

# KORTAL 5 SINNE.

RÜCKZUG UND GEMEINSCHAFT –  
WOHNEN MIT ALLEN SINNEN.

19 HOCHWERTIGE  
EIGENTUMSWOHNUNGEN  
1 GEMEINSCHAFTSRAUM

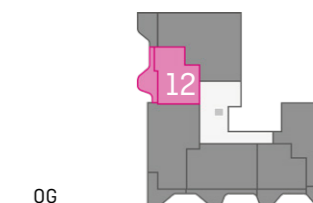
HAUS D, WOHNUNG NR. 12,  
OG, 2-ZI., 45,70 QM

LAGE DER WOHNUNG:



Ansicht West

GESCHOSSÜBERSICHT:



OG

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

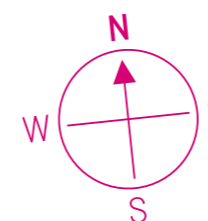
Wohnen/Essen/Küche	20,17 qm
Schlafen	11,75 qm
WC/DU	4,16 qm
Abst.	1,45 qm
Diele/Flur	2,77 qm

Wohnfläche gesamt	40,30 qm
+ 1/2 Balkon	5,40 qm

DIN-Wohnfläche [ges.] (inkl. 1% Putzabzug)	45,70 qm
---	----------



- > PRAKTISCHER ABSTELLRAUM
- > SCHÖNER SÜDBALKON ÜBER  
DIE GESAMTE WOHNUNGSBREITE



MASSSTAB 1:50

