

Kurzexposé

Schöner Bauplatz in Ortsrandlage (Baulücke) in Diefenbach zu verkaufen

Bebauung:	Einfamilienhaus
Grundstück:	Flst. 246/2 mit 640 m ²
Festsetzungen im Bebauungsplan:	WA = Allgemeine Wohngebiete bebaubar nach § 34 BauGB, Bauvorbescheid liegt vor
Kaufpreis:	270,- €/m ² (Bodenrichtwert)
Angaben zur Erschließung:	voll erschlossen Die Hausanschlusskosten sind von den Erwerbern zu tragen.



*Alle Angaben nach bestem Wissen. Pläne und Zeichnungen sind nicht in jedem Fall maßstäblich. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.
Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Vertrag.*

*Pfarrerstiftung der Evangelischen Landeskirche in Württemberg, Gerokstr. 21, 70184 Stuttgart
Tel: 0711/2149-558, Fax: 0711/2149-558, Email: immobilienwirtschaft@elk-wue.de, www.pfarrerstiftung.de*

Lageplan:



- nicht maßstäblich -