

# Wohnquartier Flößau 100

Verkaufsbaubeschreibung

*Bavaria*  
WOHNBAU



Rechtliche Hinweis: Alle in diesem Prospekt enthaltenen Angaben und Abbildungen sollen dem Interessenten eine allgemeine Information ermöglichen. Die Bilder geben die Stimmungen wieder und bestimmen nicht den Leistungsumfang. Die Gebäudeabbildungen und Illustrationen sind nicht plan- und maßstabsgetreu, sondern Darstellungen aus Sicht des Illustrators. Die dargestellten Einrichtungsgegenstände und Bepflanzungen in Abbildungen und Grundrissen sind nicht Bestandteil des Lieferumfangs. Maßgeblich für den geschuldeten Leistungsumfang, der Grundrisse, der Ausstattung und der Ausführung ist allein der notarielle Kaufvertrag und die diesem beigefügten Grundrisse, Pläne und Beschreibungen.



# Die wichtigsten Vorteile

- Massive Bauweise
- Gewährleistung 5 Jahre
- Garantierte Bauzeit
- 2 bis 5 Zimmer Wohnungen und Penthäuser



Hohe Energieeffizienzausführung als KfW 55 Haus (staatliche Zuschüsse)



Eigenleistungen möglich



Förderfähige Wohnungsgrößen



Drei behindertengerechte Wohnungen



## Elektrische Rollos

Bequem die Lichtverhältnisse ändern



## Klare Ausstattungsdetails

Transparenz von Anfang an (Fliesen, Bodenbeläge, Sanitärgegenstände)



## Barrierefreie Wohnungen

Freibewegen in allen Lebenslagen



## Tiefgaragen und Außenstellplätze

Abends ist immer ein Platz für Sie da