

## Unverbindliches Wohnungsangebot zur Vorlage beim Jobcenter für

|   |   |                    |                                      |
|---|---|--------------------|--------------------------------------|
| Wohnungsanschrift<br>WE 07 / ID 45568                                       | Ulmenstr. 12<br>33649 Bielefeld<br>DG                       |                    |                                      |
| Zimmeranzahl  | 1   | Wohnfläche in qm   | ca. 38,73                            |
| Heizungsart   | Gas-Zentral   | Gebäudegröße in qm | ca.                                  |
| Mietbeginn  |   |                    |                                      |
| Mietende  | X unbefristet / <input type="checkbox"/> befristet bis zum: |                    |                                      |
| Der Wohnraum ist ausgestattet mit   |   |                    | x ja / <input type="checkbox"/> nein |
| - Bad oder Duschaum   |   |                    | x ja / <input type="checkbox"/> nein |
| - Sammelheizung (Zentralheizung, Block- oder Etagenheizung)                 |   |                    |                                      |
| Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über die Heizungsanlage.                 |   |                    | <input type="checkbox"/> ja / x nein |
| Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über eine dezentrale Versorgung (Strom). |   |                    | x ja / <input type="checkbox"/> nein |
| Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert.                       |   |                    | <input type="checkbox"/> ja / x nein |

### Die monatliche Miete setzt sich wie folgt zusammen:

|  |                 |
|--|-----------------|
| Grundmiete (ohne Betriebs- und Heizkosten) | 395,00          |
| Betriebskostenvorauszahlung                | 85,00           |
| Heizkostenvorauszahlung                    | 85,00           |
| Sonstiges, und zwar:                       |                 |
| <b>Gesamtmiete</b>                         | <b>565,00</b>   |
| <b>Mietkaution</b>                         | <b>1.185,00</b> |

Wir sichern zu, dass die angegebenen Betriebs- und Heizkostenvorauszahlungen nach bestem Wissen wirklichkeitsnah und kostendeckend kalkuliert wurden.

i.A. R. Kahmann

Paderborn, 23.10.2024

Ort, Datum

Unterschrift