

Selbstauskunft:

Für Ihre Unterlagen

Datenschutzrechtliche Einwilligung

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass für den Fall, dass ich/wir personenbezogene Daten im Wege der Selbstauskunft gemäß beigefügtem Formular mitteile(n), diese personenbezogenen Daten für nachstehend angegebene Zwecke erhoben, gespeichert, übermittelt und genutzt werden können.

Zweck:

Anbahnung, Verhandlung und Abschluss eines Mietvertrages

Ich/Wir bin/sind auch damit einverstanden, dass diese personenbezogenen Daten zu dem vorgenannten Zweck an von dem Vermieter beauftragte Dritte (hier: Oltmanns Hausverwaltungen KG) weitergegeben und verarbeitet werden. Diese Einwilligung erteile ich freiwillig. Mir ist bekannt, dass mir keine Nachteile entstehen würden, wenn ich Sie nicht erteile oder sie widerrufe. Ich kann die Einwilligung jederzeit persönlich, telefonisch, schriftlich oder per Mail mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Ort, Datum

Unterschrift

Unterschrift

Diese Seite ist für Ihre Unterlagen bestimmt und verbleibt bei Ihnen!

Selbstauskunft:

[Bitte zurück senden](#)

Datenschutzrechtliche Einwilligung

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass für den Fall, dass ich/wir personenbezogene Daten im Wege der Selbstauskunft gemäß beigefügtem Formular mitteile(n), diese personenbezogenen Daten für nachstehend angegebene Zwecke erhoben, gespeichert, übermittelt und genutzt werden können.

Zweck:

Anbahnung, Verhandlung und Abschluss eines Mietvertrages

Ich/Wir bin/sind auch damit einverstanden, dass diese personenbezogenen Daten zu dem vorgenannten Zweck an von dem Vermieter beauftragte Dritte (hier: Oltmanns Hausverwaltungen KG) weitergegeben und verarbeitet werden. Diese Einwilligung erteile ich freiwillig. Mir ist bekannt, dass mir keine Nachteile entstehen würden, wenn ich Sie nicht erteile oder sie widerrufe. Ich kann die Einwilligung jederzeit persönlich, telefonisch, schriftlich oder per Mail mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Ort, Datum

Unterschrift

Unterschrift

Freiwillige Selbstauskunft

Ich/Wir bin/sind an der Anmietung des Objektes

Wohnung Nr.: 076 003 001 Straße: Verdener Str. 57; Ort: 28832 Achim

ab dem _____ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch die vermietende Partei die Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht. Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir der vermietenden Partei die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

Bitte beachten Sie:

Die folgenden Seiten sind nur dann auszufüllen, wenn Sie das angebotene Objekt konkret anmieten möchten.

	1. Mietinteressent*in	2. Mietinteressent*in (nur wenn namentlich im Mietvertrag)
Vollständiger Name (Name, Vorname, ggf. Geburtsname)		
Geburtsdatum		
Geburtsort		

Seite 1 von 3

Oltmanns Hausverwaltungen KG

Fischerhuder Str. 2, 28832 Achim

Telefon: 04202 71332

E-Mail: mail@oltmanns-hausverwaltungen.de

Freiwillige Selbstauskunft Mietinteressent*innen

Bitte zurück senden

Telefonnummer(n)						
E-Mail-Adresse						
Volljährig zum Zeitpunkt der Anmietung?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein		
Aktuelle Anschrift (Straße, PLZ, Ort)						
Steuer-ID (für Anlage Kaution)						
Derzeitiger Beruf						
Derzeitiger Arbeitgeber						
Mein/Unser Nettoeinkommen, monatl.	<input type="checkbox"/> < 1000 €	<input type="checkbox"/> 1000 bis 1500 €	<input type="checkbox"/> 1500 bis 2000 €	<input type="checkbox"/> 2000 bis 2500 €	<input type="checkbox"/> 2500 bis 3000 €	<input type="checkbox"/> > 3000 €
Folgende zusätzliche Personen sollen mit mir/uns in die Wohnung ziehen:						
Vollständiger Name:	Volljährig?					
	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein				
	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein				
	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein				

Ist die Tierhaltung größerer Tiere (Hund, Katze, ...) durch Sie beabsichtigt?

Nein Ja

Ist eine **gewerbliche Nutzung** der Wohnung beabsichtigt?

Nein Ja, für _____

Wurde in den letzten fünf Jahren ein rechtskräftiger **Räumungstitel** gegen Sie erlassen?(wenn ja, wann?)

Nein Ja, am _____

Wurden in den letzten fünf Jahren **Zwangsvollstreckungsmaßnahmen** wegen Forderungen, mit einem Forderungsbetrag von jeweils mehr als 1.500,00 € im Zusammenhang mit Mietverhältnissen gegen Sie eingeleitet?

Nein Ja, am _____

Wurde in den letzten fünf Jahren wurde ein **Insolvenzverfahren** gegen Sie eröffnet?

Nein Ja, am _____



Freiwillige Selbstauskunft Mietinteressent*innen

[Bitte zurück senden](#)

Hinweis Personalausweis

Der Personalausweis (oder gleichwertiges Ausweisdokument) wird nur zur Identitätsprüfung bei Vertragsabschluss benötigt. Eine Ausweiskopie ist nicht zulässig und daher auch nicht erforderlich.

Hinweis Einkommensnachweise

Nachweise über das Nettoeinkommen (z. B. Gehaltsabrechnung, Kontoauszug, Einkommenssteuerbescheid) werden erst bei Abschluss des Mietvertrages benötigt. Nicht erforderliche Angaben bitte schwärzen.

Anschließende Erklärungen

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.

Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

Mit der Unterschrift bestätige(n) ich/wir, dass ich/wir die Wohnung besichtigt habe(n).

Für den Fall einer positiven Entscheidung zu meinen/unseren Gunsten ist die vermietende Partei berechtigt, Nachweise zu den in der Selbstauskunft angegebenen Nettoeinkünften (z.B. Gehaltsabrechnungen, Kontoauszüge, Einkommensteuerbescheid) zu fordern. Die zum Vertragsabschluss nicht erforderlichen Daten dürfen unkenntlich gemacht werden (z.B. durch Schwärzung). Sofern ein Arbeitsverhältnis besteht, ist insofern die Vorlage einer Bestätigung des Arbeitgebers über die Überschreitung der vorstehend angegebenen Nettobetragsgrenze ausreichend.

Die vermietende Partei ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der Vermietung des o.g. Objektes zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat die vermietende Partei diese Daten gemäß Datenschutzgrundverordnung zu vernichten. Eine Pflicht zur Aufbewahrung von Daten kann sich insbesondere aus dem Allgemeinen Gleichbehandlungsgesetz (AGG) ergeben. Zunächst gilt, dass nach §2 Abs. 1 Nr. 8 AGG das Verbot der Diskriminierung auch für die Vergabe von Wohnraum greift. Die Unterlagen von allen Mietinteressent*innen werden 3 Monate lang aufbewahrt (nicht digitalisiert) – gerechnet ab dem Zeitpunkt der Ablehnung des Interessenten. Anschließend erfolgt die Vernichtung der Selbstauskünfte, wenn keiner der Interessenten Ansprüche nach dem AGG geltend gemacht hat.

Ort, Datum

Unterschrift

Unterschrift