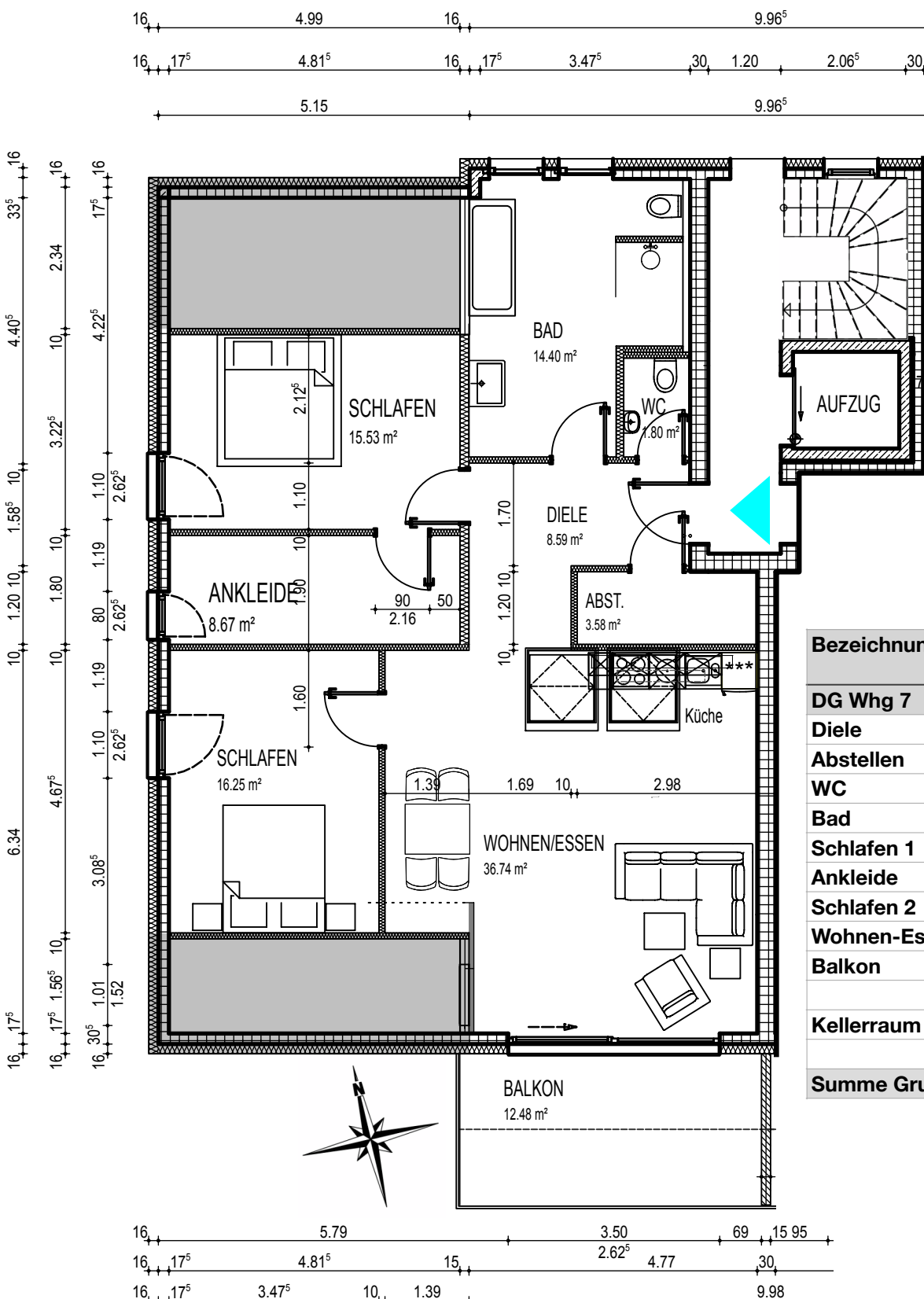


Grundriss Wohnung 7 im Dachgeschoss



Bezeichnung	Wohnfläche nach DIN 277
DG Whg 7	m²
Diele	8,59
Abstellen	3,58
WC	1,8
Bad	14,4
Schlafen 1	15,53
Ankleide	8,67
Schlafen 2	16,25
Wohnen-Essen-Küche	36,74
Balkon	12,48
Kellerraum im UG	3
Summe Grundfläche	121,04

Alle Angaben freibleibend ohne Gewähr.

Die Angabe aller Maße, Grundflächen und Wohnflächen dient wegen möglicher Messfehler nicht zur Feststellung des Mietgegenstandes. Der räumliche Umfang der gemieteten Sache ergibt sich vielmehr aus der Angabe der vermieteten Räume.

Die Wohnflächenangabe ist nicht gemäß Wohnflächenverordnung (WoFlV) sondern gemäß DIN277 und bezieht sich auf die effektiv zur Verfügung stehende Bodengrundfläche innerhalb der Mietsache inklusive Kellerfläche.