herzog1

Erhardstraße 3 | Herzogstraße in Weiden

3-ZIMMER-WOHNUNG

WE 6 | 1. OG

Baugleich:
WE 1 und 2 | EG
WE 7 | 1. OG
WE 18 | 3. OG - VERKAUFT!
WE 19 | 3. OG

WE 6 | 1. OG	WFL m² ca.
Diele	3,74
Wohnen / Kochen	34,80
Schlafen 1	10,11
Schlafen 2	15,01
Bad	8,45
Gäste-WC	2,10
Abstellkammer	3,90
Loggia (7,20) 1/2	3,60
Gesamt	**81,71**

In den Plänen eingezeichnete Möblierungen, Küchenausstattungen, Waschmaschinen usw. stellen unverbindliche Anregungen für die etwaige, im Belieben des Erwerbers stehende, Einrichtung dar und sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Prospektdarstellungen können Ungenauigkeiten aufweisen. Verbindlich sind ausschließlich die Festlegungen des notariellen Bauträgervertrages. Die Wohnflächen wurden auf Grundlage der Rohbaupläne im Maßstab 1:100, mit Rohbaumaßen (ohne Putzabzug) auf Grundlage der DIN 277 ermittelt. Stand: 03/2025.

PAG