



## Datenblatt Mietraum

ovento one GmbH

Gewerbestraße 20

57078 Siegen

[buero@ovento-immobilien.de](mailto:buero@ovento-immobilien.de)

### G 01 15

|   | Räume        | Breite  | Länge   | Höhe  | qm        | Zugang        |
|---|--------------|---------|---------|-------|-----------|---------------|
| x | Lager        | 15,94 m | 28,14 m | 3,6 m | 448,55 qm | Tor 2,8 x 3 m |
|   |              |         |         |       |           |               |
|   |              |         |         |       |           |               |
|   |              |         |         |       |           |               |
|   | Gesamtfläche |         |         |       | 448,55    |               |
|   | Kubatur      |         |         |       |           |               |

### Miete

|   |                               | € / qm | qm                | Kaltmiete         |
|---|-------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
|   |                               |        |                   |                   |
|   | Lager                         | 3,80 € | 448,55            | 1.704,50 €        |
|   |                               |        |                   |                   |
|   |                               |        |                   |                   |
|   |                               |        |                   |                   |
|   | Kaltmiete Gesamt              |        |                   | <b>1.704,50 €</b> |
|   | Nebenkosten pro qm            | 0,56 € |                   | 251,19 €          |
|   |                               |        |                   |                   |
| 2 | Parkplätze                    |        | 0,00 €            | 0,00 €            |
|   |                               |        |                   |                   |
|   | Gesamtkosten netto zzgl. MwSt |        |                   | <b>1.955,68 €</b> |
|   | Kaution                       |        | <b>3.408,99 €</b> |                   |
|   |                               |        |                   |                   |

Versorgung

|   |            | Zählernummer | Ort     |
|---|------------|--------------|---------|
| x | Strom      | 50 904 47    | G 01 13 |
| x | Starkstrom |              |         |
|   |            |              |         |
|   |            |              |         |

Besonderes

| Raum           |                           |
|----------------|---------------------------|
|                |                           |
| Lager          | Höhe im Giebel bis 6,60 m |
|                |                           |
|                |                           |
| Boden-Nutzlast | 500KG pro qm              |

Grundriss

