

Firma  
va bene immobilien GmbH  
Obere Hochstraße 75a  
7400 Oberwart

WEG-2700-Neunkirchner Straße 9  
Liegenschaft **0100** UID: ATU59226956  
**Neunkirchner Straße 9**  
**2700 Wr. Neustadt**  
Nutzung **039**  
**va bene immobilien GmbH**  
Wohnungseigent. W3 Stg III  
(regelbesteuert)

Rechnung 26/0100/VS00039 1.01.2026

**Monatsvorschreibung ab 1/2026**

Diese Rechnung gilt bis zur Übermittlung  
einer neuen Vorschreibung bzw bis zum  
Ende des Vertragsverhältnisses

Rücklage	81,74	0%	1,2200 Prozent	von	100,0000
Betriebskosten	183,00	20%	1,2200 Prozent	von	100,0000
Netto gesamt	264,74				
20% USt	36,60				
-----					
Summe	EUR	301,34			
=====					

Ihre Zahlungsreferenz für e-banking: 201002920000