

SV SparkassenVersicherung - 70365 Stuttgart

Es betreut Sie
Es schreibt Ihnen

Ihr SV-Kundenservice
Frau Miedl
Tel.: 0711 898-47804
Fax: 0711 898-403689
ps.rahmenvertrag
@sparkassenversicherung.de
Stuttgart, 20.02.2024

MV Neuhofer Straße 11
vertr. d. Nuran Cetinkaya
Rheinauer Ring 82
68219 Mannheim

Versicherungsschein

SV ImmobilienSchutz

Versicherungsschein-Nr.:

50097411604

Kunden-Nr.: 0 046 851 568- 3

Versicherungsnehmer:

MV Neuhofer Straße 11
vertr. d. Nuran Cetinkaya
Rheinauer Ring 82
68219 Mannheim

Wichtiger Hinweis:

Sollte der Inhalt des Versicherungsscheines vom Antrag abweichen, sind die Abweichungen unter Position **"Abweichungen vom Antrag"** kenntlich gemacht. Wenn nicht innerhalb eines Monats nach Empfang des Versicherungsscheines in Textform widersprochen wird, gelten die Abweichungen als genehmigt (§ 5 Versicherungsvertragsgesetz).

Gültig ab:
Gültig bis:

01.01.2024 - 12:00 Uhr
01.01.2026 - 12:00 Uhr

Der Vertrag verlängert sich nach Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit jeweils von Jahr zu Jahr, wenn nicht spätestens drei Monate vor dem jeweiligen Ablauf dem anderen Vertragspartner eine schriftliche Kündigung zugeworfen ist.

Zahlungsweise:

jährlich

Vertragsgrundlagen:

Neben den gesetzlichen Bestimmungen gelten die in der Anlage zum Versicherungsschein aufgeführten weiteren Vertragsgrundlagen.

**SV SparkassenVersicherung
Gebäudeversicherung AG**
Löwentorstraße 65
70376 Stuttgart
Telefon 0711 898-100
Telefax 0711 898-109
E-Mail: service@
sparkassenversicherung.de
www.sparkassenversicherung.de

Sitz Stuttgart, Deutschland
Registergericht Stuttgart
HRB 16264

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Stefan G. Reuß
Geschäftsführender Präsident
des Sparkassen- und Giroverbands
Hessen-Thüringen

Vorstand:
Dr. Andreas Jahn, Vorsitzender
Ralph Eisenhauer
Michael Meiers
Roland Oppermann
Markus Reinhard
Dr. Thorsten Wittmann

Bankverbindung:
Landesbank Hessen-Thüringen Girozentrale
IBAN: DE97 5005 0000 0003 2000 29
BIC: HELADEFXXX
Gläubiger-ID: DE93 002 00000021090
USt-ID-Nr.: DE 811 687 678
Versicherungsbeiträge sind umsatzsteuerfrei
VersSt-Nr.: 801/V90801006266

Gebäudeversicherung

Versichert ist: Gebäude

Versicherungsort: Neuhofer Str. 11, 68219 Mannheim

Baujahr: 1937

Besondere Gefahrenverhältnisse: keine

Nutzungsart: Mehrfamilienhaus

Versichert gilt: Gebäude zum Gleitenden Neuwert

Versicherungssumme: 39.100 M/1914

Gegen Schäden durch: Feuer (Brand, Blitzschlag, Überspannung durch Blitz, Explosion, Implosion, Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeuges, seiner Teile oder Ladung)
Sturm/Hagel
Erweiterte Elementargefahren (Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdfall, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen, Vulkanausbruch)

Vereinbarte Selbstbehalte je Versicherungsfall: **Überschwemmung/Hochwasser:** ohne
Rückstau: ohne
Erdbeben: 5 o/oo der Versicherungssumme 1914 multipliziert mit dem gültigen gleitenden Neuwertfaktor, mind. 500 EUR, max. 12.500 EUR
Sonstige Elementargefahren: ohne

Jahresbeitrag 352,61 EUR

Jahresbeitrag der Gebäudeversicherung (inkl. Versicherungssteuer) 352,61 EUR

Folgebeiträge können sich aufgrund einer Anpassung der Beitragssätze oder einer Anpassung Ihres Versicherungsschutzes an die Entwicklung der Baupreise und Tariflöhne im Baugewerbe ändern.

Vertragsgrundlagen

Die in diesem Versicherungsschein dokumentierten Versicherungen:

Gebäudeversicherung (je Gebäude)

sind rechtlich selbstständig und voneinander unabhängige Verträge.

Bedingungen

Allgemeine Bedingungen für die Gebäudeversicherung des SV ImmobilienSchutzes (SVIMMO 2021)
Fassung September 2021
Besondere Bedingungen zum SV ImmobilienSchutz für die private Wohnungswirtschaft (SVIMMO BB
WOWI P), Fassung Januar 2021
Datenschutzhinweise

Klauseln

Wegfall der Sonderkonditionen und -tarife

Der Einzelversicherungsvertrag wird unter dem Rahmenvertrag mit der im Versicherungsschein genannten Rahmenvertragsnummer geschlossen.

Soweit der Rahmenvertrag durch Kündigung oder auf sonstige Weise beendet wird oder das Rechtsverhältnis des Versicherungsnehmers zum Rahmenvertragsnehmer - bspw. aufgrund Verwalterwechsel oder Veräußerung des versicherten Objekts - nicht mehr fortbesteht, ist die SV SparkassenVersicherung Gebäudeversicherung AG berechtigt, den Einzelversicherungsvertrag zur nächsten Hauptfälligkeit zu kündigen oder ihn auf die zu diesem Zeitpunkt für das Neugeschäft gültigen Allgemeinen Versicherungsbedingungen und deren aktuellen Tarif-Beitragssätze umzustellen.

Im Falle einer Bedingungs- und/oder Tarifierfassung ist der Versicherungsnehmer berechtigt, die Versicherung innerhalb eines Monats nach Zugang einer entsprechenden Mitteilung der SV SparkassenVersicherung Gebäudeversicherung AG zur nächsten Hauptfälligkeit zu kündigen.

Sanktionsklausel

Es besteht - unbeschadet der übrigen Vertragsbestimmungen - Versicherungsschutz nur, soweit und solange dem keine auf die Vertragsparteien direkt anwendbaren Wirtschafts-, Handels- oder Finanzsanktionen bzw. Embargos der Europäischen Union oder der Bundesrepublik Deutschland entgegenstehen.

Dies gilt auch für Wirtschafts-, Handels- oder Finanzsanktionen bzw. Embargos der Vereinigten Staaten von Amerika, soweit dem nicht Rechtsvorschriften der Europäischen Union oder der Bundesrepublik Deutschland entgegenstehen.

Stuttgart, 20.02.2024

Mit freundlichen Grüßen

 



DISOP005_P_73283047Z#WPP000000199750390#006#KUSSMAUL