



9.

HAUS 1 | HOUSE 1

WE 1.3.3 | APT. 1.3.3

3. Obergeschoss mitte | 2 Zimmer | ca. 56,76 m² | Loggia & Balkon

3rd floor middle | 1 bedrooms | approx. 56.76 sqm | loggia & balcony

KAUFPREIS | PURCHASE PRICE

489.000,- EUR

barrierefrei | barrier free

1.	Flur hallway	4,65 m ² sqm
2.	Bad bathroom	7,71 m ² sqm
3.	Abstellraum storage	1,30 m ² sqm
4.	Wohnen & Kochen living & dining	28,03 m ² sqm
5.	Schlafzimmer bedroom	12,32 m ² sqm
6.	Balkon (50%) balcony (50%)	3,27 m ² sqm

ENGEL&VÖLKERS

+49 30 20 346 5100

www.engelvoelkers.com/berlinprojekte

Der dargestellte Grundriss stellt keine Beschaffungsvereinbarung dar. Eine Haftung bzgl. der Größenverhältnisse ist ausgeschlossen. Balkone, Loggien oder Terrassen werden zu 50% bzw. 25% angerechnet. Möbel und Küchendarstellungen sind Einrichtungsvorschläge und nicht im Kaufpreis enthalten. Durch abgehängte Decken können die Raumhöhen in Teilbereichen variieren.

*Tiefgaragenstellplätze können separat erworben werden.

The shown floor plan/cut does not represent any kind of quality agreement. Any liability with regard to the proportions is excluded. Terraces, balconies or loggias are credited at 50% or 25%. Furniture and kitchen illustrations are furnishing suggestions and not contained in the purchase price. Suspended ceilings may cause the room heights to vary in some areas.

*Underground parking spaces can be purchased separately