

Wohnhaus

Wielandplatz 3
A 1100, Wien-Favoriten

Verfasser

slipek+mohsenin ZT gmbh
Siebensterngasse 19
1070 Wien-Neubau
slipek+mohsenin ZT gmbh

Arch. DI Leila Mohsenin

T +43 1 526 38 38

M +43 699 13870984

26.10.2016

Bericht

Wohnhaus

Wohnhaus

Wielandplatz 3
1100 Wien-Favoriten

Katastralgemeinde: 01101 Favoriten
Einlagezahl: 1899
Grundstücksnummer: 540
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 25.10.2016
Nummer:

Verfasser der Unterlagen

slipek+mohsenin ZT gmbh
Siebensterngasse 19
1070, Wien-Neubau
slipek+mohsenin ZT gmbh
ErstellerIn Nummer: (keine)

Arch. DI Leila Mohsenin
T +43 1 526 38 38
F
M +43 699 13870984
E

Planer

slipek+mohsenin ZT gmbh
Siebensterngasse 19
1070 Wien-Neubau

T +43 1 526 38 38
F
M +43 699 13870984
E

Auftraggeber

A. Pfeifer Privatstiftung
Nestroygasse 9
1020 Wien-Leopoldstadt

T
F
M
E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile
Fenster

EN ISO 6946:2003-10
EN ISO 10077-1:2006-12

Unkonditionierte Gebäudeteile
Erdberührte Gebäudeteile
Wärmebrücken
Verschattungsfaktoren

vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15
vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15
pauschal, ON B 8110-6:2014-11-15, Formel (12)
vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15

Heiztechnik
Raumluftechnik
Beleuchtung
Kühltechnik

ON H 5056:2014-11-01
ON H 5057:2011-03-01
ON H 5059:2010-01-01
ON H 5058:2011-03-01

Bericht

Wohnhaus

Zum Projekt: Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen. Grundlage für die Aufbauten der Bauteile des Energieausweises sind die vorliegenden Auswechslungspläne.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Wohnhaus		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2016
Nutzungsprofil	Einfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Wielandplatz 3	Katastralgemeinde	Favoriten
PLZ/Ort	1100 Wien-Favoriten	KG-Nr.	01101
Grundstücksnr.	540	Seehöhe	208 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A				A
B	B	B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.469,49 m ²	charakteristische Länge	2,07 m	mittlerer U-Wert	0,385 W/m ² K
Bezugsfläche	1.175,59 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	28,30
Brutto-Volumen	4.054,61 m ³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.958,11 m ²	Heizgradtage	3499 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,48 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	39,18 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	35,29 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	35,29 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	erfüllt	85,06 kWh/m ² a	≥ E/LEB _{RK}	77,78 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt	0,900	≥ f _{GEE}	0,806
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	55.824 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	37,99 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	47.666 kWh/a	HWB _{SK}	32,44 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	18.772 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	93.632 kWh/a	HEB _{SK}	63,72 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,41
Haushaltsstrombedarf	24.136 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	117.768 kWh/a	EEB _{SK}	80,14 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	188.602 kWh/a	PEB _{SK}	128,34 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	161.044 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	109,59 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	27.558 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	18,75 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	33.902 kg/a	CO ₂ _{SK}	23,07 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,800
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	slipek+mohsenin ZT gmbh
Ausstellungsdatum	27.10.2016	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	26.10.2026		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.