

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Berlin
Wichmannstraße 6
10787 Berlin

Herr Valentino Gheorghinca
vermietung-berlin@capera-immobilien.de



Moderne 4 Zimmer Wohnung mit Balkon und EBK

Objektdetails

Objekt:	12103 Berlin, In den Alboingärten 11
Objekt-Nr.:	17475-209
Nettokaltmiete:	1854,00 €
Nebenkosten:	176,00 €
Heizkosten:	166,00 €
Gesamtmiete:	2196,00 €
Kaution:	5562

Weitere Details

Wohnungstyp:	4-Zimmer Wohnung
Wohnfläche:	ca. 98 m ²
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Baujahr:	2021
Zimmeranzahl:	4
Objektzustand:	Neuwertig
Aufzug:	Ja
Balkon / Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Ja
Keller:	Ja
Gäste WC:	Ja



Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Berlin
Wichmannstraße 6
10787 Berlin

Herr Valentino Gheorghinca
vermietung-berlin@capera-immobilien.de



Objektbeschreibung

Hochwertig ausgestattete 4 Zimmer Wohnung in Schöneberg wartet auf ihre neuen Mieter.

Ausstattung

Die helle 4 Zimmer Wohnung mit Balkon lädt zum Entspannen ein. Sie hat große Fensterfronten, zwei moderne Bäder sowie eine offene Wohnküche die mit einer Einbauküche inkl. Kühlschrank und Geschirrspüler ausgestattet ist.

Übersicht:

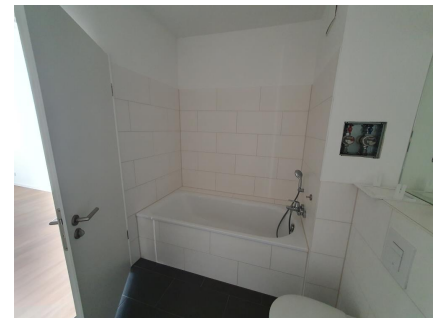
- Balkon
- Fußbodenheizung
- gespachtelte Wände
- Einbauküche mit Elektrogeräten
- 2 Bäder mit Badewanne und Dusche
- Aufzug
- Keller
- PKW Stellplatz (optional)

Lage und Infrastruktur

Die Nachbarschaft ist von gepflegten Grünflächen geprägt und bietet somit eine schöne Umgebung für Spaziergänge und Freizeitaktivitäten im Freien. Der ÖPNV (U-Bhf Kaiserin-Augusta-Str., S-Bhf Priesterweg, Bus) ist fußläufig erreichbar. Außerdem befinden sich in unmittelbarer Nähe verschiedene Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Gebrauchs, die den Bewohnern eine bequeme Versorgung ermöglichen.

Sonstiges

Indexmiete
Unbefristeter Mietvertrag



Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Berlin
Wichmannstraße 6
10787 Berlin

Herr Valentino Gheorghinca
vermietung-berlin@capera-immobilien.de

