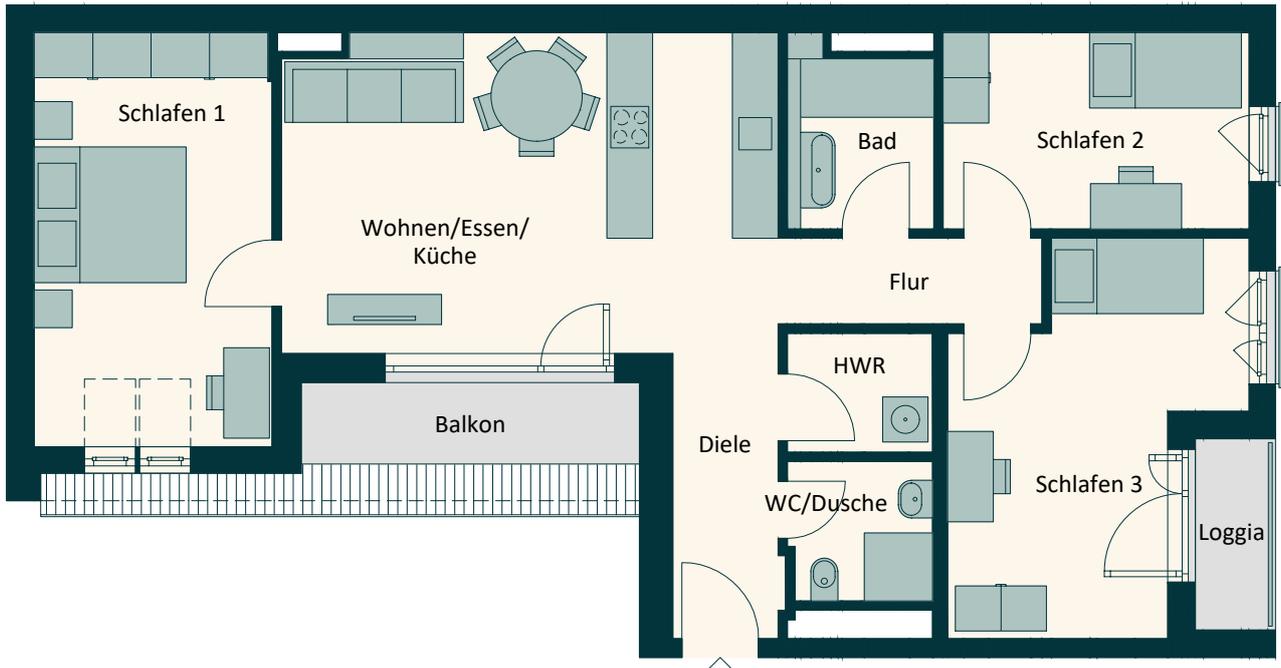


Wohnung C17

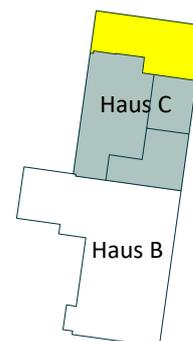
5. Obergeschoss | 4 Zimmer | 97,07 qm



Wohnung C17

5.Obergeschoss

Wohnen/Essen/Küche	27,64 qm
Diele	5,08 qm
Schlafen 1	16,81 qm
Bad	3,99 qm
Schlafen 2	11,19 qm
Schlafen 3	17,84 qm
HWR	2,98 qm
WC/Dusche	3,55 qm
Flur	4,00 qm
Loggia (50%)	1,24 qm
Balkon (50%)	2,75 qm
Gesamt :	97,07 qm



Die Flächenangaben in dieser Anlage sind keine Beschaffenheitsvereinbarung hinsichtlich des Mietgegenstandes oder des Gebäudes und die Parteien treffen damit ausdrücklich keine Vereinbarung zur tatsächlichen Wohnungsgröße bzw. zur Fläche des Gebäudes. Es handelt sich bei vorstehenden Flächenangaben lediglich um die Bezugsgröße für die Berechnung der Betriebskosten (inkl. Heizkosten) gem. § 3 Abs. 4 des Mietvertrages.