

Widerrufsbelehrung / Objekt / Grundstück

Widerrufsrecht für Verbraucher

Nr: _____

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns:

Akronym Baufinanzierungs- & Immobilienservice, Inh. Andreas Wilhelm, Rosa-Luxemburg-Str. 119, 15732 Schulzendorf, Telefon 033 762 / 429 63, E-Mail-Adresse akronym@t-online.de

mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen, ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht.

Hinweis zum vorzeitigen Erlöschen des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen vorzeitig, wenn wir die Dienstleistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen haben, nachdem Sie dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

■ INFORMATION (wurde Ihnen bekannt gegeben, ausgehändigt oder zugesandt) gemäß Artikel 13 EU DSGVO (Direkterhebung), gemäß Artikel 14 EU DSGVO (Dritterhebung)

Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen, des Vertreters des Verantwortlichen sowie eines etwaigen Datenschutzbeauftragten

Verantwortlicher:

Akronym Baufinanzierungs- & Immobilienservice, Inhaber Andreas Wilhelm, Einzelkaufmann (nachstehend kurz AKRONYM genannt) Rosa-Luxemburg-Straße 119, 15732 Schulzendorf

Verzicht auf das Widerrufsrecht

Erklärung zum Verzicht auf das 14-tägige Widerrufsrecht

Ich, wir

Name, Vorname

PLZ, Ort

Str. / Nr.

Telefon

Mobil

E-Mail:

PA / Passdaten:

Nr.

ausgestellt:

Behörde:

bin von der Firma:

Akronym Baufinanzierungs- & Immobilienservice, Inh. Andreas Wilhelm, Rosa-Luxemburg-Str. 119, 15732 Schulzendorf, Telefon 033 762 / 429 63, E-Mail-Adresse akronym@t-online.de

mittels einer Widerrufsbelehrung über mein gesetzliches Widerrufsrecht von 14 Tagen informiert worden. Würde ich innerhalb dieser 14 Tage dem Maklervertrag widersprechen, wäre ich an diesen nicht mehr gebunden. Aus diesem Grunde würde die o.g. Firma mit ihrer Dienstleistung erst nach Ablauf der 14 Tage beginnen.

Aus diesem Grunde bitte ich Sie schon jetzt im Wissen, dass die Frist von 14 Tagen noch nicht abgelaufen ist, ihre Tätigkeit aufzunehmen.

Ich wurde darüber informiert, dass in diesem Falle die o.g. Firma bei meinem Rücktritt vom Vertrag innerhalb der 14 Tage, mir gegenüber einen Anspruch auf Wertersatz hat. Dieser entspricht grundsätzlich der vollen ortsüblichen Provision, da diese mit der Erbringung des Nachweises oder der Vermittlung des abgeschlossenen Hauptvertrages verdient ist.

INFORMATION (wurde Ihnen bekannt gegeben, ausgehändigt oder zugesandt)
gemäß Artikel 13 EU DSGVO (Direkterhebung), gemäß Artikel 14 EU DSGVO (Dritterhebung)

Ort, Datum _____, __. __. 20__

Unterschriften

Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An [Hier wird Ihr Firmenname, Ihre Anschrift und ggf. Ihre Telefonnummer, Faxnummer und E-Mail-Adresse eingefügt]

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (*)/ die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*)

- Bestellt am (*)/erhalten am (*)
- Name des/der Verbraucher(s)
- Anschrift des/der Verbraucher(s)
- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)
- Datum

(*) Unzutreffendes streichen.