



WE D04 | 1. Obergeschoss

ZIMMER | 3 | FLÄCHE m²
81,34

Wohnen/Essen/Kochen	32,22 m ²
Schlafen	13,02 m ²
Kind	10,20 m ²
Diele	4,10 m ²
Flur	5,14 m ²
WC	3,09 m ²
Bad	6,85 m ²
Abstellraum (AR)	1,44 m ²

Zwischensumme	76,06 m²
Balkon 10,56 m ² /2	5,28 m ²

Gesamt Wohnfläche	81,34 m²
Keller	4,52 m ²
zzgl. Anteil an Gemeinschaftsräumen	

