

Wohnflächenberechnung (selbst erstellt)

Vermittler:

Antragsnummer:

Zimmer	Lage im Gebäude (EG/OG/DG)	Länge	Breite	Grundfläche (Länge x Breite)	Wohnfläche (Grundfläche abzgl. 3%)
Kinderzimmer	DG	4,13	3,13	12,93 qm	12,54 qm
Abstellraum	DG	3,2	3,1	9,92 qm	9,62 qm
Flur	DG	3,1	2,01	6,23 qm	6,04 qm
Küche	DG	3,2	3,8	12,16 qm	11,80 qm
Bad	DG	3,2	3,05	9,76 qm	9,47 qm
Treppe	DG	3,2	1,25	4,00 qm	3,88 qm
Wohn- und Esszimmer	DG	5,185	8,425	43,68 qm	42,37 qm
Treppe	DG	4,25	1,8	7,65 qm	7,42 qm
Gästeschlafzimmer	DG	4,25	4,3	18,28 qm	17,73 qm
Terrasse/Balkon*				0,00 qm	0,00 qm
Terrasse/Balkon*				0,00 qm	0,00 qm
Keller					
Boden					
Keine Anrechnung auf Wohnfläche					
Gesamtwohnfläche					120,87 qm

* Die Anrechnung auf die Wohnfläche erfolgt zu 50%.

Ich versichere, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

WOLFSTEIN, 26.06.2025

Ort, Datum

Unterschrift des/der Darlehensnehmer

Königsberg Immobilien
Jürgen Tratz

In Immetshausen 19, 67752 Wolfstein

Tel.: 06304/643-4592

Fax: 06304/643-4593

Handy: 0171/2298184

E-Mail: juergen-tratz@t-online.de