

Ihr allgemeines Finanzierungsbeispiel



Wellendorf 129, 29562 Suhlendorf
Stadt nah und doch auf dem Lande
Grundstück 2710 m²



Kostenplan

Kaufpreis	160.000 €
Gründerwerbsteuer	8.000 €
Notar/Grundbuch	3.200 €
Gesamtkosten	171.200 €
Eigenmittel	45.200 €
Finanzierungsbedarf	126.000 €



Finanzierungsmittel

Darlehensart	Darlehensbetrag	Sollzins	Eff. Jahreszins	Tilgung	Zinsbindung	Rate
Annuitätendarlehen	130.000 €	4,00 %	4,09 %	1,00 %	10 Jahre	541,66 €
Ergebnis	130.000 €	Ø 4,00 %		Ø 1,00 %		541,66 €

Anfänglicher monatlicher Aufwand aller Darlehen

	ab dem ersten Jahr
Monatliche Sollzinszahlungen aller Darlehen	433,33 €
Monatliche Tilgungszahlungen aller Darlehen	108,33 €
Monatliche Gesamtleistung aller Darlehen	541,66 €



Hüttig & Rompf AG
Herr Matthias Liedtke
Auf dem Meere 9, 21335 Lüneburg
Tel. 04131 - 992 34 17, Mobil 0170 976 0955
mliedtke@huettig-rompf.de

<https://www.huettig-rompf.de/lueneburg>

Persönliche Beratung zählt sich aus.
Bewertungen unserer Kunden auf...



Die Angaben in dieser Musterberechnung eines unserer Finanzierungspartner können Ihre jeweilige Situation in der Regel nicht vollständig erfassen und dienen nur als erste Indikation für eine Finanzierung. Folgende Annahmen liegen diesen Konditionen zugrunde: Kauf einer Immobilie, nachhaltiger Objektwert, Auszahlung des Darlehens in einer Summe, erstrangige Grundschuldabsicherung, einwandfreie Einkommens- und Vermögenssituation, Angestellte/r. Die eventuelle Angabe eines Durchschnittssollzinssatzes dient nur zur Veranschaulichung. Die Restschuld nach Ablauf der Zinsbindung beträgt 114.047,46 €. Die Berechnung wurde mit größter Sorgfalt durchgeführt. Für die Richtigkeit kann jedoch keine Gewährleistung übernommen werden. Stand der freibleibenden Konditionen: 26.07.2023.

Eine Baufinanzierung,
die zu Ihnen passt.

Wir beraten Sie gerne.



Einige Vorteile unserer 500 Bankpartner

- ✓ Kostenfreie Sondertilgung bis zu 10 % der Darlehenssumme
- ✓ Kostenfreie Tilgungswechsel während der Zinsbindung
- ✓ Keine Bearbeitungsgebühren
- ✓ Bereitstellungszinsen bis zu 24 Monate frei ohne Zinsaufschlag
- ✓ Zinsbindung bis zu 30 Jahre möglich
- ✓ Einbindung öffentlicher Fördermittel