VERMIETERBESCHEINIGUNG / MIETANGEBOT

Namen und Anschrift der Vermieterin/des Vermieters:

ZBVV Hausverwaltung - Mailänder Passage 1 in 50765 Köln

Name und Anschrift der Mieterin/ des Mieters:

Angaben zur Wohnung:

Adresse:	Bochumer Str. 3, 40472 Düsseldorf		
Gesamtgröße der Wohnung:	50,00m²	**Bezugsfähig seit:**	ab sofort
Anzahl der Räume:	2		
Anzahl der Bäder:	1	**Gesamtgröße des Gebäudes:**	
Wärmetechnische Modernisierung durchgeführt am:		**Anzahl der Wohneinheiten im Gebäude:**	

Kaltmiete:	=	540,35€
Vorauszahlung für Heizung:	=	120,00€
geheizt wird mit: ☒ Erdgas ☐ Heizöl ☐ Fernwärme ☐ sonstiges:		
Vorauszahlung für Betriebskosten:	=	150,00€
Sonstige Kosten (wenn ja, bitte erläutern):	=	
Gesamtmiete:	=	810,35€

Gibt es/ Wird es Vereinbarungen bezüglich Mietdauer/-erhöhung geben (z.B. Staffelmietvertrag)? ☐ **ja** ☒ **nein**
wenn ja, welche?_____

Wie wird das Warmwasser aufbereitet? ☒ **über die Heizungsanlage**
☐ **über Boiler oder Durchlauferhitzer**

Bei Vermieterbescheinigung bitte ausfüllen:

Bewohnt durch den o.g. Mieter seit:
Bestehende Mietrückstände (Höhe und Zeitraum):

Bei Mietangebot bitte ausfüllen:

Wohnung wird zur Anmietung angeboten ab:
Anzahl der einziehenden Personen:

Hiermit bestätige ich, dass die vorstehenden Angaben richtig sind.

Köln, 13.09.24

Ort, Datum Unterschrift, Stempel und Telefon der Vermieterin oder des Vermieters