

Gemütliche Maisonettewohnung



In beliebter Wohnlage von Nordlünen

Nordlünen

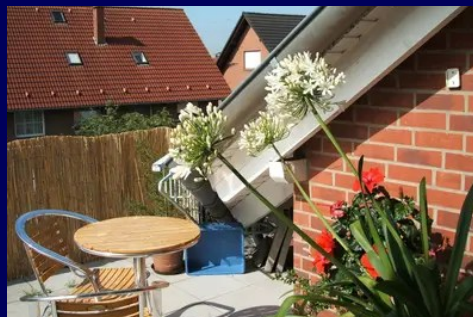
- Maisonettewohnung
- Wohnfläche ca. 94m²
- Baujahr 1996
- 4-Zimmer
- 2 Balkone
- Gaszentralheizung 76,2kWh/(m²*a)
- Hausgeld: 455,-€ inkl. Rücklagen
- Vermietet
- Carport
- Keller

Kaufpreis 240.000,-€

zzgl. 3,57% Käuferprovision inkl. 19% MwSt.

Aus Diskretionsgründen können leider keine Innenaufnahmen veröffentlicht werden. Wir stimmen mit Ihnen aber gerne einen Vororttermin unter 02306/6993 ab.





Diese gut geschnittene 4-Zimmer Maisonettewohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines im Jahre 1996 erbauten Wohnhauses.

Die Wohnung bietet mit einer Wohnfläche von ca. 94 m² idealen Lebensraum für Familien und Paare mit viel Platzbedarf.

Sie erstreckt sich auf zwei Etagen und verleiht somit der Wohnung ein ganz besonderes Ambiente.

Zudem verfügt die Wohnung über zwei Balkone, die zusätzlichen Raum für Erholung im Freien bieten.

Das monatliche Hausgeld beträgt 455,-€ inkl. Rücklagen.

Eine Gas-Zentralheizung sorgt für angenehme und effiziente Wärme. Der Energieverbrauchswert beträgt 76,2 kWh/(m²*a).

Zur Wohnung gehört ein Carport zum Abstellen Ihres PKW.