

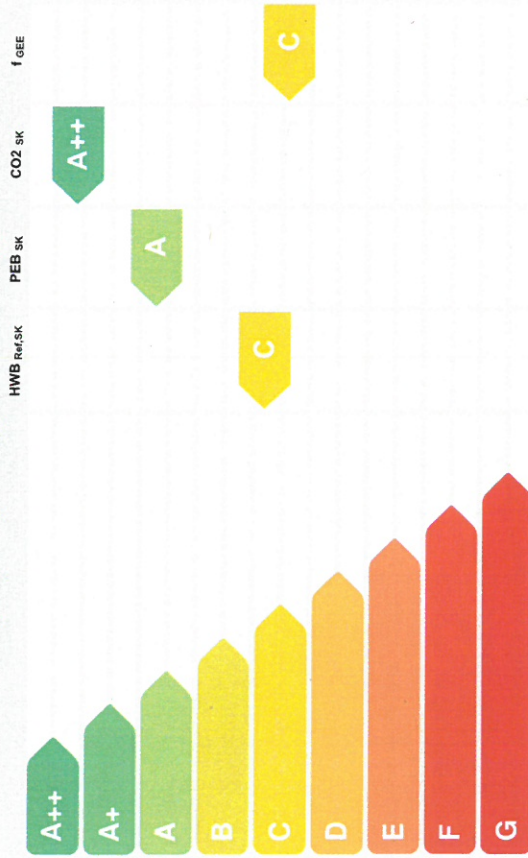
Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK
Ausgabe: März 2015

BEZEICHNUNG	1210 Wien, Schenkendorfgasse 50
Gebäude(-teil)	Gesamtes Gebäude
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus
Straße	Schenkendorfgasse 50
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf
Grundstücksnr.	331
Bauhjahr	1992
Letzte Veränderung	Katastralgemeinde
KG-Nr.	1603
Seehöhe	164 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSION UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR



HWB: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in dem Rahmen eines Berechnungsmodells erreicht werden muss, um diese auf eine bestimmte Raumtemperatur, eine Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmedrückgewinnung, zu halten.

HWB_{ref,SK}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Debitwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasser-energiebedarf die für die Erzeugung des Heiz- und Warmwassers benötigten Leistungen, insbesondere die Verluste der Heizungsanlage, die Wärmepumpe und die Wärmegewinnung sowie allfälliger Hilfsenergie.

HEB_{ref,SK}: Der Referenz-Heizenergiebedarf ist als flächenbezogener Debitwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

PEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den für die Erzeugung des Heiz- und Warmwassers benötigten Leistungen, insbesondere die Verluste der Heizungsanlage, die Wärmepumpe und die Wärmegewinnung sowie allfälliger Hilfsenergie, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

PEB_{ref,SK}: Der Referenz-Endenergiebedarf ist die Summe aus dem Heizenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste der Erzeugung des Heiz- und Warmwassers, unter Berücksichtigung der Verluste eines nicht erneuerbaren (PEB_{nem,SK}) und eines erneuerbaren (PEB_{em,SK}) Anteil auf.

CO₂: Gesamter Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorheizen.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter Heizenergie Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Primärenergie und Kohlendioxidemissionen (PEB_{ref,SK} - 2004 - 2008; Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Abstrahierungsgrade unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK
Ausgabe: März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN	654 m ²
Brutto-Grundfläche	charakteristische Länge
Bezugsfläche	2,00 m
Brutto-Volumen	244 d
Gebäude-Hüllfläche	3453 Kd
Kompaktheit (AVV)	0,50 1/m
Norm-Außenlufttemperatur	-12,4 °C
mittlerer U-Wert	0,52 W/m ² K
LEK ₁ -Wert	39,4
Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bauweise	schwer
Soil-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.
Heizwärmebedarf	55,9 kWh/m ² a
End-Lieferenergiebedarf	55,9 kWh/m ² a
Gesamter Energieeffizienzfaktor	147,5 kWh/m ² a
Erneuerbarer Anteil	1,46

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	37.830 kWh/a	HWB _{ref,SK}	57,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	37.830 kWh/a	HWB _{SK}	57,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	8.359 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	87.762 kWh/a	HEB _{SK}	134,1 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen	10.747 kWh/a	ε _{AWZ,H}	1,90
Haushaltsstrombedarf	98.509 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	47.565 kWh/a	EEB _{SK}	72,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	14.768 kWh/a	PEB _{SK}	22,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	32.797 kWh/a	PEB _{nem,SK}	50,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	4.834 kWh/a	PEB _{em,SK}	7,4 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	4.834 kg/a	CO ₂ SK	7,4 kg/m ² a
Gesamter Energieeffizienzfaktor		f _{GEE}	1,46
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl	Erstellt	SV BMST DIPL-HTL-ING. FRANZ DEUTSCH
Ausstellungsdatum	02.03.2019	KIRCHENSTRASSE 45
Gültigkeitsdatum	01.03.2029	7564 DOBERSDORF

Ersteller

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der dualisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

HWBSK 58 fGEE 1,46

Gebäudedaten - Ist-Zustand

Brutto-Grundfläche BGF 654 m²
 Konditioniertes Brutto-Volumen 1.789 m³
 Gebäudehüllfläche A_B 895 m²

Wohnungszahl 10
 charakteristische Länge l_c 2,00 m
 Kompaktheit A_B / V_B 0,50 m⁻¹

Ergebnisse bezogen auf Wien-Floridsdorf

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten: Default und Bestandspläne
 Bauphysikalische Daten: Default und Bestandspläne,
 Haustechnik Daten: Default,

Ergebnisse Standortklima (Wien-Floridsdorf)

Transmissionswärmeverluste Q_T 44.989 kWh/a
 Lüftungswärmeverluste Q_V 17.728 kWh/a
 Solare Wärmegewinne η × Q_s 11.034 kWh/a
 Innere Wärmegewinne η_i × Q_i 13.595 kWh/a
 Heizwärmebedarf Q_h 37.830 kWh/a

Luftwechselzahl: 0,4

schwere Bauweise

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q_T 43.748 kWh/a
 Lüftungswärmeverluste Q_V 17.239 kWh/a
 Solare Wärmegewinne η × Q_s 10.917 kWh/a
 Innere Wärmegewinne η_i × Q_i 13.270 kWh/a
 Heizwärmebedarf Q_h 36.580 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung: Nah-/Fernwärme (Fernwärme aus hocheffizienter KWK, Fernwärme Wien)

Warmwasser: Kombiniert mit Raumheizung

Lüftung: Fensterlüftung, Nassraumlüfter vorhanden

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden **ÖNORMen** und **Hilfsmitteln** erstellt: **GEQ** von **Zehntmayer Software GmbH** www.geq.at
 Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdbeheizte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte
 Gebäudehülle vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:
 ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON H 5058 / ON EN ISO 13370 /
 ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / ÖIB-Richtlinie 6 Ausgabe, März 2015

Anmerkung:
 Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten
 standardisierte innere Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzereinstellungsprofil zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den
 tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnanlagen ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche
 Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.