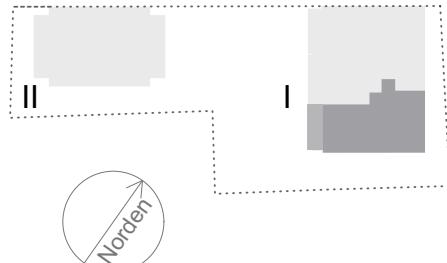


# Wohnung 12

## 1. Obergeschoss

### Haus I



**Wohnung 12**

**WoFl. Netto**

Diele/Flur	ca.	11,3 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca.	1,1 m <sup>2</sup>
WC	ca.	2,5 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer 1	ca.	12,6 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	ca.	17 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Küche	ca.	36,9 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	6 m <sup>2</sup>
Balkon (50% von 12m <sup>2</sup> )	ca.	6 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>93,40 m<sup>2</sup></b>

0 0,5 1 1,5 2 m

Abweichend von der WoFlV sind die Flächenangaben auf den Rohbau bezogen und sind für Putz und Fliesen um 1,5% zu reduzieren.

Unverbindliche Illustration - Maßstab 1:100