

Moderne Büro- und Geschäftsräume in zentraler Lage von Gemünden (Wohra)

Steinweg 16 und 17 • 35285 Gemünden (Wohra)

Energieausweis

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

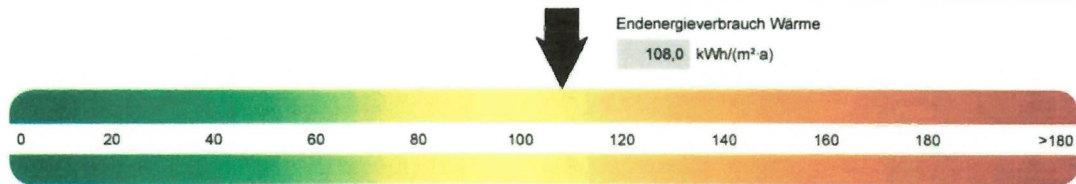
gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom ¹ 18.11.2013

Erfasster Energieverbrauch des Gebäudes

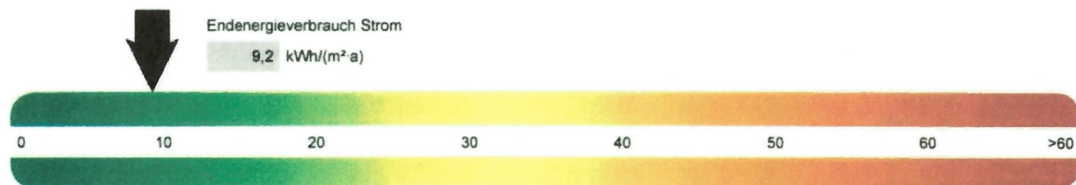
Registriernummer ² HE-2019-002825534
(oder: „Registriernummer wurde beantragt am...“)

3

Endenergieverbrauch



Warmwasser enthalten



Der Wert enthält den Stromverbrauch für

Zusatzheizung Warmwasser Lüftung eingebaute Beleuchtung Kühlung Sonstiges

Verbrauchserfassung

Zeitraum		Energieträger	Primär-energie-faktor	Energieverbrauch Wärme (kWh)	Anteil Warmwasser (kWh)	Anteil Heizung (kWh)	Klima-faktor	Energie-verbrauch (kWh)
von	bis							
01.2018	12.2018	Fernwärme	0,7	16 000	k. A.	16 000	1,11	1 215
01.2017	12.2017	Fernwärme	0,7	15 000	k. A.	15 000	1,03	1 437
01.2016	12.2016	Fernwärme	0,7	17 000	k. A.	17 000	1,02	1 649

Primärenergieverbrauch dieses Gebäudes 92,2 kWh/(m²·a)

Gebäudenutzung

Gebäudekategorie/ Nutzung	Flächenanteile	Vergleichswerte ³⁾	
		Heizung und Warmwasser	Strom
Bürogebäude, nur beheizt	100 %	105	35
	%		
	%		

Erläuterungen zum Verfahren

Das Verfahren zur Ermittlung von Energieverbrauchskennwerten ist durch die Energieeinsparverordnung vorgegeben. Die Werte sind spezifische Werte pro Quadratmeter beheizte/ gekühlte Nettogrundfläche. Der tatsächliche Energieverbrauch eines Gebäudes weicht insbesondere wegen des Witterungseinflusses und sich ändernden Nutzerverhaltens von den angegebenen Kennwerten ab.

¹⁾ siehe Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises ²⁾ siehe Fußnote 2 auf Seite 1 des Energieausweises ³⁾ veröffentlicht unter www.bbsr-energieeinsparung.de durch das Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung im Einvernehmen mit dem Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie ⁴⁾ gegebenenfalls durch Leerstandszuschläge im kWh