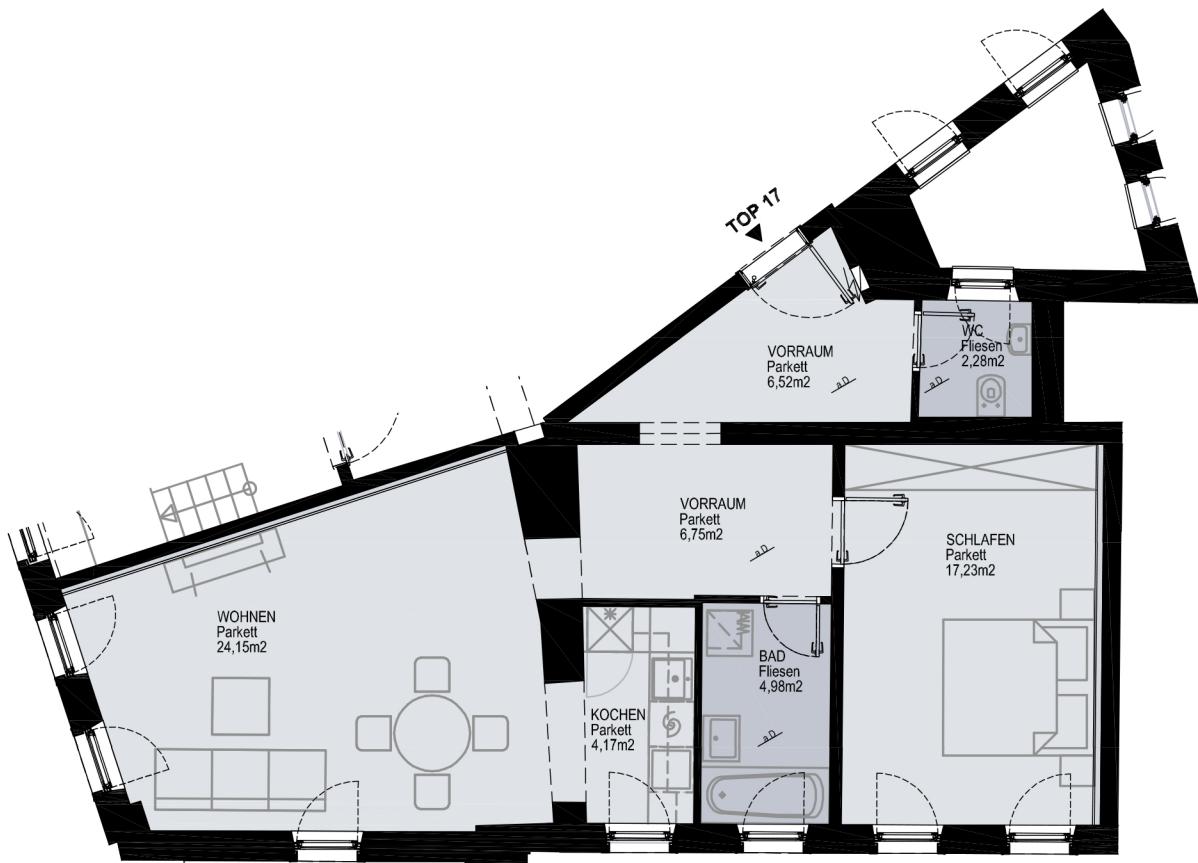


VERMARKTUNGSPLAN

TOP 17 | 6.OG

4020 Linz, Rainerstraße 22

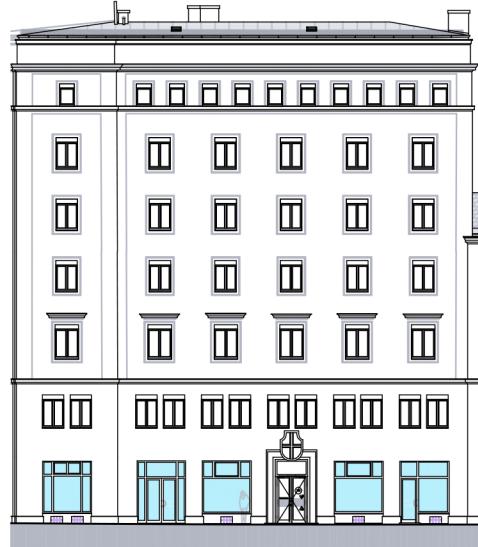


Die im Plan dargestellten Einrichtungsgegenstände sind nicht im Lieferumfang enthalten. Einbaumöbel nicht an die Außenwand stellen - Gefahr vor Schimmelbildung. Bei der Ermittlung der Durchgangslüfte werden Türanschlag, -schwellen, -schließer und Niveausprünge bis 3cm nicht berücksichtigt. Für Möbel einbauten ist Naturmaße zu nehmen. Die Elektroauslässe sind mieterseits vor Ort aufzunehmen.

unverbindliche Plankopie

Planstand 04.11.2025 Maßstab 1:100

0 1 2 3 4



WOHNNUTZFLÄCHE

Vorraum 6,52m²
Vorraum 6,75m²
WC 2,28m²
Bad 4,98m²
Schlafen 17,23m²
Wohnen 24,15m²
Kochen 4,17m²

SUMME

66,08m²

EINLAGERUNGSRÄUM

KA Top 17 4,24m²

