

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG FOH Hochwiesenweg 7

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Baujahr 1981

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße Hochwiesenweg 7

Katastralgemeinde Dietersdorf

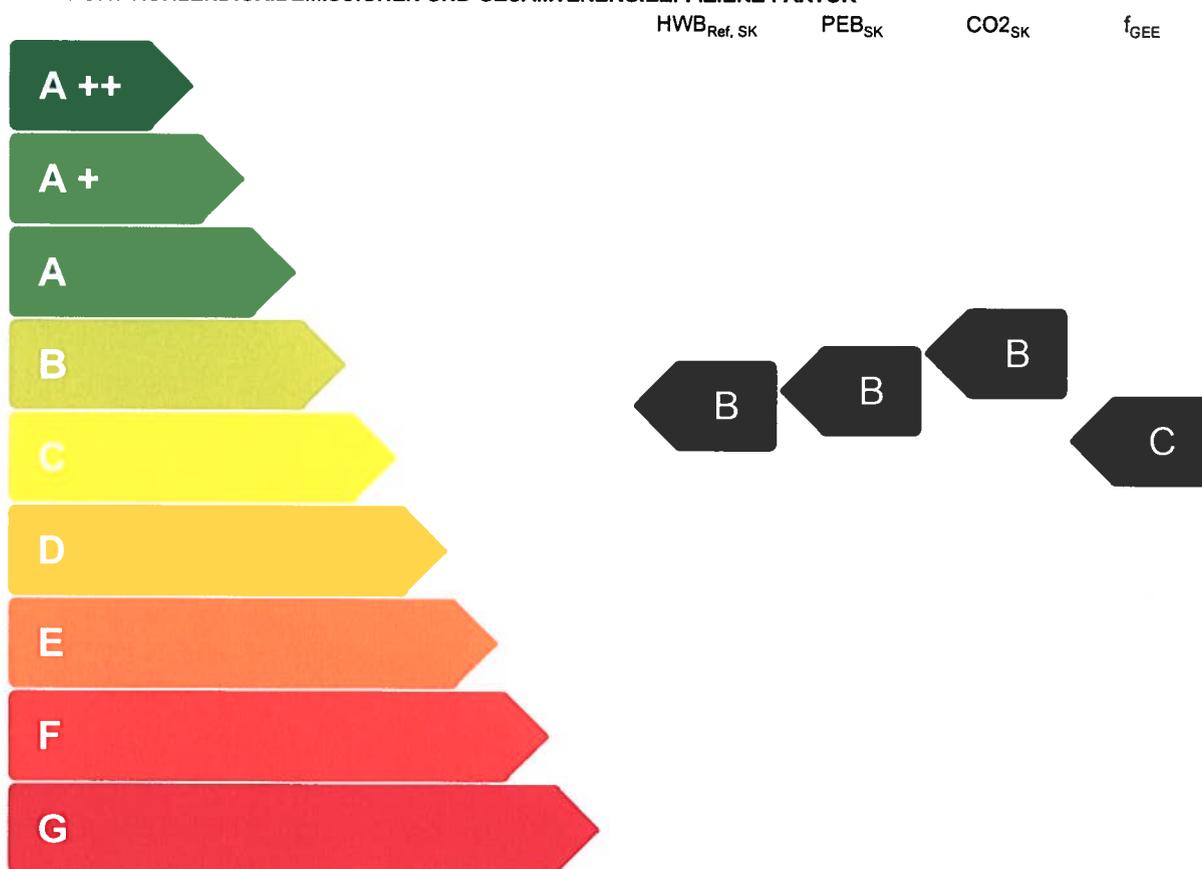
PLZ/Ort 8753 Fohnsdorf

KG-Nr. 65004

Grundstücksnr. 599/7

Seehöhe 760 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergieer

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nn}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Gebäudeprofi Duo Software, ETU GmbH, Version 5.0.5 vom 22.02.2018. www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

OIB OBERSTÄÄRREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	929,5 m ²	charakteristische Länge	2,15 m	mittlerer U-Wert	0,31 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	743,6 m ²	Heiztage	260 d	LEK _T -Wert	22,40
Brutto-Volumen	2.870,7 m ³	Heizgradtage	4349 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.338,0 m ²	Klimaregion	Region ZA	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,47 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-15,7 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	45,5 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{Ref,RK}	35,5 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	35,5 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	86,2 kWh/m ² a	erfüllt	E/LEB _{RK}	66,5 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE}	1,18
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	44.662 kWh/a		HWB _{Ref,SK}	48,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	44.662 kWh/a		HWB _{SK}	48,0 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	11.874 kWh/a		WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	56.360 kWh/a		HEB _{SK}	60,6 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ, H}	1,03
Haushaltsstrombedarf	15.267 kWh/a		HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	68.363 kWh/a		EEB _{SK}	73,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	130.573 kWh/a		PEB _{SK}	140,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	90.239 kWh/a		PEB _{n,em,SK}	97,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	40.334 kWh/a		PEB _{em,SK}	43,4 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	18.868 kg/a		CO ₂ _{SK}	20,3 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE}	1,22
Photovoltaik-Export	11.723 kWh/a		PV _{Export,SK}	12,6 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	05.07.2018	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	04.07.2028		

Energieagentur
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
A-8010 Graz
Telefon: 0 35 77 726 664
<http://www.eao.st>

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofi Duo" Software: ETU GmbH, Version 5.0.5 vom 22.02.2018, www.etu.at

Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt FOH Hochwiesenweg 7
 saniert

 Hochwiesenweg 7
 8753 Fohnsdorf

Auftraggeber Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H

 Mörikeweg 6
 4020 Linz

Aussteller Energieagentur Obersteiermark GmbH

 Holzinnovationszentrum 1a
 8740 Zeltweg

 Telefon : 03577/26664-26
 Telefax :
 e-mail : office@eao.st

05.07.2018

(Datum)

Energieagentur
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
A-8740 Zeltweg
Telefon: 0 35 77 / 26 664
<http://www.eao.st>