

KENNZEICHEN:

10.40134.1.5

EXPOSÉ

WOHNUNGSVERMIETUNG



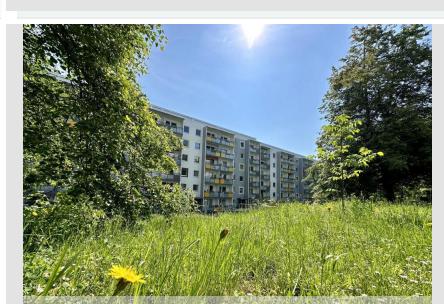
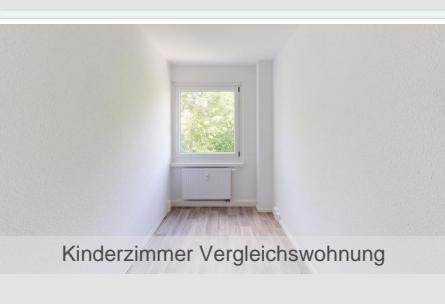
3-RAUM-WOHNUNG MIT BALKON IN SANIERTER WOHNANLAGE

STRASSE:	Albert-Köhler-Str. 57	WOHNFLÄCHE:	ca. 56 m ²	GESAMTMIETE:	499,00 €
LAGE:	2. OG links	WOHNRÄUME:	3	NETTOKALTMIETE:	363,00 €
STADTTEIL:	Morgenleite	VERFÜGBARKEIT:	nach Ausbau	NEBENKOSTEN:	136,00 €

AUSSTATTUNG	WOHNLAGE	FLÄCHEN*
<ul style="list-style-type: none">- Balkon, Loggia- Bad mit Wanne- Handtuchhalterheizung- PVC- Keller- Etagenwohnung- Glasfaseranschluss- Waschmaschinenanschluss- Herdanschluss: Elektro	<p>Den Mietern wird ein breites Spektrum an unterschiedlichen Wohnungstypen bei optimalen infrastrukturellen Bedingungen geboten. In vielen Wohnungen bietet sich eine fantastische Aussicht auf Wiesen und Wälder oder auf das herrliche Panorama der Stadt.</p>	<p>Küche: ca. 5 m² Bad: ca. 3 m² Flur: ca. 3 m² Raum 1: ca. 24 m² Raum 2: ca. 12 m² Raum 3: ca. 8 m² Heizfläche: ca. 56 m²</p> <p>* wesentliche Flächenangaben</p>

ANGABEN ZUM ENERGIEAUSWEIS

Art des Ausweises: Bedarfssausweis
Kennwert: 71,00 kWh/(m²*a)
Energieträger: Fernwärme
Baujahr lt. EnA: 1979
Effizienzklasse: B



Wohnzimmer Vergleichswohnung

Schlafzimmer Vergleichswohnung

Kinderzimmer Vergleichswohnung

Hausansicht

IHR ANSPRECHPARTNER

wohnen in chemnitz gmbh

WOHNCENTER STEINHAUS

Clausstr. 10/12 | 09126 Chemnitz
Mo – Fr: 10 – 18 Uhr

WOHNSHOP INNENSTADT

Jakobikirchplatz 2 | 09111 Chemnitz
Di & Do: 10 – 12 Uhr & 14 – 18 Uhr

WWW.GGG.DE

wohnung@ggg.de

0371 533-1111