^2$ AW01
 Decke $3,93\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W
 Boden $3,93\text{m}^2$ KD01 Decke zu unconditioniertem ungedämmte

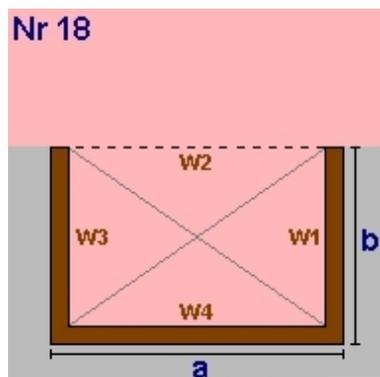
EG Rechteck



Von EG bis OG2
 Anzahl 3
 $a = 2,45$ $b = 1,87$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$
 BGF $13,74\text{m}^2$ BRI $39,72\text{m}^3$

Wand W1 $16,21\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-21,24\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $16,21\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $21,24\text{m}^2$ AW01
 Decke $13,74\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W
 Boden $13,74\text{m}^2$ KD01 Decke zu unconditioniertem ungedämmte

EG Rechteck

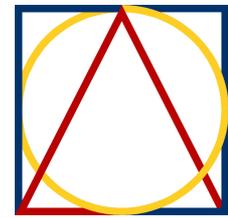


Von EG bis OG2
 $a = 2,71$ $b = 1,87$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$
 BGF $5,07\text{m}^2$ BRI $14,65\text{m}^3$

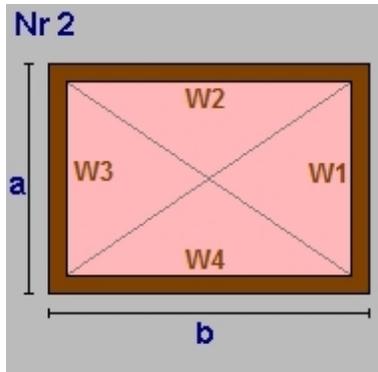
Wand W1 $5,40\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-7,83\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $5,40\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $7,83\text{m}^2$ AW01
 Decke $5,07\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W
 Boden $5,07\text{m}^2$ KD01 Decke zu unconditioniertem ungedämmte

EG Summe

EG Bruttogrundfläche [m²]: 576,71
EG Bruttorauminhalt [m³]: 1.666,69



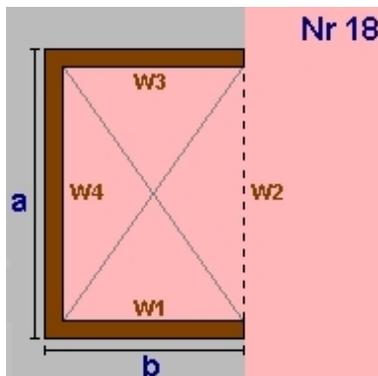
OG1 Grundform



Von EG bis OG2
 $a = 13,35$ $b = 22,76$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$
 BGF $303,85\text{m}^2$ BRI $878,11\text{m}^3$

Wand W1	$38,58\text{m}^2$	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W2	$65,78\text{m}^2$	AW02	
Wand W3	$38,58\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W4	$65,78\text{m}^2$	AW01	
Decke	$303,85\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-303,85\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

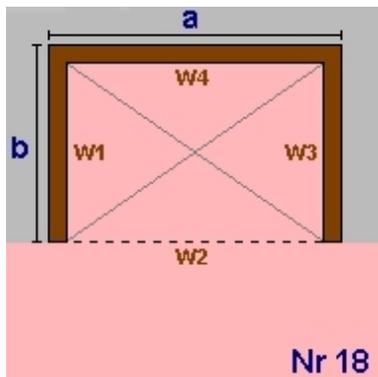
OG1 Rechteck



Von EG bis OG2
 $a = 11,48$ $b = 2,70$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$
 BGF $31,00\text{m}^2$ BRI $89,58\text{m}^3$

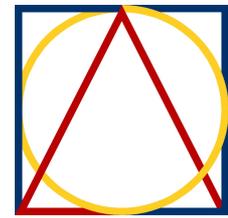
Wand W1	$7,80\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$-33,18\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$7,80\text{m}^2$	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W4	$33,18\text{m}^2$	AW02	
Decke	$31,00\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-31,00\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG1 Rechteck

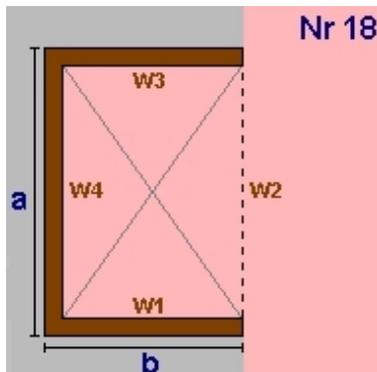


Von EG bis OG2
 $a = 8,35$ $b = 4,50$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$
 BGF $37,58\text{m}^2$ BRI $108,59\text{m}^3$

Wand W1	$13,01\text{m}^2$	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W2	$-24,13\text{m}^2$	AW02	
Wand W3	$13,01\text{m}^2$	AW02	
Wand W4	$24,13\text{m}^2$	AW02	
Decke	$37,58\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-37,58\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W



OG1 Rechteck



Von EG bis OG2

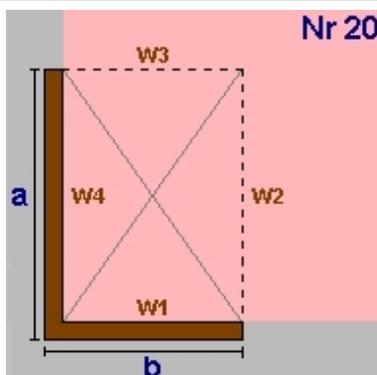
$a = 5,35$ $b = 2,70$

lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$

BGF $14,45\text{m}^2$ BRI $41,75\text{m}^3$

Wand W1	7,80m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-15,46m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W3	7,80m ²	AW02	
Wand W4	15,46m ²	AW02	
Decke	14,45m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-14,45m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG1 Rechteck im Eck



Von EG bis OG2

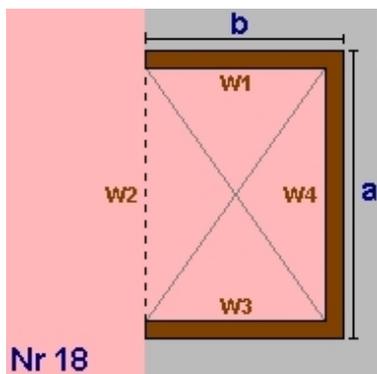
$a = 2,75$ $b = 0,35$

lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$

BGF $0,96\text{m}^2$ BRI $2,78\text{m}^3$

Wand W1	1,01m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W2	-7,95m ²	AW02	
Wand W3	-1,01m ²	AW01	Außenwand
Wand W4	7,95m ²	AW01	
Decke	0,96m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-0,96m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG1 Rechteck



Von EG bis OG2

$a = 8,55$ $b = 14,72$

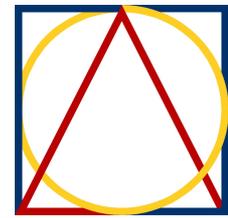
lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$

BGF $125,86\text{m}^2$ BRI $363,72\text{m}^3$

Wand W1	42,54m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W2	-24,71m ²	AW02	
Wand W3	42,54m ²	AW01	Außenwand
Wand W4	24,71m ²	AW01	
Decke	125,86m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-125,86m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

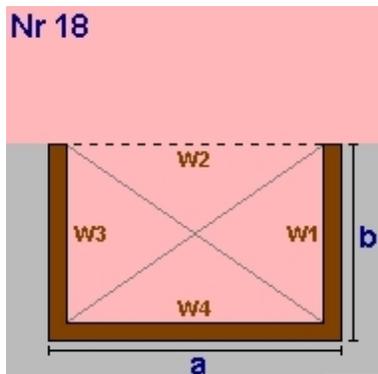
Geometrieausdruck

Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21



OG1 Rechteck

Nr 18



Von EG bis OG2

$$a = 3,50 \quad b = 4,15$$

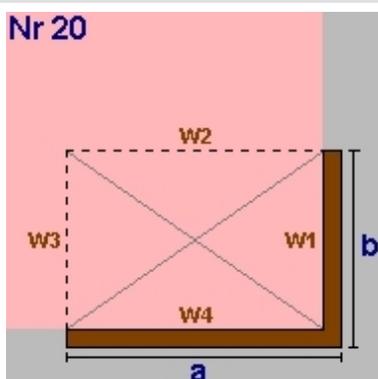
$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 14,53\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 41,98\text{m}^3$$

Wand W1	11,99m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-10,12m ²	AW01	
Wand W3	11,99m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W4	10,12m ²	AW01	Außenwand
Decke	14,53m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-14,53m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG1 Rechteck im Eck

Nr 20



Von EG bis OG2

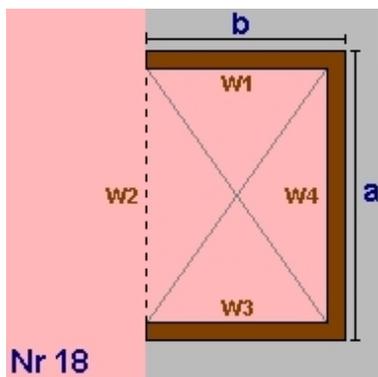
$$a = 9,02 \quad b = 1,80$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 16,24\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 46,92\text{m}^3$$

Wand W1	5,20m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-26,07m ²	AW01	
Wand W3	-5,20m ²	AW01	
Wand W4	26,07m ²	AW01	
Decke	16,24m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-16,24m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG1 Rechteck



Nr 18

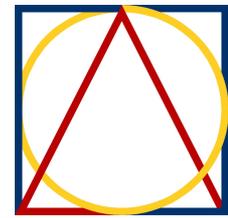
Von EG bis OG2

$$a = 5,05 \quad b = 0,68$$

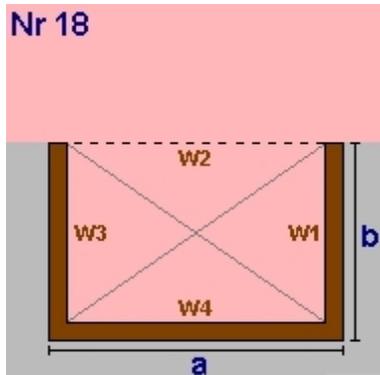
$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 3,43\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 9,92\text{m}^3$$

Wand W1	1,97m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-14,59m ²	AW01	
Wand W3	1,97m ²	AW01	
Wand W4	14,59m ²	AW01	
Decke	3,43m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-3,43m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W



OG1 Rechteck



Von EG bis OG2

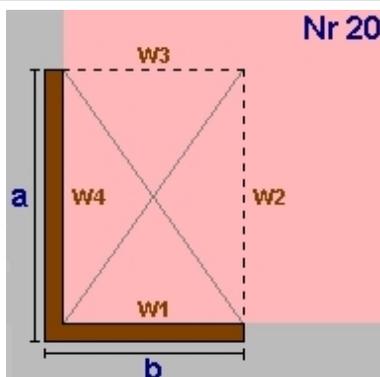
$a = 2,45$ $b = 1,87$

lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$

BGF $4,58\text{m}^2$ BRI $13,24\text{m}^3$

Wand W1	5,40m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-7,08m ²	AW01	
Wand W3	5,40m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W4	7,08m ²	AW01	Außenwand
Decke	4,58m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-4,58m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG1 Rechteck im Eck



Von EG bis OG2

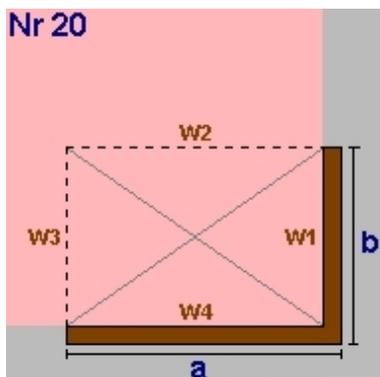
$a = 0,48$ $b = 3,15$

lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$

BGF $1,51\text{m}^2$ BRI $4,37\text{m}^3$

Wand W1	9,10m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-1,39m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W3	-9,10m ²	AW01	Außenwand
Wand W4	1,39m ²	AW01	
Decke	1,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-1,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG1 Rechteck im Eck



Von EG bis OG2

$a = 2,10$ $b = 1,87$

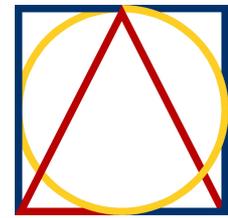
lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$

BGF $3,93\text{m}^2$ BRI $11,35\text{m}^3$

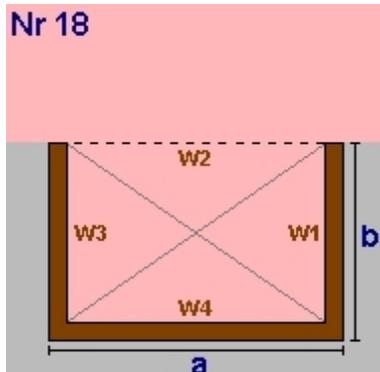
Wand W1	5,40m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-6,07m ²	AW01	
Wand W3	-5,40m ²	AW01	
Wand W4	6,07m ²	AW01	
Decke	3,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-3,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

Geometrieausdruck

Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21



OG1 Rechteck



Von EG bis OG2

Anzahl 3

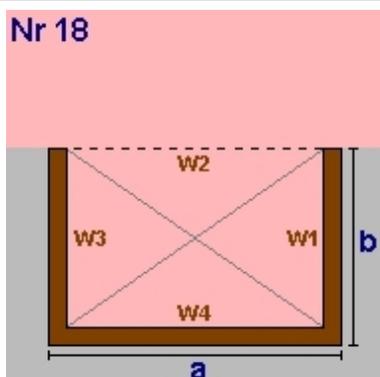
$a = 2,45$ $b = 1,87$

lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$

BGF $13,74\text{m}^2$ BRI $39,72\text{m}^3$

Wand W1	$16,21\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$-21,24\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$16,21\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$21,24\text{m}^2$	AW01	
Decke	$13,74\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-13,74\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG1 Rechteck



Von EG bis OG2

$a = 2,71$ $b = 1,87$

lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,32 \Rightarrow 2,89\text{m}$

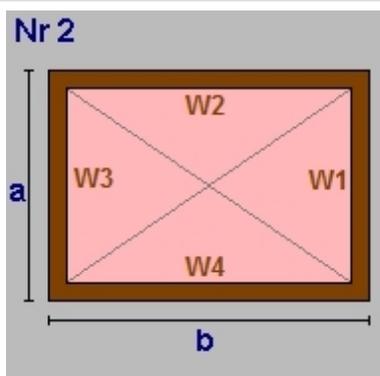
BGF $5,07\text{m}^2$ BRI $14,65\text{m}^3$

Wand W1	$5,40\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$-7,83\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$5,40\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$7,83\text{m}^2$	AW01	
Decke	$5,07\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-5,07\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG1 Summe

OG1 Bruttogrundfläche [m²]: 576,71
OG1 Bruttorauminhalt [m³]: 1.666,69

OG2 Grundform



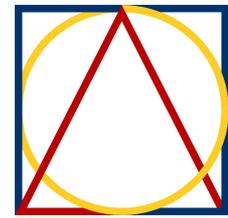
Von EG bis OG2

$a = 13,35$ $b = 22,76$

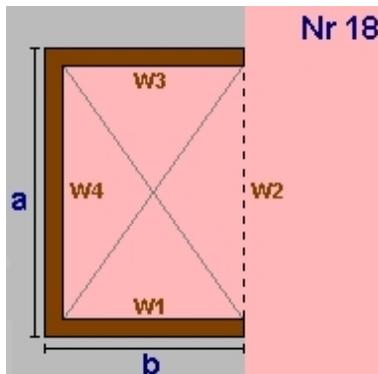
lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,33 \Rightarrow 2,90\text{m}$

BGF $303,85\text{m}^2$ BRI $881,61\text{m}^3$

Wand W1	$38,74\text{m}^2$	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W2	$66,04\text{m}^2$	AW02	
Wand W3	$38,74\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W4	$66,04\text{m}^2$	AW01	
Decke	$200,69\text{m}^2$	AD01	Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Teilung	$103,16\text{m}^2$	ZD01	Decke zu oberer Wohnung
Boden	$-303,85\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W



OG2 Rechteck



Von EG bis OG2

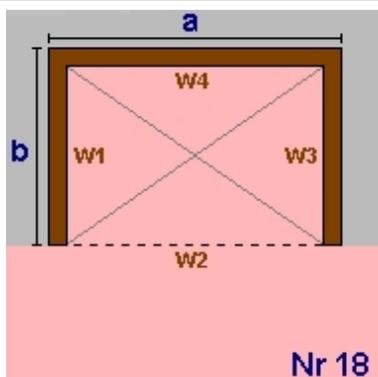
$a = 11,48$ $b = 2,70$

lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,33 \Rightarrow 2,90\text{m}$

BGF $31,00\text{m}^2$ BRI $89,93\text{m}^3$

Wand W1	7,83m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-33,31m ²	AW01	
Wand W3	7,83m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W4	33,31m ²	AW02	
Decke	31,00m ²	AD01	Decke zu unconditioniertem geschloss.
Boden	-31,00m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG2 Rechteck



Von EG bis OG2

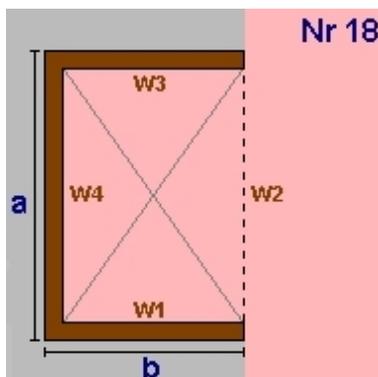
$a = 8,35$ $b = 4,50$

lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,33 \Rightarrow 2,90\text{m}$

BGF $37,58\text{m}^2$ BRI $109,02\text{m}^3$

Wand W1	13,06m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W2	-24,23m ²	AW02	
Wand W3	13,06m ²	AW02	
Wand W4	24,23m ²	AW02	
Decke	37,58m ²	AD01	Decke zu unconditioniertem geschloss.
Boden	-37,58m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG2 Rechteck



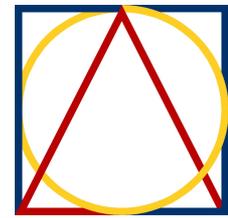
Von EG bis OG2

$a = 5,35$ $b = 2,70$

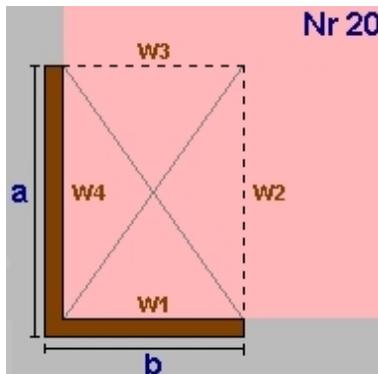
lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,33 \Rightarrow 2,90\text{m}$

BGF $14,45\text{m}^2$ BRI $41,91\text{m}^3$

Wand W1	7,83m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-15,52m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W3	7,83m ²	AW02	
Wand W4	15,52m ²	AW02	
Decke	14,45m ²	AD01	Decke zu unconditioniertem geschloss.
Boden	-14,45m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W



OG2 Rechteck im Eck

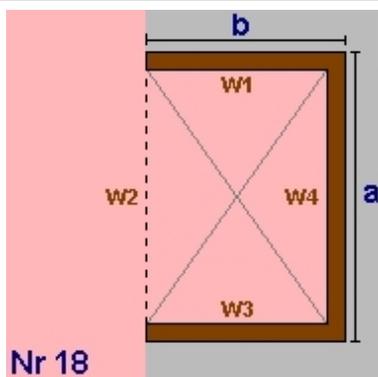


Von EG bis OG2

$a = 2,75$ $b = 0,35$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,33 \Rightarrow 2,90\text{m}$
 BGF $0,96\text{m}^2$ BRI $2,79\text{m}^3$

Wand W1	$1,02\text{m}^2$	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W2	$-7,98\text{m}^2$	AW02	
Wand W3	$-1,02\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W4	$7,98\text{m}^2$	AW01	
Decke	$0,96\text{m}^2$	AD01	Decke zu unconditioniertem geschloss.
Boden	$-0,96\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG2 Rechteck

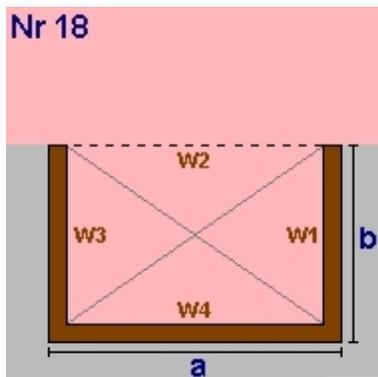


Von EG bis OG2

$a = 8,55$ $b = 14,72$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,33 \Rightarrow 2,90\text{m}$
 BGF $125,86\text{m}^2$ BRI $365,17\text{m}^3$

Wand W1	$42,71\text{m}^2$	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W2	$-24,81\text{m}^2$	AW02	
Wand W3	$42,71\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W4	$24,81\text{m}^2$	AW01	
Decke	$125,86\text{m}^2$	AD01	Decke zu unconditioniertem geschloss.
Boden	$-125,86\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

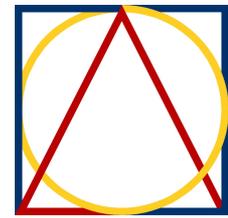
OG2 Rechteck



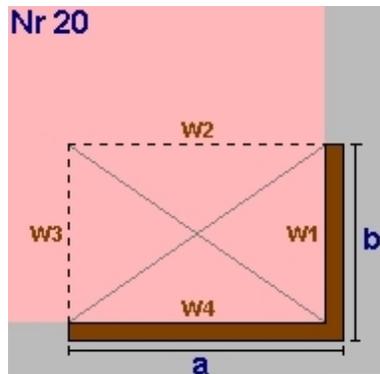
Von EG bis OG2

$a = 3,50$ $b = 4,15$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,33 \Rightarrow 2,90\text{m}$
 BGF $14,53\text{m}^2$ BRI $42,14\text{m}^3$

Wand W1	$12,04\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$-10,16\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$12,04\text{m}^2$	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W4	$10,16\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Decke	$14,53\text{m}^2$	AD01	Decke zu unconditioniertem geschloss.
Boden	$-14,53\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W



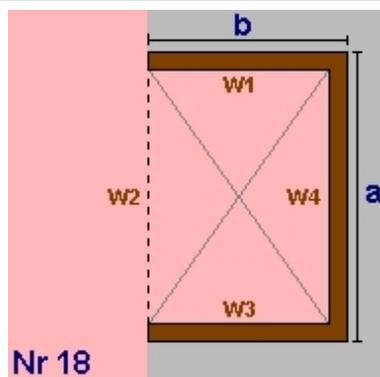
OG2 Rechteck im Eck



Von EG bis OG2
 $a = 9,02$ $b = 1,80$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,33 \Rightarrow 2,90\text{m}$
 BGF $16,24\text{m}^2$ BRI $47,11\text{m}^3$

Wand W1 $5,22\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-26,17\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $-5,22\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $26,17\text{m}^2$ AW01
 Decke $16,24\text{m}^2$ AD01 Decke zu unconditioniertem geschloss.
 Boden $-16,24\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W

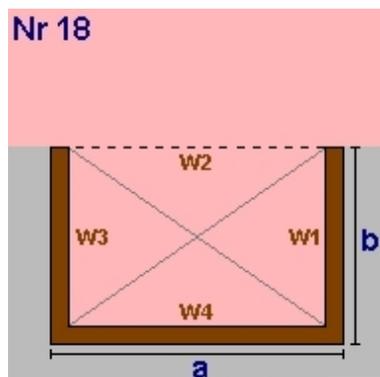
OG2 Rechteck



Von EG bis OG2
 $a = 5,05$ $b = 0,68$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,33 \Rightarrow 2,90\text{m}$
 BGF $3,43\text{m}^2$ BRI $9,96\text{m}^3$

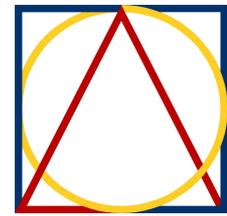
Wand W1 $1,97\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-14,65\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $1,97\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $14,65\text{m}^2$ AW01
 Decke $3,43\text{m}^2$ AD01 Decke zu unconditioniertem geschloss.
 Boden $-3,43\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG2 Rechteck

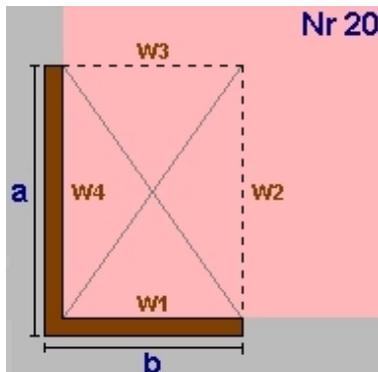


Von EG bis OG2
 $a = 2,45$ $b = 1,87$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,33 \Rightarrow 2,90\text{m}$
 BGF $4,58\text{m}^2$ BRI $13,29\text{m}^3$

Wand W1 $5,43\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-7,11\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $5,43\text{m}^2$ AW02 Außenwand hinterlüftet
 Wand W4 $7,11\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Decke $4,58\text{m}^2$ AD01 Decke zu unconditioniertem geschloss.
 Boden $-4,58\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W



OG2 Rechteck im Eck



Von EG bis OG2

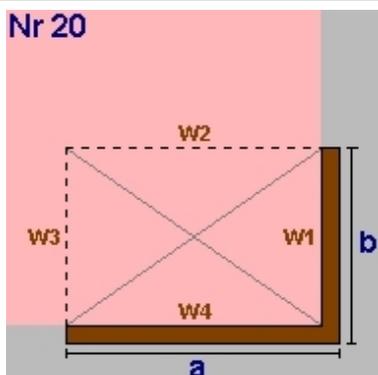
$a = 0,48$ $b = 3,15$

lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,33 \Rightarrow 2,90\text{m}$

BGF $1,51\text{m}^2$ BRI $4,39\text{m}^3$

Wand W1	9,14m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-1,39m ²	AW02	Außenwand hinterlüftet
Wand W3	-9,14m ²	AW01	Außenwand
Wand W4	1,39m ²	AW01	
Decke	1,51m ²	AD01	Decke zu unconditioniertem geschloss.
Boden	-1,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG2 Rechteck im Eck



Von EG bis OG2

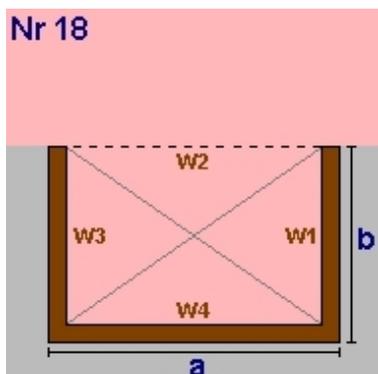
$a = 2,10$ $b = 1,87$

lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,33 \Rightarrow 2,90\text{m}$

BGF $3,93\text{m}^2$ BRI $11,39\text{m}^3$

Wand W1	5,43m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-6,09m ²	AW01	
Wand W3	-5,43m ²	AW01	
Wand W4	6,09m ²	AW01	
Decke	3,93m ²	AD01	Decke zu unconditioniertem geschloss.
Boden	-3,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG2 Rechteck



Von EG bis OG2

Anzahl 3

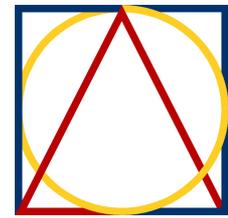
$a = 2,45$ $b = 1,87$

lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,33 \Rightarrow 2,90\text{m}$

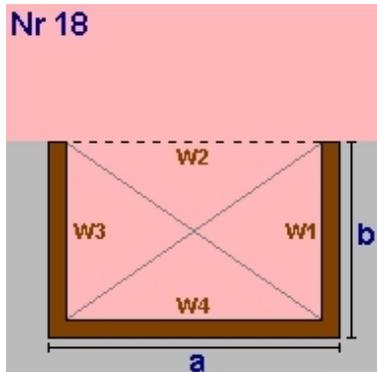
BGF $13,74\text{m}^2$ BRI $39,88\text{m}^3$

Wand W1	16,28m ²	AW01	Außenwand
Wand W2	-21,33m ²	AW01	
Wand W3	16,28m ²	AW01	
Wand W4	21,33m ²	AW01	
Decke	13,74m ²	AD01	Decke zu unconditioniertem geschloss.
Boden	-13,74m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

Geometrieausdruck
Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21



OG2 Rechteck



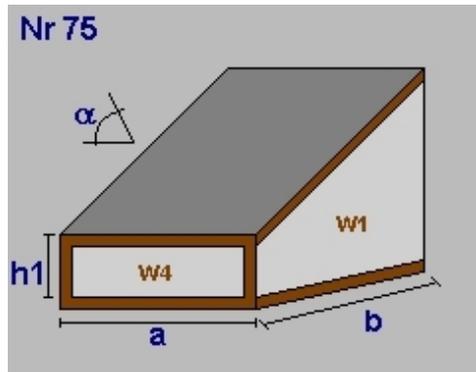
Von EG bis OG2
 $a = 2,71$ $b = 1,87$
 lichte Raumhöhe = $2,57 + \text{obere Decke: } 0,33 \Rightarrow 2,90\text{m}$
 BGF $5,07\text{m}^2$ BRI $14,70\text{m}^3$

Wand W1	$5,43\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$-7,86\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$5,43\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$7,86\text{m}^2$	AW01	
Decke	$5,07\text{m}^2$	AD01	Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden	$-5,07\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG2 Summe

OG2 Bruttogrundfläche [m²]: **576,71**
OG2 Bruttorauminhalt [m³]: **1.673,32**

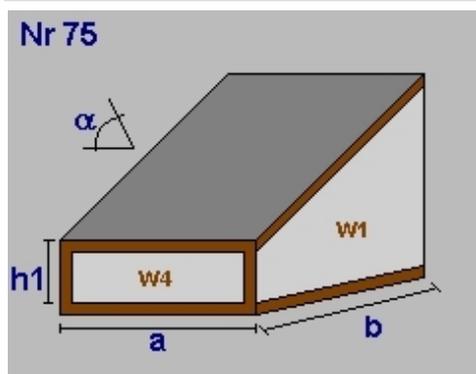
DG Dachkörper



Dachneigung $a(^{\circ})$ $25,00$
 $a = 3,60$ $b = 5,05$
 $h1 = 2,02$
 lichte Raumhöhe = $4,09 + \text{obere Decke: } 0,28 \Rightarrow 4,37\text{m}$
 BGF $18,18\text{m}^2$ BRI $58,13\text{m}^3$

Dachfl.	$20,06\text{m}^2$		
Wand W1	$16,15\text{m}^2$	IW01	Wand zu unkonditioniertem geschlossen
Wand W2	$15,75\text{m}^2$	IW01	
Wand W3	$11,15\text{m}^2$	IW01	
Teilung	$5,00\text{m}^2$	AW02	Eingabe Fläche Giebel
Wand W4	$7,27\text{m}^2$	IW01	
Dach	$20,06\text{m}^2$	DS01	Dachschräge hinterlüftet
Boden	$-18,18\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

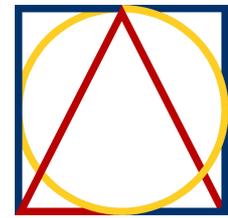
DG Pultdach



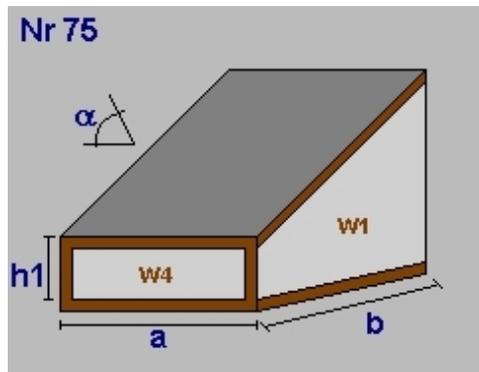
Dachneigung $a(^{\circ})$ $20,00$
 $a = 3,40$ $b = 7,00$
 $h1 = 1,83$
 lichte Raumhöhe = $4,11 + \text{obere Decke: } 0,27 \Rightarrow 4,38\text{m}$
 BGF $23,80\text{m}^2$ BRI $73,87\text{m}^3$

Dachfl.	$25,33\text{m}^2$		
Wand W1	$21,73\text{m}^2$	IW01	Wand zu unkonditioniertem geschlossen
Wand W2	$-14,88\text{m}^2$	IW01	
Wand W3	$21,73\text{m}^2$	IW01	
Wand W4	$6,22\text{m}^2$	AW02	Außenwand hinterlüftet
Dach	$25,33\text{m}^2$	DS01	Dachschräge hinterlüftet
Boden	$-23,80\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W

Geometrieausdruck
Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21



DG Pulldach

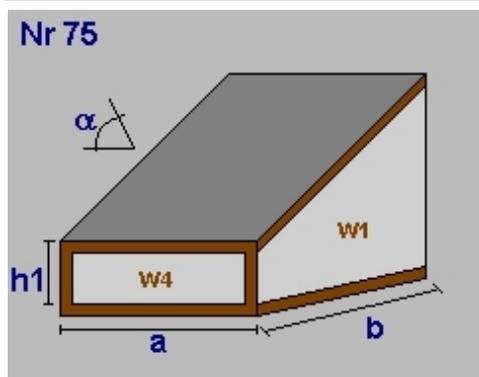


Nr 75

Dachneigung $a(^{\circ})$ 25,00
 $a = 8,05$ $b = 4,85$
 $h1 = 1,73$
 lichte Raumhöhe = 3,71 + obere Decke: 0,28 => 3,99m
 BGF 39,04m² BRI 111,69m³

Dachfl.	43,08m ²	
Wand W1	-13,87m ²	IW01 Wand zu unconditioniertem geschlossen
Wand W2	32,13m ²	IW01
Wand W3	13,87m ²	AW02 Außenwand hinterlüftet
Wand W4	13,93m ²	IW01 Wand zu unconditioniertem geschlossen
Dach	43,08m ²	DS01 Dachschräge hinterlüftet
Boden	-39,04m ²	ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W

DG Pulldach



Nr 75

Dachneigung $a(^{\circ})$ 20,00
 $a = 8,05$ $b = 2,75$
 $h1 = 2,99$
 lichte Raumhöhe = 3,72 + obere Decke: 0,27 => 3,99m
 BGF 22,14m² BRI 77,27m³

Dachfl.	23,56m ²	
Wand W1	9,60m ²	IW01 Wand zu unconditioniertem geschlossen
Wand W2	-32,13m ²	IW01
Wand W3	9,60m ²	AW02 Außenwand hinterlüftet
Wand W4	24,07m ²	IW01 Wand zu unconditioniertem geschlossen
Dach	23,56m ²	DS01 Dachschräge hinterlüftet
Boden	-22,14m ²	ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W

DG Summe

DG Bruttogrundfläche [m²]: 103,16
 DG Bruttorauminhalt [m³]: 320,96

Deckenvolumen KD01

Fläche 349,65 m² x Dicke 0,32 m = 111,89 m³

Deckenvolumen ID01

Fläche 118,23 m² x Dicke 0,32 m = 37,83 m³

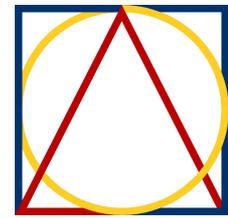
Deckenvolumen EB01

Fläche 81,47 m² x Dicke 0,27 m = 22,00 m³

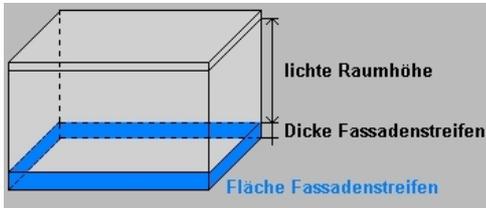
Deckenvolumen DD01

Fläche 27,36 m² x Dicke 0,38 m = 10,26 m³

Bruttorauminhalt [m³]: 181,98

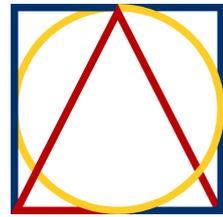


Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung



Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	- KD01	0,320m	75,82m	24,26m ²
AW01	- ID01	0,320m	2,70m	0,86m ²
AW01	- EB01	0,270m	21,90m	5,91m ²
AW02	- KD01	0,320m	59,60m	19,07m ²
AW02	- ID01	0,320m	11,70m	3,74m ²
IW02	- EB01	0,270m	12,84m	3,47m ²

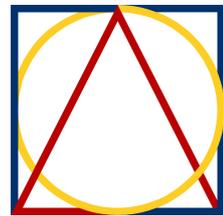
Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]: 1.914,75
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 5.745,08



Fenster und Türen

Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m ²	U _g W/m ² K	U _f W/m ² K	PSI W/mK	Ag m ²	U _w W/m ² K	AxU _f W/K	g	fs			
B	Prüfnormmaß Typ 1 (T1)			1,23	1,48	1,82	1,10	1,30	0,070	1,30	1,33		0,59				
B	Prüfnormmaß Typ 2 (T2)			1,23	1,48	1,82	3,20	4,00	0,090	1,30	3,66		0,71				
B	Prüfnormmaß Typ 3 (T3) - Fenstertür			1,48	2,18	3,23	1,10	1,30	0,070	2,51	1,29		0,59				
5,11																	
N																	
B	T1	KG	AW01	1	1,36 x 1,36	1,36	1,36	1,85	1,10	1,30	0,070	1,32	1,33	2,46	0,59	0,40	
B	T1	EG	AW02	7	1,36 x 1,36	1,36	1,36	12,95	1,10	1,30	0,070	8,30	1,42	18,43	0,59	0,40	
B	T2	EG	AW02	2	Stiegenhausfenster	2,80	1,90	10,64	3,20	4,00	0,090	7,90	3,68	39,18	0,71	0,40	
B	T1	OG1	AW02	7	1,36 x 1,36	1,36	1,36	12,95	1,10	1,30	0,070	8,30	1,42	18,43	0,59	0,40	
B	T2	OG1	AW02	2	Stiegenhausfenster	2,80	1,90	10,64	3,20	4,00	0,090	7,90	3,68	39,18	0,71	0,40	
B	T1	OG2	AW02	7	1,36 x 1,36	1,36	1,36	12,95	1,10	1,30	0,070	8,30	1,42	18,43	0,59	0,40	
B	T2	OG2	AW02	2	Stiegenhausfenster	2,80	1,90	10,64	3,20	4,00	0,090	7,90	3,68	39,18	0,71	0,40	
				28					72,62				49,92				175,29
O																	
B	T1	KG	AW01	1	1,00 x 0,40	1,00	0,40	0,40	1,10	1,30	0,070	0,14	1,57	0,63	0,59	0,40	
B	T1	EG	AW01	1	1,00 x 0,60	1,00	0,60	0,60	1,10	1,30	0,070	0,30	1,47	0,88	0,59	0,40	
B	T1	EG	AW01	1	1,36 x 1,36	1,36	1,36	1,85	1,10	1,30	0,070	1,19	1,42	2,63	0,59	0,40	
B	T1	OG1	AW01	1	1,00 x 0,60	1,00	0,60	0,60	1,10	1,30	0,070	0,30	1,47	0,88	0,59	0,40	
B	T1	OG1	AW01	1	1,36 x 1,36	1,36	1,36	1,85	1,10	1,30	0,070	1,19	1,42	2,63	0,59	0,40	
B	T1	OG2	AW01	1	1,00 x 0,60	1,00	0,60	0,60	1,10	1,30	0,070	0,30	1,47	0,88	0,59	0,40	
B	T1	OG2	AW01	1	1,36 x 1,36	1,36	1,36	1,85	1,10	1,30	0,070	1,19	1,42	2,63	0,59	0,40	
B		DG	IW01	1	Brandschutztür	0,90	1,97	1,77				1,70	2,71				
				8					9,52				4,61				13,87
S																	
B	T1	KG	AW01	1	0,99 x 1,23	0,99	1,23	1,22	1,10	1,30	0,070	0,80	1,38	1,68	0,59	0,40	
B	T3	KG	AW01	1	2,29 x 2,26	2,29	2,26	5,18	1,10	1,30	0,070	4,06	1,31	6,77	0,59	0,40	
B	T1	EG	AW01	7	0,99 x 1,23	0,99	1,23	8,52	1,10	1,30	0,070	5,59	1,38	11,73	0,59	0,40	
B	T1	EG	AW01	2	1,36 x 1,36	1,36	1,36	3,70	1,10	1,30	0,070	2,37	1,42	5,26	0,59	0,40	
B	T3	EG	AW01	7	2,29 x 2,26	2,29	2,26	36,23	1,10	1,30	0,070	28,42	1,31	47,36	0,59	0,40	
B	T1	OG1	AW01	7	0,99 x 1,23	0,99	1,23	8,52	1,10	1,30	0,070	5,59	1,38	11,73	0,59	0,40	
B	T1	OG1	AW01	2	1,36 x 1,36	1,36	1,36	3,70	1,10	1,30	0,070	2,37	1,42	5,26	0,59	0,40	
B	T3	OG1	AW01	7	2,29 x 2,26	2,29	2,26	36,23	1,10	1,30	0,070	28,42	1,31	47,36	0,59	0,40	
B	T1	OG2	AW01	7	0,99 x 1,23	0,99	1,23	8,52	1,10	1,30	0,070	5,59	1,38	11,73	0,59	0,40	
B	T1	OG2	AW01	2	1,36 x 1,36	1,36	1,36	3,70	1,10	1,30	0,070	2,37	1,42	5,26	0,59	0,40	
B	T3	OG2	AW01	7	2,29 x 2,26	2,29	2,26	36,23	1,10	1,30	0,070	28,42	1,31	47,36	0,59	0,40	
B		DG	IW01	1	Brandschutztür	0,95	1,97	1,87				1,70	2,86				
				51					153,62				114,00				204,36
W																	
B		KG	IW02	1	Wohnungseingangstür	1,02	2,00	2,04				1,70	2,43				
B	T3	EG	AW01	1	2,29 x 2,26	2,29	2,26	5,18	1,10	1,30	0,070	4,06	1,31	6,77	0,59	0,40	
B	T1	EG	AW02	1	1,36 x 1,36	1,36	1,36	1,85	1,10	1,30	0,070	1,19	1,42	2,63	0,59	0,40	
B	T1	EG	AW02	1	2,26 x 1,36	2,26	1,36	3,07	1,10	1,30	0,070	2,17	1,35	4,15	0,59	0,40	
B	T3	OG1	AW01	1	2,29 x 2,26	2,29	2,26	5,18	1,10	1,30	0,070	4,06	1,31	6,77	0,59	0,40	
B	T1	OG1	AW02	1	1,36 x 1,36	1,36	1,36	1,85	1,10	1,30	0,070	1,19	1,42	2,63	0,59	0,40	
B	T1	OG1	AW02	1	2,26 x 1,36	2,26	1,36	3,07	1,10	1,30	0,070	2,17	1,35	4,15	0,59	0,40	



Fenster und Türen

Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m ²	Ug W/m ² K	Uf W/m ² K	PSI W/mK	Ag m ²	Uw W/m ² K	AxUxf W/K	g	fs
B T3	OG2 AW01	1	2,29 x 2,26	2,29	2,26	5,18	1,10	1,30	0,070	4,06	1,31	6,77	0,59	0,40
B T1	OG2 AW02	1	1,36 x 1,36	1,36	1,36	1,85	1,10	1,30	0,070	1,19	1,42	2,63	0,59	0,40
B T1	OG2 AW02	1	2,26 x 1,36	2,26	1,36	3,07	1,10	1,30	0,070	2,17	1,35	4,15	0,59	0,40
B T1	DG AW02	1	3,61 x 2,26	3,61	2,26	8,16	1,10	1,30	0,070	6,30	1,30	10,63	0,59	0,40
B	DG IW01	1	Brandschutztür	0,70	1,78	1,25					1,70	1,91		
12				41,75				28,56				55,62		
Summe		99		277,51				197,09				449,14		

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

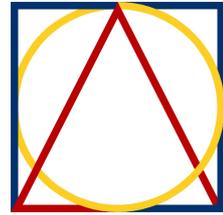
g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

Rahmen

Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21



Bezeichnung	Rb.re. m	Rb.li. m	Rb.o. m	Rb.u. m	%	Stulp Anz.	Stb. m	Pfost Anz.	Pfb. m	H-Sp. Anz.	V-Sp. Anz.	Spb. m	
Typ 1 (T1)	0,100	0,100	0,100	0,120	29								Kunststoff-Rahmen
Typ 2 (T2)	0,100	0,100	0,100	0,120	29								Metallrahmen ALU
Typ 3 (T3)	0,100	0,100	0,100	0,120	22								Kunststoff-Rahmen
3,61 x 2,26	0,100	0,100	0,100	0,120	23			2	0,160				Kunststoff-Rahmen
1,00 x 0,60	0,100	0,100	0,100	0,120	49								Kunststoff-Rahmen
0,99 x 1,23	0,100	0,100	0,100	0,120	34								Kunststoff-Rahmen
1,36 x 1,36	0,100	0,100	0,100	0,120	36	1	0,120						Kunststoff-Rahmen
2,26 x 1,36	0,100	0,100	0,100	0,120	30			1	0,160				Kunststoff-Rahmen
2,29 x 2,26	0,100	0,100	0,100	0,120	22			1	0,100				Kunststoff-Rahmen
Stiegenhausfenster	0,100	0,100	0,100	0,120	26			1	0,100	1		0,100	Metallrahmen ALU
1,00 x 0,40	0,100	0,100	0,100	0,120	64								Kunststoff-Rahmen
1,36 x 1,36	0,100	0,100	0,100	0,120	29								Kunststoff-Rahmen

Rb.li, re, o, u Rahmenbreite links, rechts, oben, unten [m]

Stb. Stulpbreite [m]

Pfb. Pfostenbreite [m]

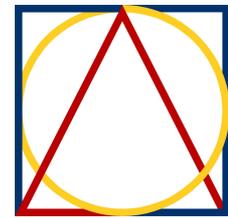
Typ Prüfnormmaßtyp

H-Sp. Anz Anzahl der horizontalen Sprossen

V-Sp. Anz Anzahl der vertikalen Sprossen

% Rahmenanteil des gesamten Fensters

Spb. Sprossenbreite [m]



Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 60°/35°

Regelfähigkeit Einzelraumregelung mit Thermostatventilen

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	Leitungslängen lt. Defaultwerten konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	2/3	Ja	81,03	0
Steigleitungen	Ja	2/3	Ja	153,18	100
Anbindeleitungen	Ja	2/3	Ja	1.072,26	

Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

Bereitstellungssystem Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff

Energieträger Gas

Modulierung ohne Modulierungsfähigkeit

Baujahr Kessel ab 2007

Nennwärmeleistung 105,91 kW Defaultwert

Standort nicht konditionierter Bereich

Heizgerät Niedertemperaturkessel

Heizkreis gleitender Betrieb

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems $k_r = 0,50\%$ Fixwert

Kessel bei Volllast 100%

Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht $\eta_{100\%} = 94,0\%$ Defaultwert

Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen $\eta_{be,100\%} = 94,0\%$

Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung $q_{bb,Pb} = 0,5\%$ Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

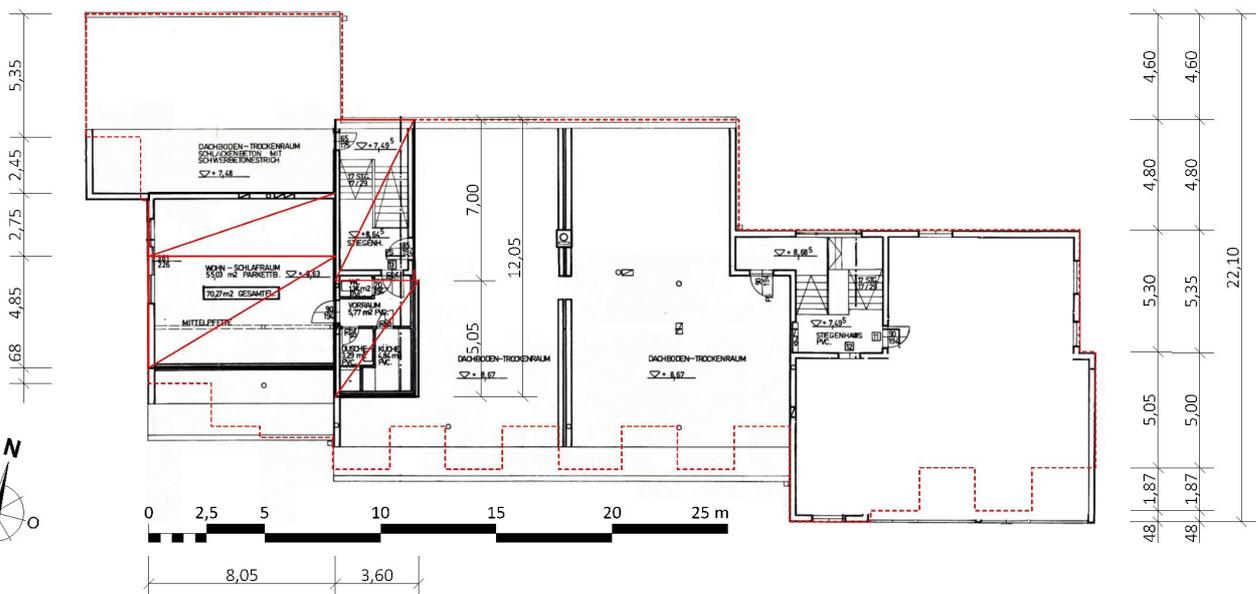
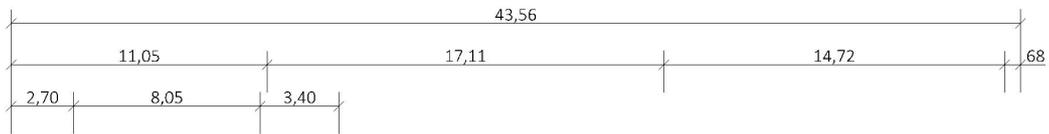
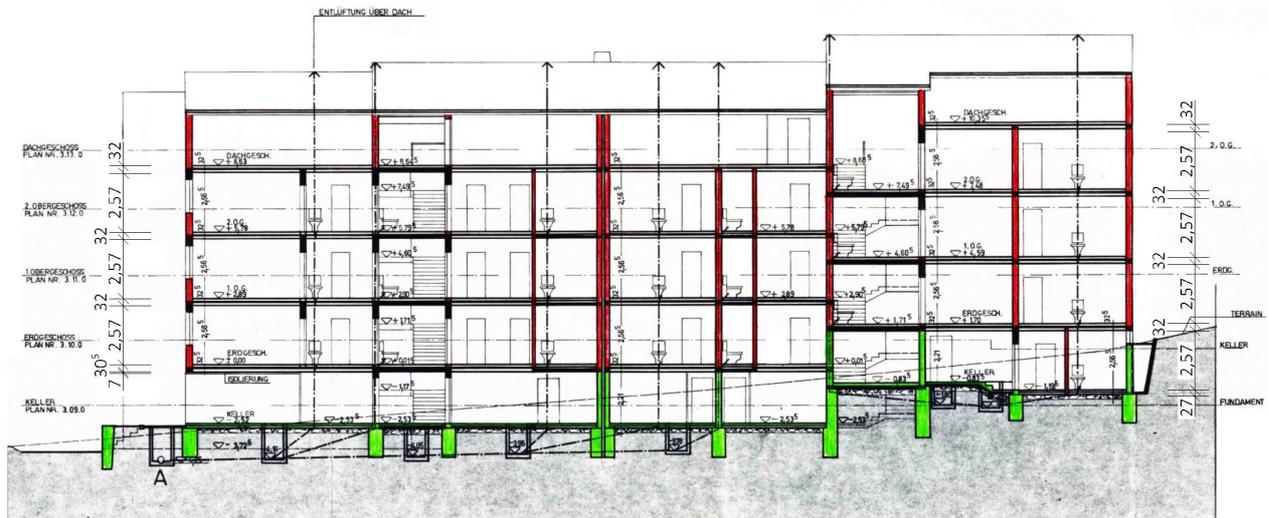
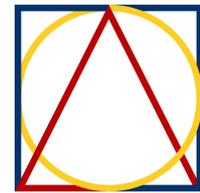
Umwälzpumpe 213,50 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

Bilderdruck
Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21



GRUNDRISSE.pdf



SCHNITT.pdf

Energiekennzahlen für die Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21		
Gebäudeteil			
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Baujahr	1973
Straße	Brunnenweg 19+21	Katastralgemeinde	Traundorf
PLZ/Ort	4810 Gmunden	KG-Nr.	42160
Grundstücksnr.	112/8	Seehöhe	460 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{Ref,SK} 131 **f_{GEE,SK} 1,88**

Energieausweis Ausstellungsdatum 23.10.2020 Gültigkeitsdatum 22.10.2030

Der Energieausweis besteht aus - den ersten zwei Seiten (im Falle von Sonstigen konditionierten Gebäuden auch aus mehr Seiten, denn ab der 3. Seite strukturierte Auflistung der U-Werte) gemäß dem im Anhang dieser Richtlinie festgelegten Layout und
- einem technischen Anhang

HWB _{Ref}	Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
SK	Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.
EAVG §3	Wird ein Gebäude oder ein Nutzungsobjekt in einem Druckwerk oder einem elektronischen Medium zum Kauf oder zur In-Bestand-Nahme angeboten, so sind in der Anzeige der Heizwärmebedarf und der Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben. Diese Pflicht gilt sowohl für den Verkäufer oder Bestandgeber als auch für den von diesem beauftragten Immobilienmakler.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.
EAVG §6	Wird dem Käufer oder Bestandnehmer vor Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt die darin angegebene Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes als bedungene Eigenschaft im Sinn des § 922 Abs. 1 ABGB.
EAVG §7	(1) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nicht bis spätestens zur Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. (2) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nach Vertragsabschluss kein Energieausweis ausgehändigt, so kann er entweder sein Recht auf Ausweisaushändigung gerichtlich geltend machen oder selbst einen Energieausweis einholen und die ihm daraus entstandenen Kosten vom Verkäufer oder Bestandgeber ersetzt begehren.
EAVG §8	Vereinbarungen, die die Vorlage- und Aushändigungspflicht nach § 4, die Rechtsfolge der Ausweisvorlage nach § 6, die Rechtsfolge unterlassener Vorlage nach § 7 Abs. 1 einschließlich des sich daraus ergebenden Gewährleistungsanspruchs oder die Rechtsfolge unterlassener Aushändigung nach § 7 Abs. 2 ausschließen oder einschränken, sind unwirksam.
EAVG §9	(1) Ein Verkäufer, Bestandgeber oder Immobilienmakler, der es entgegen § 3 unterlässt, in der Verkaufs- oder In-Bestand-Gabe-Anzeige den Heizwärmebedarf und den Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1 450 Euro zu bestrafen. Der Verstoß eines Immobilienmaklers gegen § 3 ist entschuldigt, wenn er seinen Auftraggeber über die Informationspflicht nach dieser Bestimmung aufgeklärt und ihn zur Bekanntgabe der beiden Werte beziehungsweise zur Einholung eines Energieausweises aufgefordert hat, der Auftraggeber dieser Aufforderung jedoch nicht nachgekommen ist. (2) Ein Verkäufer oder Bestandgeber, der es entgegen § 4 unterlässt, 1. dem Käufer oder Bestandnehmer rechtzeitig einen höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen oder 2. dem Käufer oder Bestandnehmer nach Vertragsabschluss einen Energieausweis oder eine vollständige Kopie desselben auszuhändigen, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1450 Euro zu bestrafen.

Vorlagebestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21		
Gebäudeteil			
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Baujahr	1973
Straße	Brunnenweg 19+21	Katastralgemeinde	Traundorf
PLZ/Ort	4810 Gmunden	KG-Nr.	42160
Grundstücksnr.	112/8	Seehöhe	460 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{Ref,SK} 131 **f_{GEE,SK} 1,88**

Der Energieausweis besteht aus - den ersten zwei Seiten (im Falle von Sonstigen konditionierten Gebäuden auch aus mehr Seiten, denn ab der 3. Seite strukturierte Auflistung der U-Werte) gemäß dem im Anhang dieser Richtlinie festgelegten Layout und
- einem technischen Anhang

Der Vorlegende bestätigt, dass der Energieausweis vorgelegt wurde.

Ort, Datum

Name Vorlegender

Unterschrift Vorlegender

Der Interessent bestätigt, dass ihm der Energieausweis vorgelegt wurde.

Ort, Datum

Name Interessent

Unterschrift Interessent

HWB _{Ref}	Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
SK	Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.

Aushändigungsbestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	Wohnhaus 4810 Gmunden, Brunnenweg 19+21		
Gebäudeteil			
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Baujahr	1973
Straße	Brunnenweg 19+21	Katastralgemeinde	Traundorf
PLZ/Ort	4810 Gmunden	KG-Nr.	42160
Grundstücksnr.	112/8	Seehöhe	460 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{Ref,SK} 131 **f_{GEE,SK} 1,88**

Der Energieausweis besteht aus - den ersten zwei Seiten (im Falle von Sonstigen konditionierten Gebäuden auch aus mehr Seiten, denn ab der 3. Seite strukturierte Auflistung der U-Werte) gemäß dem im Anhang dieser Richtlinie festgelegten Layout und
- einem technischen Anhang

Der Verkäufer/Bestandgeber bestätigt, dass der Energieausweis ausgehändigt wurde.

Ort, Datum

Name Verkäufer/Bestandgeber

Unterschrift Verkäufer/Bestandgeber

Der Käufer/Bestandnehmer bestätigt, dass ihm der Energieausweis ausgehändigt wurde.

Ort, Datum

Name Käufer/Bestandnehmer

Unterschrift Käufer/Bestandnehmer

HWB _{Ref}	Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
SK	Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.