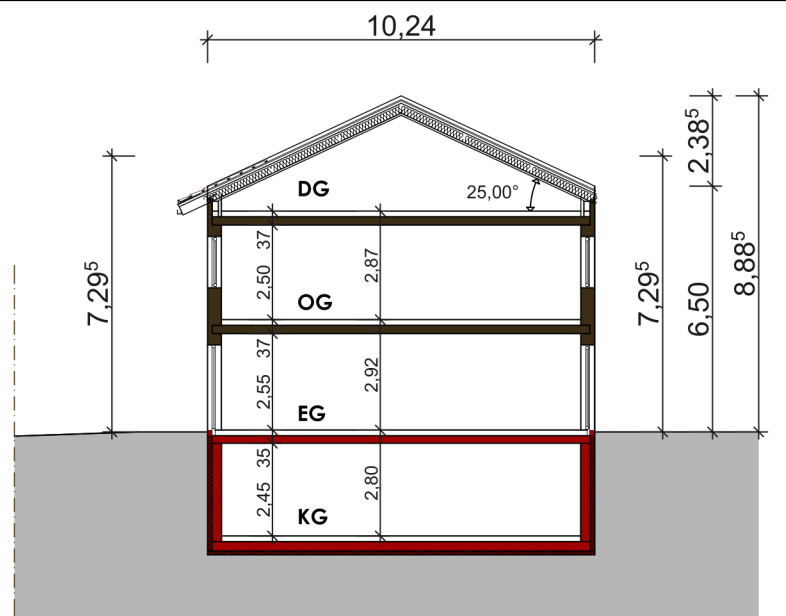


Grundstücksgröße gem Expose: 1572 m²
GRZ gem BPlan: 0,175 > GR_{max}= 275,1 m²

Zufahrten/ Garagen +50% =137,5 m²

2 E/D a 137,5 m² GR
+ Wintergarten
+ untergeordnete Bauteile



Abstandsflächen:

H= 7,30 x 0,75= 5,48m

FH= 8,89 x 0,75= 6,67m

8,89 x 0,40= 3,56m

