



**ARGE-HAUS**  
GmbH Generalunternehmer

...baut Ihr Traumhaus!

Stein auf Stein seit 1982

ARGE HAUS GmbH

Hönower Weg 8, 15366 Hoppegarten  
Tel: 03342 / 20 86 87  
E-Mail: kassmann@argehausgmbh.de

06.06.2025

**Flächenaufstellung nach DIN 277**

Raumbezeichnung	NUF (Nutzungsfläche)	TF (Technikfläche)	VF (Verkehrsfläche)	WF (Wohnfläche)
<b>Erdgeschoss</b>				
Diele			19,95	19,95
WC	4,14			4,14
Arbeiten	8,51			8,51
Wohnen/Essen/Küche	42,34			42,34
HAR/HWR		5,53		5,53
<b>Obergeschoss</b>				
Galerie			11,94	11,94
Treppe			3,91	3,91
Gast	14,35			14,35
Schlafen	21,89			21,89
Ankleide	6,55			6,55
Bad	14,94			14,94
NUF	TF	VF		WF
Summe	112,72	5,53	35,80	154,05
NGF gesamt	154,05	+ teils überdachte Terrasse + Haus im Garten Summe		16,00 170,00 45,00 216,00 = 50 %

ARGE HAUS GmbH  
Generalunternehmer  
Hönower Weg 8  
15366 Hoppegarten  
Tel.: 03342/208687

  
 — S. Käferbaum —  
 B.A. 10.3-A

Unterschrift: Bauherr

Unterschrift: Entwurfsverfasser